

załącznik do Zarządzenia Nr 880(261)13

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 22 października 2013 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Okólna PO1I/00004777/2 działka nr 140/18, obręb 27	5 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod schody – zejście do piwnicy lokalu użytkowego	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, Aleja Powstańców Wielkopolskich 163 PO1I/00004763/1 działka nr 3/5, obręb 13	50 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U3 – tereny zabudowy usługowej; pod drogę dojazdową do siedziby spółki	100,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Żeleńskiego PO1I/00004753/8 działka nr 109, obręb 3	2,2426 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod uprawę rolną i pastwisko	340,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

4	Piła, Al. Niepodległości 100A PO11/00004753/8 działka nr 132/4, obręb 3	0,4999 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod trawnik uprawę warzyw	1.500,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatnie rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Spizowa PO11/00004775/8 działka nr 211/2, obręb 25	57 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDW – tereny miejskich dróg wewnętrznych; pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Wiosny Ludów PO11/00004776/5 działka nr 1/9, obręb 26	330 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	ZP – tereny zieleni; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	63,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Czarnieckiego PO11/00004776/5 działki nr 3/32 i 3/33, obręb 26	257 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	ZP – tereny zieleni; pod trawnik	77,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Aleksandra Fredry PO11/00004769/3 działka nr 1421, obręb 19	68 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	17,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

9	Piła, ul. Łużycka 18 PO11/00004773/4 działka nr 408, obręb 23	240 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	61,00 zł +obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
---	---	--------------------	---	--	---	--

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.