

Załącznik
do zarządzenia Nr 901/2006
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 9 października 2006r.

W Y K A Z
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej.**

Lp.	Położenie nieruchomości i jej opis	Numer geodezyjny, powierzchnia oraz numer księgi wieczystej	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Wysokość opłat
1.	ul.Jana Styki nieruchomość niezabudowana	62/64 o pow.0,0110 ha	Kw teren drogi wewnętrznej - poszerzenie nieruchomości oznaczonej numerem geod. 62/40	4.118,00 zł + podatek VAT - (stawka 22%) tj. 905,96 zł	1.Jednorazowa wpłata lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2.Koszt przygotowania do sprzedaży –225,60 zł za każdą nieruchomość
	ul.Jana Styki nieruchomość niezabudowana	62/48 o pow.0,0276 ha		10.333,00 zł + podatek VAT - (stawka 22%) tj.2.273,26 zł	
		kw nr 8668			

UWAGA:

- Podane w niniejszym wykazie ceny obowiązują do dnia 30 czerwca 2007r.
- Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat;
 - wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki;
 - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie do dnia 31 marca każdego roku;
 - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
 - podatek VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
 - przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości+ VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
- Nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie ich odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku awarii lub konserwacji przebiegających urządzeń infrastruktury technicznej teren należy udostępnić.
- W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).