

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU
na sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej
położonej przy alei Powstańców Wielkopolskich 10/6 w Pile

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 20 maja 2022 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, aleja Powstańców Wielkopolskich 10/6,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: działka nr **70** (obręb 16),
- 3) numer księgi wieczystej: **PO11/00018600/2,**
- 4) powierzchnia działki: **0,0712 ha,**
- 5) opis nieruchomości:
 - a) lokal mieszkalny położony na drugim piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym – kamienica,
 - b) budynek przy alei Powstańców Wielkopolskich 10 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków,
 - c) lokal o powierzchni użytkowej 80,10 m² składający się z: 3 pokoi (23,28 m², 19,99 m², 15,10 m²), kuchni (10,69 m²), łazienki (4,96 m²) i korytarza (6,08 m²) oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica (6,07 m²); razem powierzchnia użytkowa 86,17 m²,
 - d) udział w nieruchomości wspólnej: 8617/118019, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 70 (obręb 16),
 - e) standard lokalu: dostateczny,
 - f) wyposażenie lokalu w instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne, ogrzewanie etażowe – piec gazowy.

3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- liczba osób dopuszczonych: 0,
- liczba osób niedopuszczonych: 0.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

- cena wywoławcza nieruchomości: 271 459,00 zł¹,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: brak.

5. Imię, nazwisko osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

brak

z up. PREZYDENTA MIASTA
(-) Joanna Nosek
Z-ca Dyrektora
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień przetargu sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 i art 29a ust. 8 ww. ustawy.