

Załącznik
do zarządzenia Nr 891/2006
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 25 września 2006r.

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Piła, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Położenie nieruchomości	- ul.Polna, obręb 36, ark. mapy 1, Ba
2. Numer geodezyjny	- 573
3. Numer księgi wieczystej Kw nr	- 4786
4. Powierzchnia	- 0,4931 ha
5. Opis nieruchomości	- nieruchomość zabudowana budynkiem hali produkcyjnej
6. Przeznaczenie nieruchomości	- 2P/MNz teren działalności produkcyjnej i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z zielenią towarzyszącą z ustaleniami szczegółowymi
7.Cena nieruchomości	- 240.000,00 zł
w tym proporcjonalnie:	
cena gruntu	- 74,28 % + podatek VAT (stawka 22%)
cena budynku	- 25,72 %

UWAGA:

- 1 . Podana w niniejszym wykazie cena nieruchomości obowiązuje do dnia 31 sierpnia 2007r.
2. Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości zostanie podzielona wg proporcji ceny nieruchomości podanej w punkcie 7 wykazu. Do ceny gruntu zostanie doliczony podatek VAT - stawka 22%. Cała ustalona cena płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek tut. Urzędu.
3. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
4. Nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie jej odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji projektowych związanych z istniejącym uzbrojeniem, Nowonabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń.