

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia, nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto (w tym VAT - stawka 22%)	Opis nieruchomości
1.	ul.Polna	582/2 o pow. 0,3600 ha PO11/00004786/8	P2 - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania wynikającymi z mpzp.	220.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
2.	ul.Asnyka	1363 o pow. 0,0688 ha PO11/00004769/3	MN1 - teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania wynikającymi z mpzp.	115.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
3.	ul.Jana Kasprowicza	1364 o pow. 0,0563 ha PO11/00004769/3	MN1 - teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania wynikającymi z mpzp.	95.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
4.	ul.Kochanowskiego	1365 o pow. 0,0547 ha PO11/00004769/3	MN1 - teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania wynikającymi z mpzp.	92.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
5.	ul.Kochanowskiego	1366 o pow. 0,0705 ha PO11/00004769/3	MN1 - teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania wynikającymi z mpzp.	118.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
6.	ul.Gliniana	474 o pow.0,1620 ha 8921	16P-tereny projektowanego przemysłu, baz i składów (z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z mpzp).	140.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
7.	ul.Gliniana	472 o pow.0,1620 ha 8920	17P-tereny projektowanego przemysłu, baz i składów (z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z mpzp).	140.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
8.	ul.Gliniana	481 o pow.0,1386 ha 8924	18P-tereny projektowanego przemysłu, baz i składów (z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z mpzp).	120.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
9.	ul.Gliniana	480 o pow.0,1332 ha 8923	18P-tereny projektowanego przemysłu, baz i składów (z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z mpzp).	116.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp
10.	ul.Gliniana	484 o pow.0,1328 ha 8927	18P-tereny projektowanego przemysłu, baz i składów (z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z mpzp).	116.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana-Bp

UWAGA:

- Podane w niniejszym wykazie ceny nieruchomości obowiązują do 27 lipca 2010r.
- Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu gotówki na rachunek tut. Urzędu.
- W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. sprzedaż ich odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji związanych z istniejącym uzbrojeniem, Nowonabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania, bez żadnych roszczeń. Korzystanie z istniejących urządzeń wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie Nabywcę nieruchomości.
- W przypadku wycinki drzew należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt).
- Teren zagospodarować zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego danego rejonu.