

## GOSPODARKA POZABUDŻETOWA

1. MIEJSKI ZAKŁAD OCZYSZCZANIA - WYSYPISKO
2. MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
3. ŻŁOBEK
4. PRZEDSZKOLA
5. MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
6. GOSPODARSTWO POMOCNICZE
7. RACHUNKI DOCHODÓW WŁASNYCH
8. INSTYTUCJE KULTURY
9. GMINNY FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ

### 1. MIEJSKI ZAKŁAD OCZYSZCZANIA – WYSYPISKO

Planowane przychody na 2006 r. wynoszą **1 861 265 zł** i obejmują:

- wpływy z usług w kwocie **1 801 265 zł**,
- środki z GFOŚiGW w kwocie **60 000 zł** z przeznaczeniem na monitoring lokalny składowiska odpadów komunalnych w m. Kłoda.

Stan funduszu obrotowego na początek roku zaplanowano w wysokości **34 000 zł**.

Koszty na 2006 r. zaplanowane zostały w wysokości **1 862 665 zł**, w tym:

- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń – **195 615 zł**,
- koszty bieżące – **1 667 050 zł**, które obejmują:
  - zakup usług pozostałych – 694 000 zł, (w tym m.in. opłata za eksploatację wysypiska, dozór wysypiska, prace związane z eksploatacją składowiska, czynsz lokalowy, opłaty telefoniczne, pocztowe, radiofoniczne, prowizje bankowe, monitoring wód na wysypisku, prace związane z odzyskaniem odpadów, pozostałe)
  - różne opłaty i składki - 555 000 zł (w tym opłata za gospodacze korzystanie ze środowiska – za składowanie odpadów, ubezpieczenie majątkowe),
  - podatek od nieruchomości – 171 500 zł,
  - opłaty na rzecz budżetów jst – 182 000 zł,
  - zakup energii – 16 000 zł,
  - zakup materiałów i wyposażenia – 16 000 zł,
  - podróże służbowe i krajowe – 7 000 zł,
  - zakup usług remontowych – 12 500 zł,
  - odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych – 3 500 zł,
  - różne wydatki na rzecz osób fizycznych – 7 200 zł,
  - pozostałe koszty – 2 350 zł.

Przewidywane zatrudnienie w 2006 r. - 5,5 etatu, przeciętne wynagrodzenie – 2 165 zł.

Stan funduszu obrotowego na koniec roku zaplanowano w wysokości **32 600 zł**.

### 2. MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

Planowane przychody na 2006 r. wynoszą **18 673 728 zł** i obejmują:

- dochody z najmu i dzierżawy (lokale użytkowe) – w kwocie **3 743 200 zł**,  
W projekcie planu na 2006 r. nie przewiduje się podwyżek stawek czynszowych ze względu na dużą rotację najemców lokali użytkowych oraz występowaniem pustostanów.  
Pozostałe wpływy stanowią odpłatne usługi komunalne. W przyszłym roku nie planuje się ich wzrostu ze względu na wyposażenie lokali w wodomierze i systematycznie wzrastającą oszczędność zużycia wody oraz zużycia ciepła potrzebnego do ogrzania tych lokali.
- wpływy z usług najmu (lokale mieszkalne) w kwocie **14 000 028 zł**,  
W planie 2006 r. nie przewiduje się podwyżek stawek czynszowych dla najemców lokali komunalnych, natomiast dla właścicieli lokali nie przewiduje się podwyżek zaliczek ze względu na występujące dotychczas dodatnie saldo rocznych rozliczeń.
- naliczone odsetki – **600 000 zł**,
- pozostałe przychody w kwocie – **210 500 zł**,
- inne zwiększenia (rozliczenie amortyzacji) – **120 000 zł**.

Stan funduszu obrotowego na początek roku zaplanowano w wysokości **473 722 zł**.

Koszty na 2006 r. zaplanowane zostały w wysokości **18 768 850 zł**, w tym:

- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń w kwocie **3 017 800 zł**,
- koszty bieżące w kwocie **15 681 050 zł**, które obejmują:
  - zakup energii – 5 100 000 zł,
  - zakup usług pozostałych – 4 182 600 zł, (usługi kominiarskie, transportowe, utrzymanie czystości, usługi pocztowo-telekomunikacyjne, czynsz najmu lokali w innych zasobach, odprowadzanie wód opadowych, szkolenia, deratyzacja, dezynfekcja, dozór mienia, pogotowie techniczne, dzierżawa terenów, zarząd trwały, nadzór autorski nad programami komputerowymi),
  - zakup usług remontowych – 3 349 600 zł,
  - koszty postępowania sądowego – 1 752 200 zł (rezerwy na należności sporne, rezerwy na kaucje mieszkaniowe, umorzenia należności)
  - opłaty na rzecz budżetów jst. - 630 000 zł,
  - zakup materiałów i wyposażenia – 410 000 zł,
  - pozostałe koszty – 256 650 zł.
- koszty na zakupy inwestycyjne w kwocie **70 000 zł**

Przewidywane zatrudnienie w 2006 r. - 76 etatów, przeciętne wynagrodzenie – 2 295,87 zł.

Stan funduszu obrotowego na koniec roku zaplanowano w wysokości **378 600 zł**.

### **3. ŻŁOBEK**

Przychody na 2006 r. wynoszą ogółem **1 046 502 zł**, w tym:

- przychody własne w kwocie **113 641 zł**,
- dotacja w kwocie **932 861 zł**.

Dotacja dla Żłobka ma charakter podmiotowy i jest przeznaczona na pokrycie następujących wydatków:

- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń – **532 812 zł**,
- energię, opłaty komunalne, pozostałe wydatki bieżące - **89 290 zł**,
- remonty (modernizacja bloku żywieniowego – roboty ogólnobudowlane) – **310 759 zł**.

Całkowita kwota wydatków na 2006 r. zaplanowana została w kwocie **1 046 502 zł**, z tego kwota **113 641 zł** pokrywana jest z przychodów własnych.

Przewidywane zatrudnienie w 2006 r. - 21,5 etatów, przeciętne wynagrodzenie – 1 491,32 zł.

Stan funduszu obrotowego na początek i koniec roku zaplanowano w wysokości **88 802 zł**.

### **4. PRZEDSZKOLA**

Przychody na 2006 r. wynoszą **14 132 231 zł**, w tym:

- przychody własne w kwocie **2 922 911 zł**,
- dotacje w kwocie **11 209 320 zł**. Dotacja dla Przedszkoli ma charakter podmiotowy i jest przeznaczana na pokrycie kosztów wynagrodzeń i pochodnych od wynagrodzeń oraz wydatków na bieżące utrzymanie.

Kwota wydatków na 2006 rok zaplanowana została w kwocie **14 132 231 zł** i obejmuje:

- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń – **10 230 293 zł**,
- fundusz świadczeń socjalnych - **526 243 zł**,
- koszty rzeczowe – **3 089 996 zł**,
- remonty w kwocie **285 699 zł**, w tym:
  - Przedszkole Nr 4 – wymiana stolarki okiennej – 167 875 zł,
  - Przedszkole Nr 14 – wymiana stolarki okiennej – 117 824 zł,

Przewidywane zatrudnienie w 2006 r. - 346,29 etatów, przeciętne wynagrodzenie – 1 787,67 zł.

Stan funduszu obrotowego na początek i koniec roku zaplanowano w wysokości **1 677 237 zł**.

## 5. MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI

Planowane przychody na 2006 r. wynoszą **3 440 000 zł**, na które składają się:

- wpływy z usług w kwocie **1 660 000 zł**, w tym:
  - Zespół obiektów sportowych (ul. Żeromskiego) – 363 000 zł,
  - Pływalnia WODNIK i obiekty przyległe – 534 000 zł,
  - OTW Płotki – 261 780 zł,
  - Pływalnia SZUWAREK i obiekty przyległe – 402 000 zł,
  - CSS Tarcza – 85 000 zł,
  - OW Piaszczyste – 14 220 zł.
- odsetki bankowe i od należności w kwocie **60 000 zł**,
- pozostałe wpływy w kwocie **20 000 zł**,
- dotacja w kwocie **1 700 000 zł**, została zaplanowana z przeznaczeniem na:
  - wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń – 1 217 582 zł,
  - pozostałe koszty (ZOS, Pływalnia Szuwarek, CSS Tarcza, OTW Płotki) – 482 418 zł.

