

**Załącznik  
do Zarządzenia Nr 855/2006  
Prezydenta Miasta Piły  
z dnia 03 lipca 2006r.**

Wykaz nieruchomości położonej w Pile, przy ul. O.M. Kolbe, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

| Lp. | Lokalizacja | Działka –<br>powierzchnia,<br>wieczysta    | Numer,<br>księga | Przeznaczenie w<br>planie<br>zagospodarowania.<br>przestrzennego i opis<br>działki | Forma zbycia  | Warunki i<br>wysokość opłat  |
|-----|-------------|--|------------------|--|---|--|
| 1.  | O.M. Kolbe  | Dz. Nr 134/24<br>– 0,0636 ha,<br>– KW 4768 |                  | Teren zabudowy<br>mieszkaniowej z<br>wbudowanymi<br>usługami – M 6.                | Użytkowanie<br>wieczyste<br>gruntu, na okres<br>99 lat. | Cena gruntu<br>58.000,00zł<br>brutto<br><br>I opłata wys.<br>25% ceny<br>gruntu z<br>przetargu<br><br>Opłata roczna<br>wys. 1% ceny<br>gruntu z<br>przetargu |

Uwaga:

1. Podane ceny przestają obowiązywać po upływie roku, licząc od dnia ogłoszenia wykazu.
2. Aktualizację ceny gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż jeden rok ze względu na zmianę ceny gruntu.
3. Opłata roczna płatna jest z góry za dany rok, w gotówce do dnia 31 marca każdego roku, bez uprzedniego wezwania do zapłaty. Nieuiszczenie w/w opłaty w terminie spowoduje naliczenie odsetek ustawowych za zwłokę zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego. Odsetki nalicza się od następnego dnia po upływie terminu zapłaty. Dniem zapłaty jest dzień wpływu należności na rachunek tutejszego Urzędu.
4. I opłatę w wysokości 25% ceny gruntu należy wpłacić w gotówce, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
5. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętej niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).
6. W razie kolizji z planowaną inwestycją, na własny koszt i we własnym zakresie przenieść przebiegające przez działkę media poza jej granice a w razie awarii lub konserwacji udostępnić teren właścicielowi sieci.