

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA : Wymiana pokrycia dachu na dachówkę Braas
 INWESTYCJI
 ADRES : 64-920 Piła ul. Matwiejewa 13-15
 INWESTYCJI
 INWESTOR : Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile
 ADRES : 64-920 Piła Al. Powstańców Wlkp 164
 INWESTORA
 BRANŻA : Ogólnobudowlana
 SPORZĄDZIŁ : St. Słaby
 KALKULACJE
 DATA OPRACOWANIA : 17.08.2007r.
 Stawka :
 roboczogodziny
 Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
 Zysk [Z] % R+Kp(R), M, S+Kp(S)
 VAT [V] % R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
 Podatek VAT : zł
 Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

CPV45260000-7 Roboty w zakresie wykonania pokryc i konstrukcji dachowych

SPORZĄDZIŁ : INWESTOR :
 Data opracowania : Data zatwierdzenia
 17.08.2007r.

Dach-Braas Matwiejewa 13-15

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m2		
		585.36-84.54	m2	500.820	
				RAZEM	500.820
2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		42.18+12.50	m2	54.680	

				RAZEM	54.680
3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		134.90	m	134.900	
				RAZEM	134.900
4	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej	m2		
		51.88+12.50	m2	64.380	
				RAZEM	64.380
5	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		134.90	m	134.900	
				RAZEM	134.900
6	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy ocynkowanej (na rynnie przy rurze spustowej z daszku od podwórza)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		34.50	m	34.500	
				RAZEM	34.500
8	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		34.50	m	34.500	
				RAZEM	34.500
9	KNR 4-01 0414-10	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstepie łąt ponad 16 cm	m2		
		500.82	m2	500.820	
				RAZEM	500.820
10	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m	m2		
		500.82	m2	500.820	
				RAZEM	500.820
11	KNR 2-02 0504-03	Pokrycie dachów dachówką zakładkowa cement.BRAAS	m2		
		500.82	m2	500.820	
				RAZEM	500.820
12	KNR 4-01 0504-08	Ułożenie gąsiorów BRAAS	m		
		64.30	m	64.300	
				RAZEM	64.300
13	KNR-W 2- 02 1016-07	Wyłazy dachowe do modelu dachówki	szt		
		2	szt	2.000	

				RAZEM	2.000
14	KSNR 3 0503-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (1-krotne pokr.papą wierzchn.pokrycia po wyrów.istn.pokrycia papy)-wystawki	m2		
		21.84+62.70	m2	84.540	
				RAZEM	84.540
15	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk	m2		
		8.30	m2	8.300	
				RAZEM	8.300
16	KNR 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2- gzyms daszkow nad wejściami	m2		
		12.18	m2	12.180	
				RAZEM	12.180
17	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - mieszkań i klatek schodowych - poddasza	m2		
		33*4+8.20*4+7*4+16*1+7*4+8.2*4	m2	269.600	
				RAZEM	269.600
18	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających wzdłuż budynku	m2		
		4.50*3*1.5	m2	20.250	
				RAZEM	20.250
19		Zajęcie chodnika	m2		
		40*2.50	m2	100.000	
				RAZEM	100.000
20	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km	m3		
		500.82*0.018	m3	9.015	
				RAZEM	9.015
21	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km	m3		
		9.015	m3	9.015	
				RAZEM	9.015

Dach-Braas Matwiejewa 13-15

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
1	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m2				500.820	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.47				
		-- Sprzęt --						
	35211	żuraw okienny 0.5 t	m-g	0.13				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					

Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 1								500.820
2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2					54.680
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.30				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 2								54.680
3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m					134.900
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.15				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 3								134.900
4	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej	m2					64.380
		-- Robocizna --						
	999		r-g	2.88				
		-- Materiały --						
	1120300	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	5.53				
	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0.028				
	2380807	zaprawa cementowa M 80	m3	0.002				
	0000000	materiały pomocnicze	%	1.50				
		-- Sprzęt --						
	39599	środek transportowy	m-g	0.007				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 4								64.380
5	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m					134.900
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.65				
		-- Materiały --						
	1120300	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	1.95				
	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0.021				

	1343099	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2.00				
	0000000	materiały pomocnicze	%	1.50				
		-- Sprzęt --						
	39599	środek transportowy	m-g	0.0035				
	34000	wyciąg	m-g	0.002				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 5							134.900	
6	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy ocynkowanej (na rynnie przy rurze spustowej z daszku od podwórza)	szt.				1.000	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.99				
		-- Materiały --						
	1120300	blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm	kg	2.66				
	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0.08				
	0000000	materiały pomocnicze	%	1.50				
		-- Sprzęt --						
	39599	środek transportowy	m-g	0.0038				
	34000	wyciąg	m-g	0.0021				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 6							1.000	
7	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m				34.500	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.11				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 7							34.500	
8	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m				34.500	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.84				
		-- Materiały --						
	1120300	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	2.07				
	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0.023				

	1342999	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0.33				
	0000000	materiały pomocnicze	%	1.50				
		-- Sprzęt --						
	39599	środek transportowy	m-g	0.0028				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 8							34.500	
9	KNR 4-01 0414-10	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstepie łąt ponad 16 cm	m2				500.820	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.30				
		-- Materiały --						
	2644399	listwy i łąty iglaste wymiarowe nasycone kl.II 0.01*0.3=	m3	0.003				
	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.16				
	0000000	materiały pomocnicze	%	2.00				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 9							500.820	
10	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m	m2				500.820	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.36				
		-- Materiały --						
	1560399	folia dachowa zbrojona	m2	1.30				
	2641900	Łaty i listwy iglaste, nasycone, kl.II	m3	0.0012				
	1330499	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.006				
	0000000	materiały pomocnicze	%	1.50				
		-- Sprzęt --						
	34000	wyciąg	m-g	0.003				
	39000	środek transportowy	m-g	0.002				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 10							500.820	
11	KNR 2-02 0504-03	Pokrycie dachów dachówką zakładkowa cement.BRAAS	m2				500.820	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.58				

		-- Materiały --					
	2280005	dachówka cementowa zakładkowa BRAAS Frankfurter	szt	9.81			
		dachówka połówkowa	szt	0.12			
		dachówka wentylacyjna- szt. 10	szt	0.04			
		dachówka plexi-światlik-12 szt	szt	0.024			
		dachówka z kominkiem wentylacyjnym i pokrywką p. deszczową-3 szt	szt	0.008			
	0000000	materiały pomocnicze	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
	34000	wyciąg	m-g	0.053			
	39599	środek transportowy	m-g	0.0007			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 11						500.820	
12	KNR 4-01 0504-08	Ułożenie gąsiorów BRAAS	m			64.300	
		-- Robocizna --					
	999	0.67*0.7=	r-g	0.47			
		-- Materiały --					
	1820199	gąsiorzy BRAAS	szt	2.50			
		uszczelka wentylacyjna kalenicy	m	1.00			
		klamra do gąsiorów	szt	2.50			
	0000000	materiały pomocnicze	%	2.00			
		-- Sprzęt --					
	35211	żuraw okienny 0.5 t	m-g	0.04			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 12						64.300	
13	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe do modelu dachówki	szt			2.000	
		-- Robocizna --					
	999		r-g	1.93			
		-- Materiały --					
	2752998	wyłaz dachowy do modelu dachówki	szt	1.00			
	1343399	śruby kotwiące	szt	5.00			
		-- Sprzęt --					

	34000	wyciąg	m-g	0.07				
	39000	środek transportowy	m-g	0.10				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 13							2.000	
14	KSNR 3 0503-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (1-krotne pokr.papą wierzchn.pokrycia po wyrów.istn.pokrycia papy)-wystawki	m2				84.540	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.27				
		-- Materiały --						
	2302505	Papa zgrz.polimer-asf.w/krycia VEDATECT PYE PV 200 S5	m2	1.15				
	2301401	Roztwór do grunt.	kg	0.40				
	1020303	Olej opałowy luzem	kg	0.30				
	0000000	materiały pomocnicze	%	4.00				
		-- Sprzęt --						
	35212	Żuraw okienny do 0,50t	m-g	0.02				
	39000	środek transportowy	m-g	0.02				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 14							84.540	
15	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk	m2				8.300	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.56				
		-- Materiały --						
	2640703	deski iglaste wymiarowe nasyczone 19-25 mm kl.II	m3	0.027				
	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.08				
	0000000	materiały pomocnicze	%	2.00				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 15							8.300	
16	KNR 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2- gzyms daszkow nad wejściami	m2				12.180	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.34				

		-- Materiały --					
	1510199	emalia ftalowa ogólnego stosowania	dm3	0.15			
	1050199	benzyna do lakierów	dm3	0.023			
	0000000	materiały pomocnicze	%	2.00			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 16						12.180	
17	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - mieszkań i klatek schodowych - poddasza	m2			269.600	
		-- Robocizna --					
	999		r-g	0.09			
		-- Materiały --					
	2311403	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 50mm	m2	1.05			
	0000000	materiały pomocnicze	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
	34000	wyciąg	m-g	0.0077			
	39599	środek transportowy	m-g	0.009			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 17						269.600	
18	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających wzdłuż budynku	m2			20.250	
		-- Robocizna --					
	999		r-g	0.97			
		-- Materiały --					
	2600715	deski iglaste wymiarowe gr. 19-25 mm kl.III	m3	0.003			
	3950001	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.001			
	2790901	maty ze słomy gr. 5 cm o wym. 200x150 cm	m2	0.21			
	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.30			
	0000000	materiały pomocnicze	%	2.00			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%				
Razem pozycja 18						20.250	
19		Zajęcie chodnika	m2			100.000	
		-- Materiały --					

		chodnik	m2	16.00				
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 19							100.000	
20	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3				9.015	
		-- Robocizna --						
	999		r-g	0.86				
		-- Sprzet --						
	39811	samochód samowyladowczy do 5 t	m-g	0.50				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 20							9.015	
21	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km	m3				9.015	
		-- Sprzet --						
	39811	samochód samowyladowczy do 5 t 0.02*5=	m-g	0.10				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 21							9.015	

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
od (R, S) RAZEM				
Zysk [Z]				
od (R+Kp(R), M, S+Kp(S)) RAZEM				
VAT [V]				
od (R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S)) RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: