

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Piły, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia, nr kw	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	ul.Koszykowa	415/1 o pow. 0,0720 ha Nr kw 4757	MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania	62.000,00 zł (w tym VAT- stawka 22%)	Nieruchomość niezabudowana, Obręb 7, R VI.
2.	ul.Koszykowa	415/5 o pow. 0,0774 ha Nr kw 4757	MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania	66.000,00 zł (w tym VAT - stawka 22%)	Nieruchomość niezabudowana, Obręb 7, R VI.
3.	ul.Koszykowa	415/2 o pow. 0,0683 ha wraz z 1/2 częścią działki nr 415/3 o pow. 0,0185 ha Nr kw 4757	415/2 - MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania. 415/3 - MN1 - dojazd do działek 415/2 i 415/4, stanowiący współwłasność użytkowników działek, dla których zapewnia dostęp do drogi publicznej.	cena łączna działki 415/2 i 1/2 części działki 415/3 66.000,00 zł (w tym VAT - stawka 22%) z tego proporcjonalnie -cena działki -415/2-89,40 % -cena działki 415/3 - 10,60 %	Nieruchomość niezabudowana, Obręb 7, R VI.
4.	ul.Koszykowa	415/4 o pow. 0,0690 ha wraz z 1/2 częścią działki nr 415/3 o pow. 0,0185 ha Nr kw 4757	415/4 - MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania. 415/3 - MN1 - dojazd do działek 415/2 i 415/4, stanowiący współwłasność użytkowników działek, dla których zapewnia dostęp do drogi publicznej.	cena łączna działki 415/4 i 1/2 części działki 415/3 66.000,00 zł (w tym VAT - stawka 22%) z tego proporcjonalnie -cena działki 415/4 - 89,40 % cena działki 415/3 - 10,60 %	Nieruchomość niezabudowana, Obręb 7, R VI.
5.	ul.Nad Gwdą	455 o pow. 0,0856 ha Nr Kw 4757	Mi-3 - teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z ustaleń planu zagospodarowania.	61.000,00 zł (w tym VAT - stawka 22%)	Nieruchomość niezabudowana, Obręb 7, R VI.

UWAGA:

1. Podane w niniejszym wykazie ceny nieruchomości obowiązują do 31 grudnia 2007r.
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
3. Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
4. Nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie ich odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji projektowych związanych z istniejącym uzbrojeniem, Nowonabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń.