

## OGŁOSZENIE

1. **Zamawiający:** Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, 64-920 Piła, Al. Powstańców Wlkp. 164  
telefon: 67 351-48-88 fax: 67 351-48-04
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 14 000 euro** z zachowaniem zasad określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (DZ.U. z 2007 nr 223 poz. 1655), zwanej dalej "ustawą". W sprawach nie uregulowanych ustawą mają zastosowanie przepisy ustawy z 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (DZ.U. z 1964 nr 16 poz.93 z późniejszymi zmianami).
3. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostępna będzie na stronie internetowej <http://www.bip.um.pila.pl/> lub na wniosek wykonawcy w siedzibie zamawiającego pokoju nr 17. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest inspektor ds. zamówień publicznych - Małgorzata Balińska - Koniec, pokój nr 15, telefon (67) 351 48 88 wew. 22 (procedura), Jarosław Bukowski pokój nr 17 tel.(67) 351 48 88 wew.33(przedmiot zamówienia).
4. **Przedmiot zamówienia:** wymiana pokrycia dachu o powierzchni 572,14m<sup>2</sup> wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, przemurowaniem kominów, malowaniem okien w wystawkach, dociepleniem lokali mieszkalnych na ostatniej kondygnacji oraz wydzielenie dwóch pomieszczeń łazienek w lokalach poddasza w budynku przy Al. Niepodległości 12-14 w Pile
5. Kod i nazwa wg Wspólnego Słownika Zamówień:  
45260000-7 - roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne.  
45310000-3 - roboty instalacji elektrycznej  
45330000-9 - roboty instalacji wod/kan i sanitarnej
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej.
8. Termin wykonania zamówienia: 90 dni od daty podpisania umowy.
9. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
  - a. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - b. dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - w tym co najmniej 4 osobami posiadającymi kwalifikacje w zawodzie dekarz-blacharz, 2 osobami posiadającymi kwalifikacje w zawodzie murarz-malarz, 1 osoba posiadającą uprawnienia w zawodzie instalator wod/kan i c.o., 1 osobą posiadającą uprawnienia w zawodzie elektryk do 1kV,
  - c. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie rozumiane jako zrealizowanie w ciągu ostatnich 3 lat co najmniej 2 zamówień podobnych do przedmiotu niniejszego postępowania o wartości minimum 80.000,00zł.
  - d. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia - są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
  - e. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy.Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia”.  
Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunki Wykonawca spełnił.

10. Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy z uwzględnieniem następującego kryterium: **cena - 100%**.
11. Oferty należy składać w sekretariacie pok. nr 1 w siedzibie zamawiającego najpóźniej do dnia **29.07.2008r.** do godz. **10<sup>00</sup>**. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **29.07.2008r.** o godz. **10<sup>15</sup>** w sali konferencyjnej w siedzibie zamawiającego pok. nr 2.
12. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni** od daty upływu terminu składania ofert.
13. Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.
14. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
15. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego, stanowiącego nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych