

**WYNIKI PRZETARGÓW NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH POŁOŻONYCH W PILE
TERMIN PRZETARGÓW – 20 MAJA 2022 R.**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena ¹
1.	Pila, aleja Powstańców Wielkopolskich 10/6 lokal mieszkalny nr 6 w budynku przy alei Powstańców Wielkopolskich 10 w Pile wraz z udziałem w wysokości 8617/118019 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00018600/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 70 (obręb 16) powierzchnia działki: 0,0712 ha	lokal mieszkalny położony na drugim piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym – kamienica budynek przy alei Powstańców Wielkopolskich 10 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków; lokal o powierzchni użytkowej 80,10 m ² składający się z: 3 pokoi (23,28 m ² , 19,99 m ² , 15,10 m ²), kuchni (10,69 m ²), łazienki (4,96 m ²) i korytarza (6,08 m ²) oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica (6,07 m ²); razem powierzchnia użytkowa 86,17 m ² udział w nieruchomości wspólnej: 8617/118019, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 70 (obręb 16) standard lokalu: dostateczny wyposażenie lokalu w instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie etażowe – piec gazowy	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	przetarg zakończony wynikiem negatywnym
2.	Pila, ul. Traugutta 5/1 lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Traugutta 5 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,582 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00011872/0 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 1048/1 (obręb 19) powierzchnia działki: 0,0642 ha	lokal mieszkalny położony na parterze w budynku mieszkalnym 2 lokalowym budynek przy ul. Traugutta 5 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków lokal o powierzchni użytkowej 90,23 m ² składający się z: 4 pokoi (21,94 m ² , 14,09 m ² , 13,69 m ² , 7,75 m ²), kuchni (8,15 m ²), łazienki z wc (6,17 m ²), spiżarki (3,33 m ²), werandy (3,34 m ²), wiatrołapu (3,08 m ²) i przedpokoju (8,69 m ²) oraz pomieszczenia przynależne tj. 2 piwnice (25,04 m ² , 21,17 m ²), komórka (10,53 m ²), strych w budynku gospodarczym (8,52 m ²); razem powierzchnia użytkowa 155,49 m ² udział w nieruchomości wspólnej: 0,582, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 1048/1 (obręb 19) standard lokalu: dostateczny wyposażenie lokalu w instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie etażowe – piec węglowy	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	298 300,00 zł (cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udział w nieruchomości wspólnej)
3.	Pila, aleja Niepodległości 32/1A lokal użytkowy nr 1A w budynku przy alei Niepodległości 32 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,053 części w nieruchomościach wspólnych, opisanych w księgach wieczystych PO11/0004273/9; PO11/00026263/6 nieruchomości oznaczone geodezyjnie nr działek: 50/2 i 50/4 (obręb 17) powierzchnia działki nr 50/2: 0,0306 ha, powierzchnia działki nr 50/4: 0,0790 ha	lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym budynek przy alei Niepodległości 32 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków lokal o powierzchni użytkowej 36,00 m ² składający się z: pomieszczenia nr 1 (19,30 m ²), pomieszczenia nr 2 (11,70 m ²), kuchni (3,80 m ²) i wc (1,20 m ²) udział w nieruchomościach wspólnych: 0,053, w tym w prawie własności działek oznaczonych geodezyjnie nr: 50/2 i 50/4 (obręb 17) standard lokalu: dobry wyposażenie lokalu w instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie elektryczne	lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomościach wspólnych, w tym w prawie własności gruntu	175 000,00 zł (cena lokalu obejmuje lokal oraz udział w nieruchomościach wspólnych)

z up. PREZYDENTA MIASTA PIŁY
-/ Moniki Łukomska
DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień przetargów sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ww. ustawy.