

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachu w części dachowkowej z dociepleniem oraz wystawki wraz z przemurowaniem kominów.

ADRES INWESTYCJI : 64-920 Piła ul. Chopina 16

INWESTOR : Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile

ADRES INWESTORA : 64-920 Piła - Al.Powstańców Wlkp. 164

BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : St. Sł

DATA OPRACOWANIA : 21.06.2006

Stawka roboczogodziny :

Poziom cen : 2 kw. 06

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S

Zysk [Z] % R+Kp(R), M, S+Kp(S)

VAT [V] % R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Podatek VAT : zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania 21.06.2006

Data zatwierdzenia

Chopina 16 -dach

KSIAŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m2		
		13.30*6.20+9.40*6.20+3.30*3.50*2	m2	163.84	
				RAZEM	163.84
2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		27.50*0.25+7.80*0.50+4.60*0.33+3.60*0.33+4.80*0.33	m2	15.07	
				RAZEM	15.07

3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		13.30+9.40+4.80	m	27.50	
				RAZEM	27.50
4	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej	m2		
		27.50*0.25	m2	6.88	
				RAZEM	6.88
5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej	m2		
		15.06-6.87	m2	8.19	
				RAZEM	8.19
6	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		27.50	m	27.50	
				RAZEM	27.50
7	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		20.50	m	20.50	
				RAZEM	20.50
8	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		20.50	m	20.50	
				RAZEM	20.50
9	KNR 4-01 0414-10	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstepie łat ponad 16 cm	m2		
		163.84	m2	163.84	
				RAZEM	163.84
10	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m	m2		
		163.84	m2	163.84	
				RAZEM	163.84
11	KNR 2-02 0504-03	Pokrycie dachów dachówką zakładkowa cement.BRAAS	m2		
		163.84	m2	163.840	
				RAZEM	163.840
12	KNR 4-01 0504-08	Ułożenie gąsiorów BRAAS	m		
		28.30	m	28.30	
				RAZEM	28.30
13	KNR-W 2- 02 1016-07	Wyłazy dachowe do modelu dachówki	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
14	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk	m2		
		4.5	m2	4.50	
				RAZEM	4.50
15	KNR 2-02 0613-03	Izolacje ciepłe i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - mieszkania i klatek schodowych - poddasza	m2		
		13.30*3.00+9.40*3.00+10.40*2	m2	88.90	
				RAZEM	88.90

16	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających wzdłuż budynku	m2		
		4.50*1	m2	4.50	
				RAZEM	4.50
17	KSNR 3 0503-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (1-krotne pokr.papą wierzchn.pokrycia po wyrów.istn.pokrycia papy) - przedsionek i wejście do piwnicy	m2		
		1.80*2.80+1.50*1.60	m2	7.44	
				RAZEM	7.44
18	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej	m2		
		6.40*0.25+6.20*0.25	m2	3.15	
				RAZEM	3.15
19	KNR 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) - ściana wejścia do piwnicy	m2		
		5.5	m2	5.50	
				RAZEM	5.50
20	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
		1.60*0.45*1.10+1.22*0.40*1.65	m3	1.60	
				RAZEM	1.60
21	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki -boki wystawki	m2		
		10.5*2	m2	21.00	
				RAZEM	21.00
22	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km	m3		
		168*0.015+1.60	m3	4.12	
				RAZEM	4.12
23	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 6	m3		
		4.12	m3	4.12	
				RAZEM	4.12

Chopina 16 -dach

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
1	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m2				163.84	
		-- Robocizna --						
			r-g	0.47				
		-- Sprzęt --						
		żuraw okienny 0.5 t	m-g	0.13				
Razem pozycja 1							163.84	
2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2				15.07	
		-- Robocizna --						
			r-g	0.30				
Razem pozycja 2							15.07	
3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m				27.50	

		-- Robocizna --					
			r-g	0.15			
Razem pozycja 3							27.50
4	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej	m2				6.88
		-- Robocizna --					
			r-g	2.88			
		-- Materiały --					
		blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	5.53			
		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0.028			
		zaprawa cementowa M 80	m3	0.002			
		materiały pomocnicze	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
		środek transportowy	m-g	0.007			
Razem pozycja 4							6.88
5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej	m2				8.19
		-- Robocizna --					
			r-g	1.94			
		-- Materiały --					
		blacha stalowa ocynkowana płaska gr. 0.55 mm	kg	5.55			
		spoiwo cynowo-ołowiowe LC 60	kg	0.029			
		zaprawa cementowa M 80	m3	0.001			
		materiały pomocnicze	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
		środek transportowy	m-g	0.007			
Razem pozycja 5							8.19
6	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m				27.50
		-- Robocizna --					
			r-g	0.65			
		-- Materiały --					
		blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	1.95			
		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0.021			
		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2.00			
		materiały pomocnicze	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
		środek transportowy	m-g	0.0035			
		wyciąg	m-g	0.002			
Razem pozycja 6							27.50
7	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m				20.50
		-- Robocizna --					
			r-g	0.11			
Razem pozycja 7							20.50
8	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m				20.50
		-- Robocizna --					

			r-g	0.84			
		-- Materiały --					
		blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	2.07			
		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	0.023			
		uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0.33			
		materiały pomocnicze	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
		środek transportowy	m-g	0.0028			
Razem pozycja 8							20.50
9	KNR 4-01 0414-10	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstepie łąt ponad 16 cm	m2				163.84
		-- Robocizna --					
			r-g	0.30			
		-- Materiały --					
		listwy i łąty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 0.01*0.7=	m3	0.007			
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.16			
		materiały pomocnicze	%	2.00			
Razem pozycja 9							163.84
10	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m	m2				163.84
		-- Robocizna --					
			r-g	0.36			
		-- Materiały --					
		folia dachowa zbrojona	m2	1.30			
		Łaty i listwy iglaste, nasyczone, kl.II	m3	0.0012			
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.006			
		materiały pomocnicze	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
		wyciąg	m-g	0.003			
		środek transportowy	m-g	0.002			
Razem pozycja 10							163.84
11	KNR 2-02 0504-03	Pokrycie dachów dachówką zakładkowa cement.BRAAS	m2				163.840
		-- Robocizna --					
			r-g	0.58			
		-- Materiały --					
		dachówka cementowa zakładkowa BRAAS Frankfurter	szt	9.81			
		dachówka połówkowa	szt	0.37			
		dachówka wentylacyjna- szt. 10	szt	0.12			
		dachówka plexi-świetlik-4 szt	szt	0.00015			
		dachówka z kominkiem wentylacyjnym i pokrywką p. deszczową-5 szt	szt	0.018			
		dachówka szczytowa		0.25			
		dachówka pod ławe kominiarską systemow z uchwytem szt4	szt	0.024			
		ława kominiarska szt 2		0.012			
		materiały pomocnicze	%	1.50			

		-- Sprzęt --					
		wyciąg	m-g	0.053			
		środek transportowy	m-g	0.0007			
Razem pozycja 11						163.840	
12	KNR 4-01 0504-08	Ułożenie gąsiorów BRAAS	m			28.30	
		-- Robocizna --					
		0.67*0.7=	r-g	0.47			
		-- Materiały --					
		gąsiorzy BRAAS	szt	2.50			
		uszczelka wentylacyjna kalenicy	szt	1.00			
		kłamra do gąsiorów	szt	2.50			
		materiały pomocnicze	%	2.00			
		-- Sprzęt --					
		żuraw okienny 0.5 t	m-g	0.04			
Razem pozycja 12						28.30	
13	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe do modelu dachówki	szt			2.00	
		-- Robocizna --					
			r-g	1.93			
		-- Materiały --					
		wyłaz dachowy do modelu dachówki	szt	1.00			
		śruby kotwiące	szt	5.00			
		-- Sprzęt --					
		wyciąg	m-g	0.07			
		środek transportowy	m-g	0.10			
Razem pozycja 13						2.00	
14	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk	m2			4.50	
		-- Robocizna --					
			r-g	0.56			
		-- Materiały --					
		deski iglaste wymiarowe nasyczone 19-25 mm kl.II	m3	0.027			
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.08			
		materiały pomocnicze	%	2.00			
Razem pozycja 14						4.50	
15	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - mieszkania i klatek schodowych - poddasza	m2			88.90	
		-- Robocizna --					
			r-g	0.09			
		-- Materiały --					
		Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 50mm	m2	1.05			
		materiały pomocnicze	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
		wyciąg	m-g	0.0077			
		środek transportowy	m-g	0.009			

Razem pozycja 15						88.90
16	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających wzdłuż budynku	m2			4.50
		-- Robocizna --				
			r-g	0.97		
		-- Materiały --				
		deski iglaste wymiarowe gr. 19-25 mm kl.III	m3	0.003		
		drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.001		
		maty ze słomy gr. 5 cm o wym. 200x150 cm	m2	0.21		
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.30		
		materiały pomocnicze	%	2.00		
Razem pozycja 16						4.50
17	KSNR 3 0503-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (1-krotne pokr.papą wierzchn.pokrycia po wyrów.istn.pokrycia papy) - przedsionek i wejście do piwnicy	m2			7.44
		-- Robocizna --				
			r-g	0.27		
		-- Materiały --				
		Papa zgrz.polimer-asf.w/krycia Zdunbit WF	m2	1.15		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0.40		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0.30		
		materiały pomocnicze	%	4.00		
		-- Sprzęt --				
		żuraw okienny	m-g	0.02		
		środek transportowy	m-g	0.02		
Razem pozycja 17						7.44
18	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej	m2			3.15
		-- Robocizna --				
			r-g	2.30		
		-- Materiały --				
		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,50-0,55mm	kg	5.01		
		Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0.028		
		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0.06		
		kwas solny techniczny	kg	0.013		
		drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm	kg	0.012		
		materiały pomocnicze	%	2.00		
Razem pozycja 18						3.15
19	KNR 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) - ściana wejścia do piwnicy	m2			5.50
		-- Robocizna --				
			r-g	0.97		
		-- Materiały --				
		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0.0038		
		wapno suchogazzone	t	0.0046		
		Piasek zwykły	m3	0.018		

		woda z rurociągu	m3	0.0042			
		materiały pomocnicze	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.03			
		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.03			
Razem pozycja 19							5.50
20	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3				1.60
		-- Robocizna --					
			r-g	19.86			
		-- Materiały --					
		Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.25	szt	392.00			
		Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0.046			
		Piasek zwykły	m3	0.24			
		Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0.026			
		woda z rurociągu	m3	0.146			
		materiały pomocnicze	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.33			
		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	3.25			
Razem pozycja 20							1.60
21	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki -boki wystawki	m2				21.00
		-- Robocizna --					
			r-g	3.22			
		-- Materiały --					
		preparat wzmacniający podłoże (CT17)	dm3	0.20			
		zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)	kg	11.03			
		płyty styropianowe -15cm 0.05275*3=	m3	0.16			
		dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	4.16			
		siatka z włókna szklanego	m2	1.14			
		farba gruntująca	dm3	0.30			
		sucha mieszanka tynkarska mineralna o grubości ziarna do 3,5 mm (CT35)	kg	4.00			
		materiały pomocnicze	%	1.50			
		-- Sprzęt --					
		żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0.0073			
		środek transportowy	m-g	0.026			
Razem pozycja 21							21.00
22	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km	m3				4.12
		-- Robocizna --					
			r-g	0.86			
		-- Sprzęt --					
		samochód samowładowczy do 5 t	m-g	0.50			
Razem pozycja 22							4.12

23	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 6	m3				4.12	
		-- Sprzęt --						
		samochód samowyładowczy do 5 t 0.02*5*6=	m-g	0.60				
Razem pozycja 23							4.12	