W projekcie planu na 2006 r. zaplanowana została dotacja na inwestycje dla MOSiR w kwocie **319 000 zł** z przeznaczeniem na:

- dalsze wyposażenie Studia Rekreacji Nr II (*szafki do szatni z wieszakami*) – 20 000 zł,
- krzesła na koncerty (*zakup krzesel o konstrukcji aluminiowej – 500 szt.*) - 50 000 zł,
- sprzęt sportowy na stadion miejski (*ploty przeszkodowe*) – 10 000 zł,
- sprzęt sportowy na stadion miejski (*tablice wyników LA na stojakach – 5 szt.*) - 29 000 zł,
- modernizacja stacji do uzdatniania wody basenowej i orurowania (*wymiana armatury, orurowania, nicki basenowej, pomp, złoza dysz, remont filtrów*) – 130 000 zł,
- zakup nowych szafek do szatni na basenie (*szafki ubraniowe*) – 35 000 zł,
- remont sanitariatów ogólnodostępnych w holu (*wymiana glazury ściennej i podłogowej oraz armatury białej, wyburzenie i postawienie nowych ścianek działowych*) – 45 000 zł,

Stan funduszu obrotowego na początek roku zaplanowano w wysokości **13 887 zł**

Koszty na 2005 r. zaplanowane zostały w kwocie **3 429 640 zł**, w tym:

- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń w kwocie **1 387 582 zł**,
- koszty rzeczowe w kwocie **2 042 058 zł**, które obejmują m.in.:
  - zakup energii – 880 000 zł,
  - podatek od nieruchomości – 300 000 zł,
  - pozostałe usługi – 260 000 zł (bankowe, pocztowe, telefoniczne, pranie i maglowanie pościeli, wywóz nieczystości, usługi reklamowe, przeglądy urządzeń, usługi kominarskie, pomiary zerowania, itp.),
  - zakup materiałów i wyposażenia – 240 000 zł (środki do uzdatniania wody na Wodnik i Szuwarek; farby; materiały: budowlane, instalacyjne, elektryczne, biurowe, armatura wod-kan, konserwacyjne; środki czystości; wyposażenie: meble, sprzęt AGD i TRV; itp),
  - usługi remontowe – 150 000 zł (konserwacje, naprawy, remonty elewacji zewn. I wewn., remonty instalacji elektrycznych, hydraulicznych, itp.),
  - pozostałe koszty – 212 058 zł.

Przewidywane zatrudnienie w 2006 r. - 46 etatów, przeciętne wynagrodzenie – 2 205,76 zł.

Stan funduszu obrotowego na koniec roku zaplanowano w wysokości **24 247 zł**

## 6. GOSPODARSTWO POMOCNICZE

### CMENTARZE KOMUNALNE ZZiCK

Planowane przychody na 2006 r. wynoszą **764 700 zł**, w tym:

- przychody z usług i różnych opłat w kwocie **629 690 zł**,
- dochody z najmu – **11 010 zł**,
- dotacja w kwocie **124 000 zł**, z tego:
  - kwota **84 000 zł** z przeznaczeniem dla Cmentarza komunalnego przy ul. Motylewskiej,
  - kwota **40 000 zł** z przeznaczeniem dla Cmentarza komunalnego przy ul. Salezjańskiej.

Koszty na 2006 r. zaplanowane zostały w kwocie **764 700 zł**, w tym:

- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń – **343 110 zł**,
- koszty rzeczowe – **421 590 zł**, które obejmują:

- zakup materiałów i wyposażenia – 40 980 zł,
- zakup energii – 21 000 zł,
- zakup usług remontowych – 46 850 zł,
- zakup usług pozostałych – 269 150 zł,
- podatek od nieruchomości – 16 200 zł,
- pozostałe – 27 410 zł.

