

Załącznik  
do zarządzenia Nr 890/2006  
Prezydenta Miasta Piły  
z dnia 15 września 2006r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła, przeznaczonej do sprzedaży w drodze  
bezprzetargowej.**

Lp.	Położenie nieruchomości i jej opis	Numer geodezyjny, powierzchnia oraz numer księgi wieczystej	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Wysokość opłat
1.	al.Niepodległości	124/6 o pow.0,0137 ha kw nr 4753	Brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - poszerzenie nieruchomości oznaczonej numerem geod. 125/1	<b>6.694,00 zł</b> <b>+ podatek VAT</b> <b>- (stawka 22%)</b> <b>tj. 1.472,68 zł</b>	<b>1.Jednorazowa wpłata lub rozłożenie na oprocentowane raty.</b> <b>2.Koszt przygotowania do sprzedaży –240,60 zł</b>

**UWAGA:**

- Podane w niniejszym wykazie ceny obowiązują do dnia 30 grudnia 2006r.
- Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat;
  - wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki;
  - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie do dnia 31 marca każdego roku;
  - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
  - podatek VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
  - przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości+ VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
- Nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie jej odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku awarii lub konserwacji przebiegających urządzeń infrastruktury technicznej teren należy udostępnić.
- W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).