

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pokrycia dachu na Braasa
ADRES INWESTYCJI : 64-920 Piła ul. Kolbe 48
INWESTOR : 64-920 Piła Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.
ADRES INWESTORA : 64-920 Piła Al. Powstańców Wlkp.164
BRANŻA : ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ : St. Słaby
KALKULACJE
DATA OPRACOWANIA : 28.02.2008
Stawka :
roboczogodziny
Poziom cen : IV kw 2007r

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), M, S+Kp(S)
VAT [V] % R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA : INWESTOR :

Data opracowania 28.02.2008

Kolbe 48 - dach

PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0508- 03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m2		
		17.40*9.00+8.1*4.50*2+4.00*2.80*2+5.04*4.14*2	m2	293.63	
				RAZEM	293.63
2	KNR 4-01 0535- 08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		60.1*0.25+18.10*0.33+5.00*0.33+2.40*0.33*2+2.50*0.33+3.40*0.33*2+5.20*0.5+12.0*0.50	m2	35.90	

				RAZEM	35.90
3	KNR 4-01 0535- 04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		19.00+6.50+2.00+10.2+2.20*2+9.20	m	51.30	
				RAZEM	51.30
4	KNR 2-02 0506- 01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej - pas nadrynnowy i parapety wysrawek ipas odcinający bud 46	m2		
		51.3*0.25+8.00*0.25+16*0.25+6.50*0.25	m2	20.45	
				RAZEM	20.45
5	KNR 2-02 0506- 02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej- obróbki blacharskie kominów ogniomura i wystawek	m2		
		20.87+4.0*0.80*8	m2	46.47	
				RAZEM	46.47
6	KNR 2-02 0508- 04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		51.30	m	51.30	
				RAZEM	51.30
7	KNR 4-01 0535- 06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		12.0*4+13.50	m	61.50	
				RAZEM	61.50
8	KNR 2-02 0510- 03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		61.50	m	61.50	
				RAZEM	61.50
9	KNR 4-01 0414- 10	Wymiana taceria dachu pod pokrycie dachówką o odstepie łat ponad 16 cm	m2		
		293.63	m2	293.63	
				RAZEM	293.63
10	KNR AT-09 0103- 03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m	m2		
		293.63	m2	293.63	
				RAZEM	293.63
11	KNR 2-02 0504- 03	Pokrycie dachów dachówką zakładkowa cement.BRAAS	m2		
		293.63	m2	293.630	
				RAZEM	293.630
12	KNR 4-01 0504- 08	Ułożenie gąsiorów BRAAS	m		
		16.70+5.60+5.20	m	27.50	

				RAZEM	27.50
13	KNR 4-01 0416- 01	Uzupełnienie poziomych ław kominiarskich	m		
		26	m	26.00	
				RAZEM	26.00
14	KNR 4-01 0414- 02	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk	m2		
		5.5	m2	5.50	
				RAZEM	5.50
15	KNR 4-01 1210- 10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0- przody wystawek	m2		
		7.00*2.5	m2	17.50	
				RAZEM	17.50
16	KNR 2-02 0613- 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - mieszkania i klatek schodowych - poddasza	m2		
		6.00*5.20+2.0*4.50+8.10*5.0	m2	80.70	
				RAZEM	80.70
17	KNR 4-01 0420- 04	Wykonanie daszków zabezpieczających wzdłuż budynku	m2		
		2.50*2	m2	5.00	
				RAZEM	5.00
18	KNR 4-01 0310- 02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
		0.45*1.50*1.50+0.80*0.40*1.30*2+1.50*1.50*0.40+0.40*1.30*1.50+2.10*0.40*3.00+2.10*0.40*2.60	m3	8.23	
				RAZEM	8.23
19	KNR 2-15 0209- 03	Montaż dachówki BRAASA z kominkiem wentylacyjnym	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
20	KNR 4-01 0304- 02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego- spadek prz wystawce od ulicy	m3		
		1.50*0.24*0.24*0.52*2	m3	0.09	
				RAZEM	0.09
21	KNR 4-01 0726- 02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2		
		3.2	m2	3.20	
				RAZEM	3.20
22	KNR 4-01 0413- 02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm	m		
		4	m	4.00	