Przewidywane zatrudnienie w 2006 r. - 10 etatów, przeciętne wynagrodzenie – 2 090 zł.

## 7. RACHUNKI DOCHODÓW WŁASNYCH

### 7.1. RACHUNKI DOCHODÓW WŁASNYCH – SZKOŁY PODSTAWOWE

<i>Placówka</i>	<i>Dochody na 2006 r.</i>	<i>Wydatki na 2006 r.</i>
Szkoła Podstawowa Nr 1	111 100	111 100
Szkoła Podstawowa Nr 2	164 970	164 970
Szkoła Podstawowa Nr 4	134 875	134 775
Szkoła Podstawowa Nr 5	96 623	96 623
Szkoła Podstawowa Nr 7	96 905	96 905
Szkoła Podstawowa Nr 12	84 672	84 672
Zespół Szkół Nr 1	128 211	128 211
<b>Razem</b>	<b>817 356</b>	<b>817 256</b>

Stan środków pieniężnych na początek roku zaplanowano w wysokości **9 000 zł** natomiast na koniec roku **9 100 zł**.

### 7.2. RACHUNKI DOCHODÓW WŁASNYCH – GIMNAZJA

<i>Placówka</i>	<i>Dochody na 2006 r.</i>	<i>Wydatki na 2006 r.</i>
Gimnazjum Nr 4	65 012	65 012
Gimnazjum Nr 5	161 758	161 758
Zespół Szkół Nr 2	244 178	244 178
Zespół Szkół Nr 3	120 642	120 642
<b>Razem</b>	<b>591 590</b>	<b>591 590</b>

Stan środków pieniężnych na początek i na koniec roku zaplanowano w wysokości **1 500 zł**.

### 7.3. OŚRODEK PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH

Dochody i wydatki na 2006 r. zaplanowane zostały w wysokości **236 000 zł**.

## 8. INSTYTUCJE KULTURY

### 8.1. PILSKI DOM KULTURY

Planowane przychody na 2006 r. wynoszą **2 601 000 zł**, w tym:

- przychody ze sprzedaży usług własnych, odsetki bankowe w kwocie **1 010 000 zł**,
- dotacja w kwocie **1 591 000 zł**, która została zaplanowana z przeznaczeniem na:
  - wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń – **1 347 000 zł**,
  - pozostałe koszty – **244 000 zł**,

Całkowita kwota wydatków na 2006 r. zaplanowana została w kwocie **2 597 000 zł**, z tego kwota **1 010 000 zł** pokrywana jest z przychodów własnych.

Przewidywane zatrudnienie w 2006 r. - 38 etatów, przeciętne wynagrodzenie – 2 397 zł.

Stan środków obrotowych na początek roku zaplanowano w wysokości **60 000 zł** natomiast na koniec roku **65 000 zł**.

#### 8.2. KLUB SENIORA "ZACISZE"

Planowane przychody na 2006 r. wynoszą **396 650 zł**, w tym:

- najem i dzierżawa w kwocie **5 900 zł**,
- partycypacja członków klubu w kosztach imprez kulturalnych w kwocie **21 000 zł**,
- odsetki i inne w kwocie **750 zł**,
- dotacja w kwocie **369 000 zł** zaplanowana z przeznaczeniem na wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń, wydatki bieżące.

Całkowita kwota wydatków na 2006 r. zaplanowana została w kwocie **405 650 zł**, z tego kwota **27 650 zł** pokrywana jest z przychodów własnych.

Przewidywane zatrudnienie w 2006 r. - 6,8 etatów, przeciętne wynagrodzenie – 2 500 zł.

Stan środków obrotowych na początek roku zaplanowano w wysokości **15 000 zł** natomiast na koniec roku **6 000 zł**.

