



FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy :

Adres:

TEL./FAX:

REGON:

NIP:

Dla (**ZAMAWIAJĄCY**):

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego

na:

remont pomieszczeń biurowych 111, 111a

Ja (imię i nazwisko)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że FIRMA:

1. Oferuje:

1) wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w pkt II.siwz zgodnie z warunkami wskazanymi w części V pkt 2 siwz za cenę:

netto: zł (słownie:)

brutto: zł. (słownie:)

w tym VAT: zł (słownie:)

2. Termin realizacji zamówienia

3. Warunki płatności 14 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury VAT

4. Gwarancja

5. Zapoznała się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosi do niej zastrzeżeń.

6. Uważa się za związaną niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

7. W przypadku wyboru oferty firma zobowiązuje się do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

.....
(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)/

3. Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

	<i>Strona</i>
1) Formularz ofertowy.....
2) Oświadczenie.....
3)
4)
5)

....., 2007 r.
(miejscowość) (data)

.....
(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)

.....
pieczęć Wykonawcy

" OŚWIADCZENIE WYKONAWCY"

Oświadczenie o spełnieniu warunków art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawa zamówień publicznych (Dz.U. z 2004 r. Nr164 poz. 1163) zwanej dalej w skrócie p.z.p.

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na dostawę oryginalnych materiałów eksploatacyjnych do sprzętu komputerowego

Ja (imię i nazwisko).....

zamieszkały.....

reprezentując firmę (nazwa firmy).....

jako upoważniony na piśmie lub wpisany rejestrze.....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień(art. 22 ust. 1 pkt. 1 p.z.p.),
- 2) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjał technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 2 p.z.p.),
- 3) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 3 p.z.p.),
- 4) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 4 p.z.p.)

Zgodnie z zapisami art.24 ust.1 pkt 1-10 z postępowania wyklucza się ::

- 1/ wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem niniejszego postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności (art. 24 ust. 1 pkt 1 p.z.p.),
- 2/ wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłości ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ przewiduje zaspokojenie wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego (art. 24 ust. 1 pkt. 2 p.z.p.),
- 3/ wykonawców, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (art. 24 ust. 1 pkt. 3 p.z.p.),
- 4/ osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwem przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub

przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego (art. 24 ust. 1 pkt 4 p.z.p.),

- 5/ spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwem przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego (art. 24 ust. 1 pkt. 5 p.z.p.),
- 6/ spółki partnerskie, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwem przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego (art. 24 ust. 1 pkt.6 p.z.p.),
- 7/ spółki komandytowe oraz spółki komandytowo- akcyjne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwem przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego (art. 24 ust. 1 pkt.7 p.z.p.),
- 8/ osoby prawne , których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwem przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego (art. 24 ust. 1 pkt. 8 p.z.p.),
- 9/ podmioty zbiorowe, wobec, których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (art. 24 ust. 1 pkt. 9 p.z.p.),
- 10/ wykonawców, którzy nie spełnili warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-3 (art. 24 ust. 1 pkt. 10 p.z.p.),

Z postępowania wyklucza się również wykonawców, którzy nie spełniają wymogów art.24 ust.2 pkt 1,2,3,4.

Na każde żądanie Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartej w oświadczeniu,

Oświadczenia powyższe potwierdzam własnoręcznym podpisem.

Miejsce i data

podpisano

(upoważniony przedstawiciel)

UMOWA Nr

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Piła Plac Staszica 10, 64-920 Piła
 reprezentowanym przez :

1. Zbigniew Kosmatka - Prezydent Miasta Piły
 zwanym dalej Zamawiającym a

.....

reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej Wykonawcą

na podstawie zawiadomienia z dniao wyborze oferty w wyniku postępowania
 o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o następującej
 treści :

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego Zamawiający powierza a
 Wykonawca przyjmuje do wykonania : **Remont pomieszczeń biurowych pok 111. 111a**

2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- a/ zawiadomienie
- b/ oferta
- c/ specyfikacja istotnych warunków zamówienia

§ 2

Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy ustala się na dzień

.....

Wykonanie robót nastąpi do dnia

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zgodnie z obowiązującą technologią lub
 szczegółową specyfikacją techniczną, zaleceniami nadzoru technicznego Zamawiającego,
 obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami
 dozoru technicznego, prawem budowlanym i sztuką inżynierską.

2. Powierzenie wykonania robót w całości lub części, określonych w niniejszej umowie
 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

3. W przypadku gdy Wykonawca zamierza zawrzeć umowę z Podwykonawcą, zobowiązany
 jest w terminie 14 dni poprzedzających planowany termin zawarcia takiej umowy dostarczyć
 Zamawiającemu 2 egz. projektu umowy z Podwykonawcą, zawierające istotne elementy
 przyszłej umowy, w tym w szczególności zakres robót, terminy oraz wynagrodzenie wraz z
 częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w projekcie umowy.

4. W przypadku gdy Wykonawcą jest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością a wysokość
 wynagrodzenia umownego, wynikająca z niniejszej umowy, to jest wartość zaciągniętych
 zobowiązań/ przewyższa dwukrotnie wartość kapitału zakładowego, Wykonawca
 zobowiązany jest dostarczyć dodatkowo Zamawiającemu w terminie 30 dni po podpisaniu
 umowy dowód spełnienia wymogów wynikających z art. 230 oraz art. 17 § 1 i 2 kodeksu
 spółek handlowych w postaci uchwały zgromadzenia wspólników wyrażających zgodę na

zawarcie umowy albo umowy spółki zawierającej postanowienie wspólników, wyrażających zgodę na zawarcie umowy lub umowy spółki zawierającej postanowienie wykluczające stosowanie przepisu art. 230 K.s.h. pod rygorem wstrzymania płatności.

5. Roboty dodatkowe mogą być wykonywane przez Wykonawcę na podstawie pisemnej zgody Zamawiającego.

6. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, których wartość nie przekroczy 20% wartości zamówienia podstawowego objętego ofertą, Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania na zlecenie Zamawiającego udzielone w trybie zamówienia z wolnej ręki, na podstawie odrębnego kosztorysu i umowy.

§ 4

Wykonawca :

1. Wykona roboty z materiałów nowych, dostarczonych przez Wykonawcę oraz z materiałów powierzonych przez Zamawiającego.

1. Przedłoży świadectwa kwalifikacyjne dla stosowanych materiałów i umożliwi dokonanie kontroli pochodzenia stosowanych materiałów przez Zamawiającego w trakcie robót.

2. Zabezpieczy teren robót i zapewni warunki bezpieczeństwa w ruchu pieszym i pojazdom mechanicznym.

3. W czasie wykonywania robót utrzyma teren prac w stanie zapewniającym bezpieczne wejście do budynku i wyjście z budynku.

4. Utrzyma na terenie robót porządek, usuwać będzie na bieżąco zbędne materiały, odpady i gruz oraz niepotrzebne urządzenia..

5. Zabezpieczy teren budowy pod względem BHP oraz przed innymi ujemnymi oddziaływaniami w trakcie wykonywania robót oraz miejsca składowania materiałów zgodnie z przepisami, w tym poniesie skutki finansowe.

§ 5

1. Nadzór techniczny wykonywania przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie inspektor nadzoru inwestorskiego Ryszard Politycki.

2. Nadzór nad robotami ze strony Wykonawcy pełnić będzie kierownik budowy w osobie

3. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego stawiania się na wezwanie inspektora nadzoru.

4. Zmiana inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy może nastąpić po pisemnym powiadomieniu strony i nie stanowi to zmiany warunków umowy.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokościzł netto tjzł brutto (słownie: brutto).

2. Należność za wykonany i odebrany przedmiot umowy Zamawiający ureguluje przelewem w terminie 14 dni od daty przyjęcia poprawnie wystawionej faktury VAT.

3. Podstawą wystawienia faktury VAT za wykonane prace będzie protokół odbioru robót.

§ 7

1. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 3 dni od zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości odbioru. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w 7 dniu roboczym licząc od daty rozpoczęcia odbioru.

2. W odbiorach robót uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Obowiązek zawiadomienia uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania ciąży na Zamawiającym.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania odbioru robót:
 - a/ dziennik budowy,
 - b/ protokoły odbiorów technicznych,
 - c/ atesty na wbudowane materiały i urządzenia.
5. Podstawą odbioru będą polskie normy techniczne i normy branżowe w zakresie wydzielonych asortymentów robót oraz ocena jakościowa.
6. Protokół odbioru robót sporządzi Zamawiający i doręczy Wykonawcy w dniu odbioru.
7. Protokół o którym mowa w ust. 6 stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT i wypłaty wynagrodzenia.

§ 8

Wykonawca :

1. Każdorazowo zapewni Zamawiającemu o nie istnieniu wad w przedmiocie umowy.
2. Jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie oznaczony.
3. Jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze, jednakże z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
4. Udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 5 lat od daty odbioru końcowego na roboty będące przedmiotem zamówienia.

§ 9

Zamawiający:

1. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi istnienia wad nie nadających się do usunięcia, może:
 - a/ jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej
 - b/ jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia
2. Obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o wykryciu wady wymienionej w ust. 1 na piśmie w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia lub powzięcia wiadomości o jej istnieniu.

§ 10

1. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie na 7 dni przed dokonaniem oględzin chyba, że strony umówią się inaczej. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad.
2. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym nakładów.
4. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie lat licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego.

5. Bieg terminu z tytułu rękojmi rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru przedmiotu umowy lub jego części stanowiącej przedmiot umowy.
6. Jeżeli Zamawiający przed odbiorem przejął przedmiot umowy do eksploatacji bieg terminu rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu przejęcia przedmiotu do eksploatacji.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady, także po upływie terminów rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
8. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego.

§ 11

1. W razie zwłoki Wykonawcy w wykonywaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki do 14 dni oraz 1% za każdy dzień zwłoki powyżej 14 dni. W wypadku zwłoki trwającej ponad 30 dni, Zamawiający może zlecić wykonanie obowiązków na koszt Wykonawcy innemu podmiotowi.
2. W przypadku zwłoki Zamawiającego ze spełnieniem świadczenia pieniężnego, Wykonawca może żądać odsetek. W przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązków niepieniężnych odpowiednie zastosowanie mieć będą postanowienia ust. 1.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania umowy.
2. Kara za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron bez uzasadnienia wynosi 10% wartości umownej prac

§ 13

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo Zamówień Publicznych i przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory rozstrzygane będą polubownie, a w ostateczności przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, z zastrzeżeniem przepisu art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r - Prawo zamówień publicznych.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach ,po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : **Urząd Miasta Piła**

Obiekt : **Remont pomieszczeń biurowych I pietra gab prezydenta , sekretariat , Iip adap. palarni na p.biurowe
Z PRZEDMIAREM ROBÓT**

Adres : **64-920 Piła Pl. Staszica 10**

Roboty budowlano - instalacyjne

Inwestor : **Urząd Miasta Piła**
64-920 Piła Pl Staszica 10

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

WARTOŚĆ ROBÓT OGÓLEM : zł

Słownie :
.....

Podstawa wyceny :

Poziom cen :

Opracowanie : Data : / /

Sprawdził : Data : / /

Roboty budowlano - instalacyjne
 Budowa : Urząd Miasta Piła
 Obiekt : Remont pomieszczeń biurowych I pietra gab prezydenta , sekretariat , IIp adap. palarni na p.biurowe Z PRZEDMIAREM
 ROBÓT
 Adres : 64-920 Piła Pl. Staszica 10

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str: 1

Lp.	Opis stanu / elementu	Wartość [zł]
I STAN : Remont pomieszczenia biurowego gab prezydenta		
I.1	ELEMENT : Roboty budowlane	.....
I.2	ELEMENT : Instalacja snitarna c.o.	.....
I.3	ELEMENT : Instalacje elektryczne	.....
Razem : Remont pomieszczenia biurowego gab prezydenta		.....
II STAN : Remont pomieszczenia biurowego sekretariat		
II.4	ELEMENT : Roboty budowlane	.....
II.5	ELEMENT : Instalacje elektryczne	.....
Razem : Remont pomieszczenia biurowego sekretariat		.....
III STAN : Remont pomieszczenia palarni II p na biuro		
III.6	ELEMENT : Roboty budowlane	.....
Razem : Remont pomieszczenia palarni II p na biuro		.....
KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT :		

Roboty budowlano - instalacyjne
 Budowa : Urząd Miasta Piła
 Obiekt : Remont pomieszczeń biurowych I pietra gab prezydenta , sekretariat , IIp adap. palarni na p.biurowe Z PRZEDMIAREM
 ROBÓT
 Adres : 64-920 Piła Pl. Staszica 10

KOSZTORYS OFERTOWY

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

I. STAN : Remont pomieszczenia biurowego gab prezydenta

Numer specyfikacji : 00

Kod CPV : 45111210-3

I.1. ELEMENT : Roboty budowlane

1. KNR 401-0426-03-00 IGM Warszawa	62,487 m2	.....	.....
[Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.]					
Rozebranie obicia ścian : z desek blazeryjnych					
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$(7.71 + 4.72) * 2 * 2.904 =$		72,193	
		$-(1.4 * 1.93 * 3 + 0.8 * 2.0) =$		- 9,706	
		Razem przedmiar =		62,487 m2	
2. KNNR 003-0702-04-00 MRRiB	1,800 m2	.....	.....
[Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.]					
Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi plyninowych wewnętrznych Skrzydła plyninowe drzwi wewnętrznych 37 db z ościeżnicą regulowaną okleina buk nwiązując do istniejących w sekretariacie					
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$0.90 * 2.0 =$		1,800	
		Razem przedmiar =		1,800 m2	
3. KNR 202-2006-01-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa	62,487 m2	.....	.....
[Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96]					
Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych /suche tynki gipsowe/ powierzchni ścian, na zaprawie, bez pasków, przy grubości płyt: 12,5 mm					
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$(7.71 + 4.72) * 2 * 2.904 =$		72,193	
		$-(1.4 * 1.93 * 3 + 0.8 * 2.0) =$		- 9,706	
		Razem przedmiar =		62,487 m2	
4. KNR 202-2006-05-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa	1,250 m2	.....	.....
[Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96]					
Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych /suche tynki gipsowe/ powierzchni słupów, belek i ościeży, na zaprawie, przy grubości płyt: 12,5 mm					
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$(1.0 + 2.0 * 2) * 0.25 =$		1,250	
		Razem przedmiar =		1,250 m2	
5. KNR 002-2057-01-00 ATHENASOFT Warszawa	20,080 m	.....	.....
[Wyd.ATHENASOFT W-wa 2001 r.]					
Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścianek działowych z płyt gipsowych ORTH					
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$1.0 * 4.0 =$		4,000	
		$(1.5 + 1.93 * 2) * 3 =$		16,080	
		Razem przedmiar =		20,080 m	

Roboty budowlano - instalacyjne

STAN : I. Remont pomieszczenia biurowego gab. prezydenta

ELEMENT : I.1. Roboty budowlane

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]						
6.	KNR 202-2009-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na stropach, na podłożu z tynku	36,391 m2									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th>Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>$7.71 * 4.72 =$</td> <td>36,391</td> </tr> <tr> <td>Razem przedmiar =</td> <td>36,391 m2</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$7.71 * 4.72 =$	36,391	Razem przedmiar =	36,391 m2
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik										
$7.71 * 4.72 =$	36,391										
Razem przedmiar =	36,391 m2										
7.	KNR 202-2009-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Nakłady uzupełniające do tynków jednowarstwowych z gipsu szpachlowego /gładzi/ - za pogrubienie tynku o 2 mm: na stropach	36,391 m2									
8.	Dostawa materiałów i montaż zbudowa szaf wewnętrznych	7,250 m2									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th>Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>$2.5 * 2.9 =$</td> <td>7,250</td> </tr> <tr> <td>Razem przedmiar =</td> <td>7,250 m2</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$2.5 * 2.9 =$	7,250	Razem przedmiar =	7,250 m2
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik										
$2.5 * 2.9 =$	7,250										
Razem przedmiar =	7,250 m2										
9.	NNRKB 007-1134-01-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1999 r.] Gruntowanie podłoży poziomych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	36,391 m2									
10.	KNR 202-1505-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie farbą emulsyjną podłoży gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem Jednowarst.farba emuls.akryl.wewn.-biała sufit	36,391 m2									
11.	NNRKB 007-1134-02-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1999 r.] Gruntowanie podłoży pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	72,193 m2									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th>Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>$(7.71 + 4.72) * 2 * 2.904 =$</td> <td>72,193</td> </tr> <tr> <td>Razem przedmiar =</td> <td>72,193 m2</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$(7.71 + 4.72) * 2 * 2.904 =$	72,193	Razem przedmiar =	72,193 m2
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik										
$(7.71 + 4.72) * 2 * 2.904 =$	72,193										
Razem przedmiar =	72,193 m2										
12.	KNR 202-1505-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie farbą emulsyjną płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych: dwukrotne, z przygotowaniem Farby lateksowe akrylowe do wnętr -kolor.	72,193 m2									
13.	KNR 401-0816-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocyklinowanie posadzek z deszczulek: starych	36,391 m2									
14.	KNR 202-1111-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Lakierowanie posadzek i parkietów lakierem chemoutwardzalnym	36,391 m2									
15.	KNR 401-1216-01-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Zabezpieczenie podłóg folią Folie polietylenowe osłon.gr.0,20-0,30 mm	72,193 m2									

Roboty budowlano - instalacyjne

STAN : I. Remont pomieszczenia biurowego gab. prezydenta

ELEMENT : I.2. Instalacja snitarna c.o.

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
I.2. ELEMENT : Instalacja snitarna c.o.					
16.	KNNR 008-0422-02-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, o powierzchni ogrzewalnej: 7,5 m2	3,000	kpl	.....	.....
17.	KNNR 008-0407-04-20 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Demontaż i ponowny montaż zaworu grzejnikowego termostatycznego mosiężnego, o średnicy: 15 mm	3,000	szt	.....	.....
18.	KNNR 004-0418-07-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości: 600-900 mm i dł.do 1600 mm Grzejniki konwekt.PURMO C 22 w.600/1200 mm łącznie zaworami termostatycznymi z istniejących grzejników	3,000	szt	.....	.....
I.3. ELEMENT : Instalacje elektryczne					
19.	KSNR 005-0405-01-40 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1995 r.z uwzgl.BI 9/96] Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami wtykowymi w budynkach administracyjnych, na podłożu z cegły - na przełącznik świecznik.n/t-w/t Przewód kabelk.miedz.w/t YDYt 3x1,5mm2,750 (12,69 m)	3,000	szt	.....	.....
20.	KSNR 005-0405-03-20 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1995 r.z uwzgl.BI 9/96] Wypusty gniazd wtykowych wykonywane przewodami wtykowymi w budynkach administracyjnych, na podłożu z cegły - na gniazdo wtyk.2-bieg.10A,10A/Z Przewód kabelk.miedz.w/t YDYt 3x1,5mm2,750	6,000	szt	.....	.....
21.	KSNR 005-0502-03-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1995 r.z uwzgl.BI 9/96] Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych jarzeniowych Oprawa do wbu.TBS 160/318D IC M2,z rast.ma	4,000	kpl	.....	.....
22.	przeróbka instalacji komputerowej	1,000	kpl	.....	.....
II. STAN : Remont pomieszczenia biurowego sekretariat					
Numer specyfikacji : 00					
Kod CPV : 45111210-3					
II.4. ELEMENT : Roboty budowlane					
23.	KNR 401-0426-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie obicia ścian : z desek białozerynych	52,832	m2	.....	.....
		Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik	
		$(4.72 + 6.89) * 2 * 2.9 =$		67,338	
		$-(1.4 * 1.93 * 3 + 0.8 * 2.0 * 4) =$		- 14,506	
		Razem przedmiar =		52,832 m2	
24.	KNNR 003-0702-04-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych wewnętrznych Skrzydła płycinowe drzwi wewnętrznych z ościeżnicą regulowaną okleina buk nwiązując do istniejących w sekretariacie	3,200	m2	.....	.....

Roboty budowlano - instalacyjne

STAN : II. Remont pomieszczenia biurowego sekretariat

ELEMENT : II.4. Roboty budowlane

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th style="width: 40%;">Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: right;">$0.80 * 2.0 * 2 =$</td> <td style="text-align: right;">3,200</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Razem przedmiar =</td> <td style="text-align: right;">3,200 m2</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$0.80 * 2.0 * 2 =$	3,200	Razem przedmiar =	3,200 m2		
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik												
$0.80 * 2.0 * 2 =$	3,200												
Razem przedmiar =	3,200 m2												
25.	KNR 202-2006-01-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych /suche tynki gipsowe/ powierzchni ścian, na zaprawie, bez pasków, przy grubości płyt: 12,5 mm	52,832 m2											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th style="width: 40%;">Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: right;">$(4.72 + 6.89) * 2 * 2.9 =$</td> <td style="text-align: right;">67,338</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">$-(1.4 * 1.93 * 3 + 0.8 * 2.0 * 4) =$</td> <td style="text-align: right;">- 14,506</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Razem przedmiar =</td> <td style="text-align: right;">52,832 m2</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$(4.72 + 6.89) * 2 * 2.9 =$	67,338	$-(1.4 * 1.93 * 3 + 0.8 * 2.0 * 4) =$	- 14,506	Razem przedmiar =	52,832 m2
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik												
$(4.72 + 6.89) * 2 * 2.9 =$	67,338												
$-(1.4 * 1.93 * 3 + 0.8 * 2.0 * 4) =$	- 14,506												
Razem przedmiar =	52,832 m2												
26.	KNR 002-2057-01-00 ATHENASOFT Warszawa [Wyd.ATHENASOFT W-wa 2001 r.] Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścianek działowych z płyt gipsowych ORTH	21,080 m											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th style="width: 40%;">Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: right;">$1.0 + 4.0 + (1.5 + 1.93 * 2) * 3 =$</td> <td style="text-align: right;">21,080</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Razem przedmiar =</td> <td style="text-align: right;">21,080 m</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$1.0 + 4.0 + (1.5 + 1.93 * 2) * 3 =$	21,080	Razem przedmiar =	21,080 m		
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik												
$1.0 + 4.0 + (1.5 + 1.93 * 2) * 3 =$	21,080												
Razem przedmiar =	21,080 m												
27.	KNR 202-2009-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na stropach, na podłożu z tynku	32,521 m2											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th style="width: 40%;">Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: right;">$6.89 * 4.72 =$</td> <td style="text-align: right;">32,521</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Razem przedmiar =</td> <td style="text-align: right;">32,521 m2</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$6.89 * 4.72 =$	32,521	Razem przedmiar =	32,521 m2		
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik												
$6.89 * 4.72 =$	32,521												
Razem przedmiar =	32,521 m2												
28.	KNR 202-2009-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Nakłady uzupełniające do tynków jednowarstwowych z gipsu szpachlowego /gładzi/ - za pogrubienie tynku o 2 mm: na stropach	32,521 m2											
29.	NNRKB 007-1134-01-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1999 r.] Gruntowanie podłoży poziomych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	32,521 m2											
30.	KNR 202-1505-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie farbą emulsyjną podłoży gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem Jednowarst.farba emuls.akryl.wewn.-biała sufit	32,521 m2											
31.	NNRKB 007-1134-02-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1999 r.] Gruntowanie podłoży pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	67,338 m2											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th style="width: 40%;">Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: right;">$(4.72 + 6.89) * 2 * 2.9 =$</td> <td style="text-align: right;">67,338</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Razem przedmiar =</td> <td style="text-align: right;">67,338 m2</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$(4.72 + 6.89) * 2 * 2.9 =$	67,338	Razem przedmiar =	67,338 m2		
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik												
$(4.72 + 6.89) * 2 * 2.9 =$	67,338												
Razem przedmiar =	67,338 m2												

Roboty budowlano - instalacyjne

STAN : II. Remont pomieszczenia biurowego sekretariat

ELEMENT : II.4. Roboty budowlane

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
32.	KNR 202-1505-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie farbą emulsyjną płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych: dwukrotne, z przygotowaniem Farby lateksowe akrylowe do wnętrz -kolor.	67,338 m2			
33.	KNR 401-0816-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocyklinowanie posadzek z deszczulek: starych	32,521 m2			
34.	KNR 202-1111-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Lakierowanie posadzek i parkietów lakierem chemoutwardzalnym	32,521 m2			
35.	KNR 401-1216-01-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Zabezpieczenie podłóg folią Folie polietylenowe osłon.gr.0,20-0,30 mm	32,521 m2			

II.5. ELEMENT : Instalacje elektryczne

36.	KSNR 005-0405-01-40 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1995 r.z uwzgl.BI 9/96] Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami wtykowymi w budynkach administracyjnych, na podłożu z cegły - na przełącznik świecznik.n/t-w/t Przewód kabelk.miedz.w/t YDYt 3x1,5mm2,750 (12,69 m)	3,000 szt			
37.	KSNR 005-0405-03-20 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1995 r.z uwzgl.BI 9/96] Wypusty gniazd wtykowych wykonywane przewodami wtykowymi w budynkach administracyjnych, na podłożu z cegły - na gniazdo wtyk.2-bieg.10A,10A/Z Przewód kabelk.miedz.w/t YDYt 3x1,5mm2,750	6,000 szt			
38.	KSNR 009-0501-06-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1995 r.] Demontaż opraw oświetleniowych zawieszanych świetlówkowych z kloszem	6,000 szt			
39.	KSNR 005-0502-03-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1995 r.z uwzgl.BI 9/96] Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych jarzeniowych istniejących nowe świetlówki i startery	6,000 kpl			

III. STAN : Remont pomieszczenia palarni II p na biuro**III.6. ELEMENT : Roboty budowlane**

40.	KNR 401-0701-05-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża,z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej	46,690 m2			
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		$(2.3 + 5.75) * 2 * 2.9 =$		46,690	
		Razem przedmiar =		46,690 m2	
41.	KNR 401-0701-11-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Odbicie tynków wewnętrznych o pow.ponad 5,0 m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych, bez względu na rodzaj podłoża, z usunięciem osiatkowania lub dranic-tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej	13,225 m2			

Roboty budowlano - instalacyjne

STAN : III. Remont pomieszczenia palarni II p na biuro

ELEMENT : III.6. Roboty budowlane

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th style="width: 40%;">Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: right;">$2.3 * 5.75 =$</td> <td style="text-align: right;"><u>13,225</u></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Razem przedmiar =</td> <td style="text-align: right;">13,225 m2</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$2.3 * 5.75 =$	<u>13,225</u>	Razem przedmiar =	13,225 m2
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik										
$2.3 * 5.75 =$	<u>13,225</u>										
Razem przedmiar =	13,225 m2										
42.	KNR 401-0329-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegieł na zaprawie: wap. lub cem.-wap., przy grub.ścian 1/2 cegły	2,100 m2									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th style="width: 40%;">Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: right;">$1.0 * 2.1 =$</td> <td style="text-align: right;"><u>2,100</u></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Razem przedmiar =</td> <td style="text-align: right;">2,100 m2</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$1.0 * 2.1 =$	<u>2,100</u>	Razem przedmiar =	2,100 m2
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik										
$1.0 * 2.1 =$	<u>2,100</u>										
Razem przedmiar =	2,100 m2										
43.	KNR 401-0108-11-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, z załadowaniem i wyladowaniem, na odległość: do 1 km + opłata za składowanie gruzu	2,650 m3									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th style="width: 40%;">Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: right;">$(46.69 * 0.05) + (2.1 * 0.15) =$</td> <td style="text-align: right;"><u>2,650</u></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Razem przedmiar =</td> <td style="text-align: right;">2,650 m3</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$(46.69 * 0.05) + (2.1 * 0.15) =$	<u>2,650</u>	Razem przedmiar =	2,650 m3
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik										
$(46.69 * 0.05) + (2.1 * 0.15) =$	<u>2,650</u>										
Razem przedmiar =	2,650 m3										
44.	KNR 401-0108-12-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, z załadowaniem i wyladowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km x 14	2,665 m3									
45.	KNR 401-0313-04-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Dostarczenie i obsadzenie w gotowych bruzdach lub gniazdach belek stalowych o profilu: do L 80*80 mm łącznie z malowaniem	2,300 m									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th style="width: 40%;">Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: right;">$1.15 * 2 =$</td> <td style="text-align: right;"><u>2,300</u></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Razem przedmiar =</td> <td style="text-align: right;">2,300 m</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$1.15 * 2 =$	<u>2,300</u>	Razem przedmiar =	2,300 m
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik										
$1.15 * 2 =$	<u>2,300</u>										
Razem przedmiar =	2,300 m										
46.	KNR 202-0803-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Tynki zwykłe na ścianach i słupach, wykonane ręcznie: kat. III	46,690 m2									
47.	KNR 202-0803-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Tynki zwykłe na stropach i podciągach, wykonane ręcznie: kat. III	13,225 m2									
48.	KNR 202-2009-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na stropach, na podłożu z tynku	13,225 m2									
49.	KNR 202-2009-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na ścianach, na podłożu z tynku	46,690 m2									

Roboty budowlano - instalacyjne

STAN : III. Remont pomieszczenia palami II p na biuro

ELEMENT : III.6. Roboty budowlane

Str: 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]						
50.	KNR 002-2057-01-00 ATHENASOFT Warszawa [Wyd.ATHENASOFT W-wa 2001 r.] Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścianek działowych z płyt gipsowych ORTH	10,360 m									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th>Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>$1.0 + 4.0 + (1.5 + 1.93 * 2) * 1 =$</td> <td>10,360</td> </tr> <tr> <td>Razem przedmiar =</td> <td>10,360 m</td> </tr> </tbody> </table>		Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$1.0 + 4.0 + (1.5 + 1.93 * 2) * 1 =$	10,360	Razem przedmiar =	10,360 m				
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik										
$1.0 + 4.0 + (1.5 + 1.93 * 2) * 1 =$	10,360										
Razem przedmiar =	10,360 m										
51.	NNRKB 007-1134-01-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1999 r.] Gruntowanie podłoży poziomych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	13,225 m2									
52.	KNR 202-1505-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie farbą emulsyjną podłoży gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem Jednowarst.farba emuls.akryl.wewn.-biała sufit	13,225 m2									
53.	NNRKB 007-1134-02-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1999 r.] Gruntowanie podłoży pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	46,690 m2									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th>Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>$46.69 =$</td> <td>46,690</td> </tr> <tr> <td>Razem przedmiar =</td> <td>46,690 m2</td> </tr> </tbody> </table>		Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$46.69 =$	46,690	Razem przedmiar =	46,690 m2				
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik										
$46.69 =$	46,690										
Razem przedmiar =	46,690 m2										
54.	KNR 202-1505-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie farbą emulsyjną płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych: dwukrotne, z przygotowaniem Farby lateksowe akrylowe do wnętrz -kolor.	46,690 m2									
55.	KNR 401-1216-01-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Zabezpieczenie podłóg folią Folie polietylenowe osłon.gr.0,20-0,30 mm	13,225 m2									
56.	KNR 202-1016-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Ościeżnice stalowe do drzwi wewnątrzlokalowych, wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, malowane na budowie dwukrotnie farbą ftalową - typ ościeżnic FD1 przyjęto tylko Rg	1,000 szt									
57.	KNR 202-1017-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne,wewnątrzlokalowe, jednodzielnne, pełne, fabrycznie wykończone, o powierzchni: ponad 1,6 m2 kompletne z ościeżnicą regulowaną	1,845 m2									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th>Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>$0.90 * 2.05 =$</td> <td>1,845</td> </tr> <tr> <td>Razem przedmiar =</td> <td>1,845 m2</td> </tr> </tbody> </table>		Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	$0.90 * 2.05 =$	1,845	Razem przedmiar =	1,845 m2				
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik										
$0.90 * 2.05 =$	1,845										
Razem przedmiar =	1,845 m2										
58.	przyjęto przełożenie obwodu gniazdowego oraz instalacji komputerowej	20,000 rg									
KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT											

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

PROJEKT: Remont Pomieszczeń biurowych w Urzędzie Miasta Piły

CPV : 45000000-7 Roboty budowlane

OBIEKT: Urząd Miasta Piły

ADRES: 64-920 Piła ul. Pił. Staszica 10

**INWESTOR: Urząd Miasta Piły
64-920 Pił. Staszica 10**

OPRACOWAŁ:

PIŁA STYCZEŃ 2008

1. WPROWADZENIE

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem specyfikacji technicznej WO.00.00 „Wymagania Ogólne” są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót które zostaną wykonane na budowie pn: **Urząd Miasta Piła 64-920 Piła ul Pi. Staszica 10**

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Niniejsza Specyfikacja Techniczna będzie stosowana jako część dokumentów przetargowych w zamawianiu i wykonaniu robót określonych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Postanowienia wchodzące w skład niniejszej Specyfikacji Technicznej dotyczą robót , **Roboty budowlano – instalacyjne , remont pomieszczenia biurowego gab prezydenta I piętro , remont pomieszczenia sekretariat I piętro , remont pomieszczenia palarni II piętro na biuro .**

zgodnie z Dokumentacją Projektową – opis techniczny i rysunki.

1.3.1 Zakres robót do wykonania : wg załączonego przedmiaru i opisu robót budowlanych

Wraz z przekazaniem obiektu do eksploatacji

1.3.2. Wymagania Ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z załączonym przedmiarem robót i opisem robót budowlanych

1.4. Określenia podstawowe

Podstawowe określenia w Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi normami i specyfikacja ST-00 “Wymagania Ogólne”.

1.4.1 Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania Robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji zamówienia.

1.4.2. Projektant – uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej

1.4.3. Inspektor Nadzoru –osoba powołana przez zamawiającego do działania jako Inspektor Nadzoru upoważniony jest wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,

1.4.4. Materiały - wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót z dopuszczalnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo do danego rodzaju Robót budowlanych.

1.4.5. Aprobata techniczna – dokument potwierdzający pozytywną ocenę techniczną wyrobu stwierdzającą jego przydatność do stosowania. Aprobata techniczna powinna zawierać w szczególności:

- 1) podstawę prawną,
- 2) identyfikację techniczną i nazwę handlową wyrobu oraz nazwę i adres wnioskodawcy,
- 3) przeznaczenie, zakres i warunki stosowania wyrobu oraz, w miarę potrzeb, warunki jego użytkowania i konserwacji,
- 4) właściwości użytkowe i własności techniczne wyrobu, istotne związane z wymaganiami podstawowymi, ich poziom oraz metody badań,

- 5) klasyfikacje wynikająca z odrębnych przepisów i Polskich Norm,
- 6) kryteria techniczne na potrzeby certyfikacji na znak bezpieczeństwa,
- 7) wytyczne dotyczące technologii wytwarzania, pakowania, transportu i składowania oraz szczegółowy sposób znakowania wyrobu,
- 8) datę wydania i termin ważności aprobaty,
- 9) stwierdzenie pozytywnej oceny technicznej i przydatności wyrobu do stosowania w budownictwie w zakresie określonym w pkt 3,
- 10) wskazanie obowiązującego systemu oceny zgodności,
- 11) wykaz dokumentów wykorzystanych w postępowaniu aprobacyjnym, w tym wykaz raportów z badań wyrobu,
- 12) pouczenie, że aprobata techniczna nie jest dokumentem dopuszczającym wyrób do obrotu i stosowania w budownictwie.

Aprobaty techniczne, z wyjątkiem aprobat technicznych wyrobów stosowanych w budownictwie obronnym, publikowane są w ramach własnych wydawnictw jednostek aprobujących. Oznaczone znakowaniem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi.

1.4.6. Specyfikacja – oznacza specyfikacje robót załączoną do zamówienia oraz wszelkie zmiany tego dokumentu lub uzupełnienia dokonane zgodnie z klauzulą lub przedłożone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora.

1.5 Wymagania ogólne

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót oraz ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora Nadzoru.

1.5.1. Przekazanie Terenu Budowy

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy teren budowy wraz z wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, lokalizację, Dziennik Budowy i Księgę Obmiaru Robót oraz dwa egzemplarze Dokumentacji Projektowej i dwa komplety ST.

1.5.2. Dokumentacja Projektowa

(1) Dokumentacja Projektowa załączona do dokumentów Przetargowych

A. Opis techniczny

(2) Dokumentacja Projektowa będąca w posiadaniu Zamawiającego Projekt Budowlany do wglądu u Inwestora.

1.5.3 Zgodność robót z projektem i Specyfikacjami Technicznymi

Zawarta w zamówieniu dokumentacja musi być uważana za wzajemnie komplementarna i spójna wobec siebie. Cała robocizna i wszystkie materiały muszą spełniać wymagania podane w dokumentacji.

1.5.4 Zabezpieczenie terenu budowy

- Wykonawca jest zobowiązany zapewnić bezpieczeństwo na placu budowy i na zewnątrz placu budowy:

1. Utrzymywać bezpieczne warunki pracy.
2. Publicznie ogłosić rozpoczęcie robót.
3. Utrzymywać tymczasowe środki zabezpieczające na placu budowy.
4. Zapewnić wystarczające środki zapobiegające uszkodzaniu dróg.

1.5.5 Ochrona środowiska w trakcie wykonywania robót

- Wykonawca musi być w pełni świadomy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska i zapewnić ich przestrzeganie.

1.5.6 Ochrona przeciwpożarowa

- Utrzymywanie odpowiedniego sprzętu przeciwpożarowego na placu budowy oraz zapewnianie przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.

1.5.7 Materiały szkodliwe dla otoczenia

- Stosowanie materiałów trwale zagrażających środowisku jest zabronione. Jeżeli materiały takie są narzucone w Specyfikacjach Technicznych, odpowiedzialność spada na Zamawiającego.

1.5.8 Ochrona własności publicznej i prywatnej

- Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie przed uszkodzeniem w trakcie budowy wszystkich instalacji nadziemnych i urządzeń podziemnych oraz za informowanie odpowiednich instytucji o ewentualnych uszkodzeniach.

1.5.9 Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

- Zgodność z ustawowymi ograniczeniami obciążenia na oś przy transporcie materiałów i sprzętu do i z placu budowy.

1.5.10 Bezpieczeństwo i higiena pracy

- Spełnianie wymagań wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa ze szczególnym uwzględnieniem zdrowia i bezpieczeństwa zatrudnionych pracowników, łącznie z zapewnieniem odpowiednich warunków pracy i sanitarnych przez cały czas trwania robót.

1.5.11 Ochrona i utrzymanie robót

- Wykonawca jest odpowiedzialny za roboty i wszystkie materiały i sprzęt stosowane od daty przejęcia placu budowy do daty wystawienia świadectwa zakończenia.

1.5.12 Stosowanie się do prawa i innych przepisów

- Wykonawca musi znać wszystkie wymagania ustaw i przepisów oraz przestrzegać ich w czasie wykonywania robót

1.5.13 Prawo przejazdu i organizacja ruchu drogowego

- Wykonawca jest odpowiedzialny za organizację i utrzymywanie objazdów w trakcie prowadzenia robót i do ich rozbiórki po zakończeniu robót.

Określenie ponoszącego koszty zajęcia pasów drogowych i wykonania i uzgodnienia projektu organizacji ruchu.

1.5.14 Odbiór techniczny i rozruch

- Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia na piśmie o dacie rozpoczęcia i planowanej dacie zakończenia robót.

1.5.15 Projekt organizacji robót wraz z towarzyszącymi dokumentami

- Przygotowanie dokumentów wchodzących w skład projektu organizacji robót
Zgodnie z umową w ramach prac przygotowawczych, przed przystąpieniem do wykonania zasadniczych robót, wykonawca jest zobowiązany do opracowania i przekazania Inwestorowi do akceptacji następujących dokumentów:

1. Projekt organizacji robót
2. Szczegółowy harmonogram robót i finansowania
3. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
4. Program zapewnienia jakości.

- Projekt organizacji robót

Opracowany przez wykonawcę projekt organizacji robót musi być dostosowany do charakteru i zakresu przewidywanych do wykonania robót. Ma on zapewnić zaplanowany sposób realizacji robót, w oparciu o zasady techniczne, ludzkie i organizacyjne, które zapewniają realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową i instrukcjami oraz harmonogramem robót. Powinien zawierać:

1. Organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia robót
2. Projekt zagospodarowania zaplecza wykonawcy

3. Organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem dróg
4. Wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne
5. Wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót.

- Szczegółowy harmonogram robót i finansowania

Szczegółowy harmonogram robót i finansowania musi uwzględniać uwarunkowania wynikające z dokumentacji projektowej i ustaleń zawartych w umowie. Możliwość przerobowe wykonawcy w dziedzinie robót budowlanych i montażowych, kolejność robót oraz sposoby realizacji winny zapewnić wykonanie robót w terminie określonym w umowie. Inwestor poda ogólny harmonogram dotyczący terminów i zasad finansowania. Na podstawie dyrektywnego harmonogramu robót wykonawca przedstawi Inwestorowi do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram robót i płatności, opracowany zgodnie z wymaganiami warunków umowy. Harmonogram winien wyraźnie przedstawiać w etapach tygodniowych proponowany postęp robót w zakresie głównych obiektów i robót towarzyszących. Zgodnie z postanowieniami umowy harmonogram będzie w miarę potrzeb korygowany w trakcie realizacji robót.

2. MATERIAŁY

2.1 Materiały nie odpowiadające wymaganiom

-Materiały nie spełniające wymagań Specyfikacji Technicznych zostaną usunięte z placu budowy. Jeżeli zostaną jednak zastosowane, roboty mogą zostać odrzucone a płatności wstrzymane.

2.2 Przechowywanie i magazynowanie materiałów

-Materiały będą magazynowane w odpowiedni sposób przez cały czas trwania robót, w celu zapobiegania ich zanieczyszczeniu oraz utrzymania ich jakości i przydatności do robót.

2.3 Materiały alternatywne

-Jeżeli jest to dozwolone przez Specyfikację, należy poinformować Inżyniera nie później niż trzy tygodnie przed zamierzonym użyciem takich materiałów, tak aby mógł on dokonać ich wcześniejszego zbadania.

2.4. Materiały z rozbiórki powinny być wywożone na wysypisko.

- Materiały z rozbiórki powinny być wbudowywane ponownie, jeżeli zostaną zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru.

3. SPRZĘT

3.1 Wykorzystywanie sprzętu

- Wykorzystywany sprzęt musi być odpowiedni dla zastosowania i nie może pogarszać jakości i wykonania robót. Musi on odpowiadać wykazowi znajdującemu się w ofercie wykonawcy oraz spełniać wymagania wymienione w poszczególnych Specyfikacjach Technicznych dla określonych robót.

4. TRANSPORT

4.1 Środki transportu (pojazdy)

- Od Wykonawcy wymaga się wykorzystywania wystarczającej ilości pojazdów, tak aby dotrzymany został termin zakończenia robót. Pojazdy muszą być wystarczające dla zastosowania i nie wpływać ujemnie na jakość robót i transportowanych materiałów.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Wymagania ogólne

- Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót w całkowitej zgodności z warunkami kontraktu a jakość materiałów i robocizny musi być całkowicie zgodna z dokumentacją projektową, metodologia robót i poleceniami Inspektora Nadzoru

5.2 Polecenia Inspektora Nadzoru

- Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane w czasie przez niego określonym. Jeżeli warunek ten nie zostanie spełniony, roboty mogą zostać zawieszona. Wszelkie dodatkowe koszty z tego wynikające będą ponoszone przez Wykonawcę.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Program zapewniania jakości (PZJ)

- Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót. Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru szczegółowy PZJ.

1. Część ogólną – dotycząca spraw organizacyjnych.

2. Część szczegółową – dla każdego odcinka robót.

6.2 Zasady kontroli jakości robót

- Wykonawca zapewni prawidłowy system kontroli i niezbędny personel dla pobierania próbek i dokonywania badań. Przed zaakceptowaniem i wprowadzeniem w życie systemu jakości należy przeprowadzić badania próbne, mające pokazać zadowalające działanie systemu.

6.3 Pobieranie próbek

- Próbkę będą pobierane losowo przy wykorzystaniu zasady, że wszystkie elementy robót mogą zostać wybrane do badania z jednakowym prawdopodobieństwem. W razie potrzeby Inspektor może zażądać dodatkowego pobrania próbek.

6.4 Badania i pomiary

- Wszystkie badania i pomiary będą prowadzone zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm. Przed pobieraniem próbek i rozpoczęciem jakichkolwiek badań należy powiadomić Inspektora, wszystkie wyniki muszą zostać przekazane na piśmie Inspektorowi.

6.5 Atesty jakości

- Warunki dla atestów jakości muszą zostać określone w Specyfikacji Technicznej. Jeżeli jest to wymagane, do każdej dostawy na plac budowy muszą być dołączone odpowiednie atesty jakości a ich kopia musi zostać przekazana Inspektorowi.

6.6 Dokumenty placu budowy

6.6.1 Dziennik budowy

- Jest to wymagany prawem dokument obowiązujący Zamawiającego i Wykonawcę. Musi być utrzymywany na placu budowy od dnia rozpoczęcia robót do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy spoczywa na Wykonawcy. Wpisy do dziennika budowy muszą być dokonywane regularnie i dotyczyć postępu robót, ochrony i zabezpieczenia ludzi i własności oraz spraw technicznych i zarządzania.

6.6.2 Księga obmiaru

- Szczegóły pomiarów są wpisywane stopniowo stosownie do pozycji i jednostek wycenionego przedmiaru robót. Księga jest podstawą do ustalania rzeczywistego postępu robót.

6.6.3 Dokumenty laboratoryjne

- Dziennik laboratorium, oświadczenia o jakości materiałów, zatwierdzone receptury i badania. Inspektor Nadzoru będzie mieć przez cały czas dostęp do tych materiałów.

6.6.4 Inne dokumenty budowy

- Świadectwa odbioru robót, umowy ze stronami trzecimi, raporty i korespondencja.

6.6.5 Przechowywanie dokumentów budowy

- Dokumenty mają być przechowywane na placu budowy, w odpowiednio zabezpieczonym miejscu.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1 Zasady obmiaru robót

- Wykonawca przeprowadza obmiar robót po wcześniejszym pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru. Wyniki obmiaru są wpisywane w księdze obmiaru i określają rzeczywisty zakres dokonanych robót zgodnie z projektem i Specyfikacjami Technicznymi. Wyniki wyrażone są w jednostkach określonych w Przedmiarze Robót.

7.2 Metody pomiaru

- Długości i odległości między określonymi punktami są mierzone poziomo wzdłuż linii środkowej.
- Objętości są obliczane w metrach sześciennych jako długość pomnożona przez średni przekrój.

W przypadku skomplikowanych przekrojów należy sporządzić pomocnicze szkice.

7.3 Urządzenia i sprzęt pomiarowy

- Wszystkie urządzenia pomiarowe powinny być dostarczane przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Dla zademonstrowania dokładności mogą być wymagane certyfikaty jakości i legalizacji.

7.4 Czas przeprowadzania obmiaru

- Obmiary muszą mieć miejsce przed końcowym lub częściowym przekazaniem odcinków robót lub w przypadku zmiany wykonawcy. Wszystkie roboty zanikające muszą zostać obmierzone w czasie ich wykonywania. Pomiary muszą zostać dokonane przed zakryciem jakichkolwiek robót.

8. ODBIÓR ROBÓT (PRZEJĘCIE ROBÓT)

8.1 Rodzaje odbiorów robót

- Przejęcie części robót

8.2 Przejęcie robót zanikających i ulegających zakryciu

- Tworzy końcową ocenę ilości i jakości wykonanych robót. Musi mieć miejsce w czasie pozwalającym na dokonanie korekt i poprawek bez powodowania jakiegokolwiek opóźnienia dla całej budowy. Jest wprowadzane do dziennika budowy, z pisemnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru.

8.3 Przejmowanie odcinków lub części robót

- Przejmowanie odcinków lub części robót jest dokonywane jako przejęcie końcowe. Polega ono na oszacowaniu ilości i jakości wykonanych robót.

8.4 Wystawienie świadectwa przejęcia

- Ma miejsce wówczas, gdy całość robót została zasadniczo zakończona a wyniki wykonanych badań są dopuszczalne. Wykonawca potwierdza, że wszystkie zaległe roboty zostaną wykonane w okresie gwarancyjnym. Inspektor wystawia świadectwo przejęcia, zgodnie z postanowieniami warunków ogólnych.

8.5 Dokumenty końcowego przejęcia robót

- Podstawowym dokumentem jest świadectwo wykonania, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia całej wymaganej dokumentacji pomocniczej.

8.6 Wystawienie świadectwa wypełnienia gwarancji

8.6.1 Wystawienie rozliczenia ostatecznego

- Po wystawieniu świadectwa wypełnienia gwarancji wykonawca wysyła do Inspektora projekt rozliczenia ostatecznego ze wszystkimi dokumentami pomocniczymi.

8.6.2 Wystawienie rozliczenia

- Po przedłożeniu rozliczenia ostatecznego wykonawca potwierdzi na piśmie, że rozliczenie ostateczne stanowi całkowite i ostateczne rozliczenie płatności związanych z zamówieniem.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1 Postanowienia ogólne

Podstawa są ceny jednostkowe z przedmiaru robót, wyliczone przez wykonawcę przy składaniu oferty. Cena jednostkowa obejmuje wszystkie czynności, badania i wymagania określone dla danej pozycji. Jest ona ostateczna i wyklucza możliwości jakichkolwiek dodatkowych płatności.

Należy jasno określić co wchodzi w zakres każdej ceny jednostkowej i kwoty ryczałtowej (robocizna, materiały, sprzęt, transport, ... itp., plus koszty dodatkowe, podatek, zysk).

9.3 Organizacja i zabezpieczenie placu budowy

Plac budowy i zaplecze wykonawcy.

9.3.1 Wymagania dotyczące organizacji i zabezpieczenia. Należy określić wymagania dotyczące organizacji i zabezpieczenia placu budowy i zaplecza wykonawcy.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1 Normy i normatywy

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami.

10.2 Przepisy prawne

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakiegokolwiek sposób związany z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Najważniejsze z nich to:

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89/1994 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami.
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. Nr 80/2003) wraz z późniejszymi zmianami.
- Ustawa o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 9 listopada 2000 r. (Dz.U. Nr 109/2000 poz. 1157).
- Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17.05.1989 r. (Dz.U. Nr 30/1989 poz. 163) wraz z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19.12.1994 r. w sprawie dopuszczenia do stosowania w budownictwie nowych materiałów oraz nowych metod wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 10/1995, poz. 48).

Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Będzie w pełni odpowiedzialny za spełnienie wymagań prawnych w odniesieniu

do używanych opatentowanych urządzeń lub metod. Będzie informował zarządzającego realizacją umowy o swoich działaniach w tym zakresie, przedstawiając kopie atestów i innych wymaganych świadectw.