				RAZEM	4.00
23	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
24		Zajęcie chodnika	m2		
		17*2.5	m2	42.50	
				RAZEM	42.50
25	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość 5 km	m3		
		2.94*0.012+8.23	m3	8.27	
				RAZEM	8.27

Kolbe 48 - dach

SZCZEGÓŁOWY KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
1	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m2				293.63	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.47				
		-- Sprzęt --						
	35211	żuraw okienny 0.5 t	m-g	0.13				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 1							293.63	
2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2				35.90	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.30				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 2							35.90	
3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m				51.30	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.15				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 3							51.30	
4	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej - pas nadrynnowy i parapety wysrawek ipas odcinający bud 46	m2				20.45	
		-- Robocizna --						

	999		r-g	2.88			
		-- Materiały --					
	1120300	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	5.53			
	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0.028			
	2380807	zaprawa cementowa M 80	m3	0.002			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
	39599	środek transportowy	m-g	0.007			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 4						20.45	
5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej- obróbki blacharskie kominów ogniomura i wystawek	m2			46.47	
		-- Robocizna --					
	999		r-g	1.94			
		-- Materiały --					
	1120300	blacha stalowa ocynkowana płaska gr. 0.55 mm	kg	5.55			
	1200299	spoiwo cynowo ołowiowe LC 60	kg	0.029			
	2380807	zaprawa cementowa M 80	m3	0.001			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
	39599	środek transportowy	m-g	0.007			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 5						46.47	
6	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m			51.30	
		-- Robocizna --					
	999		r-g	0.65			
		-- Materiały --					
	1120300	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	1.95			
	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0.021			
	1343099	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2.00			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
	39599	środek transportowy	m-g	0.0035			
	34000	wyciąg	m-g	0.002			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 6						51.30	
7	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m			61.50	
		-- Robocizna --					
	999		r-g	0.11			

Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 7						61.50	
8	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m			61.50	
		-- Robocizna --					
	999		r-g	0.84			
		-- Materiały --					
	1120300	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	2.07			
	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0.023			
	1342999	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0.33			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
	39599	środek transportowy	m-g	0.0028			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 8						61.50	
9	KNR 4-01 0414-10	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łąt ponad 16 cm	m2			293.63	
		-- Robocizna --					
	999		r-g	0.30			
		-- Materiały --					
	2644399	listwy i łąty iglaste wymiarowe nasycone kl.II 0.01*0.4=0.004=	m3	0.004			
	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.16			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.00			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 9						293.63	
10	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłąt 1,00 m	m2			293.63	
		-- Robocizna --					
	999		r-g	0.36			
		-- Materiały --					
	1560370	Folia poliet. zbrojona dachowa	m2	1.30			
	2641910	Łaty i listwy iglaste, nasycone, kl.I	m3	0.0012			
	1330499	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.006			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
	34000	wyciąg	m-g	0.003			
	39000	środek transportowy	m-g	0.002			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 10						293.63	
11	KNR 2-02 0504-03	Pokrycie dachów dachówką zakładkowa cement.BRAAS	m2			293.630	

		-- Robocizna --					
	999		r-g	0.58			
		-- Materiały --					
	2280005	dachówka cementowa zakładkowa BRAAS certycka	szt	9.81			
		dachówka połówkowa	szt	0.204			
		dachówka wentylacyjna- szt. 20	szt	0.068			
		dachówka stopnie +ławeczka kominarska	podej.	0.01			
		dachowka szczytowa	szt	0.40			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
	34000	wyciąg	m-g	0.053			
	39599	środek transportowy	m-g	0.0007			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 11						293.630	
12	KNR 4-01 0504-08	Ułożenie gąsiorów BRAAS	m			27.50	
		-- Robocizna --					
	999	0.67*0.7=0.469=	r-g	0.47			
		-- Materiały --					
	1820199	gąsiory BRAAS	szt	2.50			
		uszczelka wentylacyjna kalenicy	szt	1.00			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.00			
		-- Sprzęt --					
	35211	żuraw okienny 0.5 t	m-g	0.04			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 12						27.50	
13	KNR 4-01 0416-01	Uzupełnienie poziomych ław kominarskich	m			26.00	
		-- Robocizna --					
	999		r-g	0.64			
		-- Materiały --					
	2640003	Bale igl.obrz.nasycone,gr.50- 100mm,kl.I	m3	0.016			
	1330400	śruby	kg	0.05			
	1361400	podpórki (wsporniki) stalowe do ław kominarskich	kg	0.42			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.00			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 13						26.00	
14	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk	m2			5.50	
		-- Robocizna --					
	999		r-g	0.56			
		-- Materiały --					

	2640703	deski iglaste wymiarowe nasyczone 19-25 mm kl.II	m3	0.027				
	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.08				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.00				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 14							5.50	
15	KNR 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0- przody wystawek	m2				17.50	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.34				
		-- Materiały --						
	1510199	emalia ftalowa ogólnego stosowania	dm3	0.15				
	1050199	benzyna do lakierów	dm3	0.023				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.00				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 15							17.50	
16	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - mieszkania i klatek schodowych - poddasza	m2				80.70	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.09				
		-- Materiały --						
	2311403	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 50mm	m2	1.05				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50				
		-- Sprzęt --						
	34000	wyciąg	m-g	0.0077				
	39599	środek transportowy	m-g	0.009				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 16							80.70	
17	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających wzdłuż budynku	m2				5.00	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.97				
		-- Materiały --						
	2600715	deski iglaste wymiarowe gr. 19-25 mm kl.III	m3	0.003				
	3950001	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.001				
	2790901	maty ze słomy gr. 5 cm o wym. 200x150 cm	m2	0.21				
	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.30				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.00				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					

Razem pozycja 17							5.00
18	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3				8.23
		-- Robocizna --					
	999		r-g	19.86			
		-- Materiały --					
	1800000	Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.25	szt	392.00			
	1700305	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0.046			
	1602005	Piasek natur.do zapr.odm.I,uziar.do 2,0mm	m3	0.24			
	1720202	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0.026			
	3930000	woda z rurociągu	m3	0.146			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
	43211	Betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	0.33			
	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	3.25			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 18							8.23
19	KNR 2-15 0209-03	Montaż dachówki BRAASA z kominkiem wentylacyjnym	szt.				4.00
		-- Robocizna --					
	999	0.64*0.955=	r-g	0.61			
		-- Materiały --					
	6340702	Dachówka z kominkiem wentylacyjnym BRAASA	szt.	1.00			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0.20			
		-- Sprzęt --					
	39511	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0.07			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 19							4.00
20	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego- spadek prz wystawce od ulicy	m3				0.09
		-- Robocizna --					
	999		r-g	7.14			
		-- Materiały --					
	2200151	bloczki z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 04-07 o wym. 49x24x24 cm	szt.	34.50			
	1700301	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0.018			
	1720200	wapno suchogaszzone	t	0.0106			
	1602003	piasek do zapraw	m3	0.093			
	3930000	woda z rurociągu	m3	0.043			

	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
	43211	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.13			
	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.90			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 20						0.09	
21	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2			3.20	
		-- Robocizna --					
	999		r-g	1.29			
		-- Materiały --					
	1701100	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.0042			
	1720200	wapno suchogaszone	t	0.0058			
	1602003	piasek do zapraw	m3	0.023			
	3930000	woda z rurociągu	m3	0.0053			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.03			
	43211	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.04			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 21						3.20	
22	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm	m			4.00	
		-- Robocizna --					
	999		r-g	1.20			
		-- Materiały --					
	2640704	deski iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II	m3	0.01			
	3950001	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.025			
	2600104	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m3	0.005			
	2600619	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m3	0.003			
	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.28			
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.00			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 22						4.00	
23	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.			4.00	
		-- Robocizna --					
	999	0.41*0.955=	r-g	0.39			
		-- Materiały --					
	5650001	Czyszczak kanaliz.z PCW fi 110 mm	szt.	1.00			

	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0.20			
		-- Sprzęt --					
	39511	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0.01			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 23							4.00
24		Zajęcie chodnika	m2				42.50
		-- Materiały --					
		chodnik	m2	16.00			
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 24							42.50
25	KNR 4-01 0108-17 0108- 20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 5 km	m3				8.27
		-- Robocizna --					
	999		r-g	1.12			
		-- Sprzęt --					
	39811	samochód samowładowczy 5 t $0.73+4*0.04=0.89=$	m-g	0.89			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 25							8.27
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							
Ogółem wartość kosztorysowa robót							

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: