

**Załącznik do zarządzenia Nr 411/2004**  
**Prezydenta Miasta Pily**  
**z dnia 30 sierpnia 2004.**

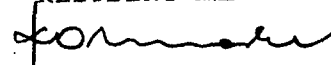
Wykaz nieruchomości zabudowanej, położonej w Pile przy ul. Podchorążych, przeznaczonej do sprzedaży na prawach własności, w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Lokalizacja	Działka Nr/pow.	Przeznaczenie gruntu w planie miejscowym i sposób jego zagosp.	Cena sprzedaży nieruchomości	Warunki i wysokość opłat
	ul. Podchorążych	338 o pow. 0,6018 ha  Kw Nr 18629 SR w Pile	Z dniem 01.01.2003r. stracił ważność mpzp obejmujący działkę nr 338. Obowiązuje ozn. wynikające z ewidencji gruntów: - Bi inne tereny zabudowane  Nieruchomość zabud., ozn. nr geod. 338 jest przezn. na cele działalności statutowej archiwum państwowego.	Cena nieruchomości łącznie: 291.918,00 zł + podatek VAT st. zw., w tym: cena gruntu: 157.732,00 zł + podatek VAT st. zw., cena budynku: 134.186,00 zł + podatek VAT st. zw. (na podst. art.43 ust.2 pkt 1 ustawy z dn. 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług oraz rozp. M. F. z dn 27 kwietnia 2004r. w spr. wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług)	Pierwsza rata w wys. 10%, tj. 29.191,80 zł  Kolejne 9 rat w wys. 29.191,80 zł + odsetki (każda przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski) płatna najpóźniej w dniu 31.03. każdego roku.  Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży: 610,00 zł brutto

Uwaga:

1. Podana cena sprzedaży nieruchomości przestaje obowiązywać po upływie roku, licząc od dnia ogłoszenia wykazu.
2. Wpłata pierwszej raty ceny sprzedaży i koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
3. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późniejszymi zmianami).

PREZYDENT MIASTA PILY

  
Zbigniew Kosmatka