#### 8.3. POWIATOWA I MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA

Planowane przychody na 2006 r. wynoszą **1 247 804 zł**, w tym:

- przychody własne w kwocie **12 804 zł**,
- dotacja w kwocie **1 235 000 zł** zaplanowana z przeznaczeniem na:
  - wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń – **833 958 zł**,
  - wydatki bieżące – **401 042 zł**,

Całkowita kwota wydatków na 2006 r. zaplanowana została w kwocie **1 247 804 zł**, z tego kwota **12 804 zł** pokrywana jest z przychodów własnych.

Przewidywane zatrudnienie w 2006 r. - 28 etatów, przeciętne wynagrodzenie – 1 715 zł.

#### 8.4. MUZEUM STANISŁAWA STASZICA

Planowane przychody na 2006 r. wynoszą **267 500 zł**, w tym:

- przychody własne w kwocie **4 500 zł**,
- dotacja w kwocie **263 000 zł** zaplanowana z przeznaczeniem na wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń oraz wydatki bieżące.

Całkowita kwota wydatków na 2006 r. zaplanowana została w kwocie **267 500 zł**, z tego kwota **4 500 zł** pokrywana jest z przychodów własnych.

### **9. GMINNY FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W PILE**

#### PRZYCHODY

Na wysokość planowanych przychodów Funduszu wpływ mają następujące składniki:

- planowany stan środków obrotowych na koniec 2005 r. w wysokości **50 000 zł** jako stan środków niewykorzystanych w roku 2005,
- planowane wpływy z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego z tytułu opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska w wysokości **400 000 zł**,
- planowane wpływy z Zarządu Zieleni i Cmentarzy Komunalnych w Pile z tytułu opłat i kar za usunięcie drzew i krzewów w wysokości **50 000 zł**,
- planowane wpływy z Delegatury w Pile Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Poznaniu z tytułu kar za naruszenie wymagań ochrony środowiska w wysokości **5 000 zł**.

Wysokość planowanych środków finansowych po stronie przychodów – za wyjątkiem stanu środków obrotowych na koniec roku – jest całkowicie zależna od naliczanych opłat i kar oraz ich ściągalności przez w/w organy od wierzycieli. Dobry wynik ekonomiczny za 2004 r. i za trzy kwartały 2005 r. rzutował bezpośrednio na założenia do planu na rok 2006.

## WYDATKI

W oparciu o wymogi Uchwały Nr X/115/03 Rady Miejskiej w Pile z dnia 24 czerwca 2003 r. w sprawie gospodarowania środkami Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Pile do realizacji są następujące przedsięwzięcia z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej.

### *Wydatki bieżące – dotacje*

- dotacja dla **Miejskiego Zakładu Oczyszczania – Wysypisko w Pile na refundację kosztów prowadzenia monitoringu lokalnego składowiska odpadów komunalnych w m. Kłoda** – w wysokości **35 000 zł.** Obowiązek prowadzenia monitoringu (z określeniem jego zakresu) wynika z decyzji Wojewody Wielkopolskiego Nr SR-Pi-II-5/6620/7-1/03 z dnia 28.10.2003 r. Tym samym zachodzą okoliczności sfinansowania badań i pomiarów w ramach tego monitoringu (badanie wód podziemnych i powierzchniowych, gazów i odcieków wysypiskowych oraz gleby).
- dotacja dla **Miejskiego Zakładu Oczyszczania - Wysypisko w Pile na refundację kosztów prowadzenia odzysku surowców wtórnych z odpadów komunalnych składowanych na składowisku odpadów komunalnych w m. Kłoda** – w wysokości **25 000 zł.** Celem dotacji jest pokrycie kosztów jakie ponosi wnioskodawca w związku z wdrożeniem procesu odzysku surowców wtórnych (makulatura, szkło, tworzywa sztuczne) z odpadów komunalnych zdeponowanych na składowisku odpadów komunalnych w m. Kłoda.
- dotacja dla **Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Pile na zakup książek o tematyce ekologicznej** - w wysokości **10 000 zł.** Celem dotacji jest wzbogacenie księgozbioru o nowe pozycje książkowe tematycznie ściśle związanej z ochroną środowiska.
- dotacja dla **Starostwa Powiatowego w Pile z przeznaczeniem dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pile na dofinansowanie zakupu absorbentu do neutralizacji rozlewów ropopochodnych na ulicach i drogach m. Piły** – w wysokości **10 000 zł.** Prowadzone przez w/w jednostkę działania ratownicze obejmują także działania techniczne w czasie wypadków i kolizji drogowych. W związku, iż w trakcie takich przypadków możliwy jest wyciek płynnych substancji ropopochodnych i płynów chłodniczych istnieje niebezpieczeństwo zagrożenia dla środowiska. Zastosowanie absorbentu pozwala ograniczyć rozlewisko tych płynów, wchłonąć niebezpieczną substancję oraz wykluczyć możliwość wystąpienia poślizgu na jezdni.

### *Wydatki bieżące – pozostałe wydatki*

- **zakup książek i czasopism o tematyce ekologicznej – 1 000 zł** – w celu podnoszenia wiedzy pracowników tutejszego Urzędu, zajmujących się ochroną środowiska i gospodarką komunalną w oparciu o literaturę i czasopisma fachowe dostępne na krajowym rynku wydawniczym. Zakupione pozycje wydawnicze służą również licznej rzeszy uczniów pilskich szkół, odwiedzających Urząd Miasta a zwracających się o pomoc w udostępnieniu materiałów pomocniczych z zakresu ochrony środowiska,
- **edukacja ekologiczna - konkurs "Ocena stanu środowiska przyrodniczego miasta Piły"** – **5 000 zł.** Prezes Zarządu Ligi Ochrony Przyrody przedłożył ofertę jako organizacja pozarządowa na realizację zadania publicznego pn. "Ocena stanu środowiska przyrodniczego w Pile" w formie powierzenia wykonania zadania przez Urząd Miasta Piły wraz z określeniem kwoty ze środków publicznych w wysokości 5 000 zł. Z uwagi na proponowany termin realizacji (01.06.2005 r. - 31.12.005 r.) i zastosowaniu postanowień ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie zadanie nie mogło być zrealizowane w roku 2005.
- **opracownie "Programu edukacji ekologicznej dla Gminy Piła"** – **10 000 zł.** Zadanie to jest wolą organizacji pozarządowych i wynika bezpośrednio z zapisu przyjętego "Programu ochrony środowiska dla Gminy Piła na lata 2005-2012".
- **opracownie "Programu usuwania azbestu dla Gminy Piła"** – **10 000 zł.** Posiadanie tego dokumentu wynika bezpośrednio z przyjętego "Krajowego programu usuwania azbestu" i jest wywiązaniem się gminy z nałożonego prawem obowiązku.
- **opracowanie "Uproszczonego planu urządzenia lasów miasta Piły na lata 2007 – 2014"** – **12 000 zł.** Aktualny plan urządzenia lasów komunalnych traci swoją ważność z końcem 2006 r. Istnieje zatem obowiązek wypełnienia wymogu prawnego, wskazującego na posiadanie aktualnego planu.

### *Wydatki majątkowe*

- **budowa separatora wód deszczowych na wylocie kanału deszczowego w rejonie parku przy ul. Ceglanej – 300 000 zł.** Zadanie przewiduje wykonanie urządzeń chroniących wody powierzchniowe (stawki w parku) przed zanieczyszczeniem.
- **wykonanie pięciu przyłączy do kanalizacji sanitarnej pod Al. Niepodległości – 87 000 zł.** Na odcinku Al. Niepodległości licząc od ul. Niemcewicza do ul. Wałęckiej należy wykonać pięć przejść podziemnych (przyłączy) do istniejącej kanalizacji sanitarnej, aby umożliwić podłączenie do tej sieci budynki nr 86, 102-104, 122 i wszystkie budynki od ul. Koszyckiej do ul. Wałęckiej.  
Na dzień dzisiejszy zarządcy w/w nieruchomości – pomimo istnienia w pobliżu kanalizacji sanitarnej – mają utrudnione warunki podłączenia swoich posesji do kanalizacji sanitarnej i tym samym zlikwidowanie przydomowych zbiorników na ścieki socjalno-bytowe.