

**PROGNOZA  
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
DLA PROJEKTU  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO MIASTA PIŁY  
W REJONIE ULICY CHOPINA**

Opracowanie:

/-/ mgr Marzenna Szeremietiew

Miejska Pracownia Urbanistyczna  
Urzędu Miasta Piły – 29 marca 2022 r.

*Prognozę zmodyfikowano  
w trybie sporządzania projektu planu – 24 maja 2022*

## Spis treści

1. Cel i podstawy prawne opracowania.....	4
2. Obszar objęty prognozą.....	4
3. Cele, zawartość i powiązania projektu planu z innymi dokumentami.....	4
4. Metody zastosowane przy sporządzaniu Prognozy.....	6
5. Stan i funkcjonowanie środowiska przyrodniczego.....	8
5.1. Rzeźba terenu.....	8
5.2. Budowa geologiczna i złoża kopalin.....	8
5.3. Gleby.....	9
5.4. Wody.....	9
5.5. Powietrze.....	12
5.5. Hałas i pola elektromagnetyczne.....	13
5.7. Klimat.....	14
5.8. Bioróżnorodność, w tym świat roślin, zwierząt i grzybów.....	16
5.9. Krajobraz.....	17
5.10. Obszary Natura 2000.....	17
6. Potencjalne zmiany środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu.....	18
7. Ocena skutków dla środowiska wynikająca z projektowanego przeznaczenia terenu oraz realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego...	18
7.1 Rzeźba terenu, geologia, gleby.....	18
7.2. Wody.....	19
7.3 Powietrze.....	20
7.4 Hałas i pola elektromagnetyczne.....	21
7.5 Klimat.....	21
7.6 Bioróżnorodność, w tym świat roślin, zwierząt i grzybów.....	22
7.7 Krajobraz.....	23
7.8 Człowiek, jego dobra materialne i zabytki.....	23
7.9. Zasoby naturalne.....	24
7.10. Cele, przedmiot ochrony i integralność obszarów Natura 2000.....	24
7.11. Podsumowanie w zakresie znaczących oddziaływań na środowisko.....	24
8. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko.....	25
9. Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji projektu planu, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów podlegających ochronie prawnej.....	25
10. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym, wspólnotowym i międzynarodowym istotne z punktu widzenia projektu planu oraz sposoby w jakich te cele zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.....	26
11. Rozwiązania alternatywne do zawartych w projekcie planu.....	28
12. Rozwiązania zapobiegające, ograniczające lub kompensujące negatywne oddziaływania na środowisko mogące być rezultatem realizacji projektu planu.....	28
13. Propozycje metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji ustaleń projektowanego planu.....	30
14. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.....	30

Załącznik nr 1 Oświadczenie autora

## 1. Cel i podstawy prawne opracowania

Celem niniejszej Prognozy jest określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska oraz potencjalnych zmian tego stanu w następstwie wdrożenia w życie ustaleń projektu *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina*. Prognoza została opracowana w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prowadzonej dla przywołanego projektu planu. Podstawę sporządzenia przedmiotowego dokumentu stanowią zapisy *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.)*.

Informacje zebrane w Prognozie stanowią podstawę do ewentualnej modyfikacji zapisów projektu planu, w sposób umożliwiający zagospodarowanie terenu zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju.

## 2. Obszar objęty prognozą

Projekt *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* obejmuje tereny o powierzchni około 7 ha, zlokalizowane w Pile na terenie osiedla Górne. Zgodnie z zapisami *projektu planu* granicami obszaru objętego *projektowanym planem* są: od wschodu pas drogowy ulicy Chopina (od skrzyżowania z aleją Wojska Polskiego do placu Lotnictwa), od północy plac Lotnictwa, od zachodu tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przy ulicy Medycznej, od południa – pas drogowy alei Wojska Polskiego, oznaczone graficznie na rysunku planu w skali 1:1000. Rysunek ten, w pomniejszeniu, załączono w dalszej części Prognozy.

Przedmiotowy obszar otaczają tereny:

- 1) zabytkowego Parku Miejskiego im. Stanisława Staszica,
- 2) rodzinnych ogrodów działkowych,
- 3) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- 4) zurbanizowane tereny niezabudowane,
- 5) infrastruktury technicznej – GPZ.

## 3. Cele, zawartość i powiązania projektu planu z innymi dokumentami

Celem projektowanego dokumentu jest *ustalenia przeznaczenia, warunków zabudowy i zagospodarowania terenów objętych uchwałą Nr XVII/179/19 Rady Miasta Piły z dnia 26 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Miejskie Wodociągu Chopina*. Niewielka część tych terenów objęta jest ustaleniami:

- *uchwały Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego,*
- *uchwały Nr XIX/179/99 Rady Miejskiej w Pile z dnia 30 listopada 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego układu ulicznego miasta Piły.*

Przystąpienie do sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* zainicjowały wnioski Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o w Pile. zostało podyktowane zmianą lokalizacji siedziby firmy. Przeniesienie siedziby zakładu z ul. Chopina na ul. Wałęcką stworzyło możliwość przeznaczenia na inne cele terenów użytkowanych wcześniej przez tę jednostkę.

W *studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, przyjętym uchwałą Nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 r.*, wraz z wprowadzonymi do niego zmianami *uchwałą Nr XXX/316/20 Rady Miasta Piły z dnia 29 września 2020 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły* przeważająca część terenów objęte przedmiotowym *projektem planu* została włączona do podstrefy OP-2.4B strefy ochrony terenów przyrodniczych OP-2. Zgodnie z ustaleniami studium strefa skarpy wraz z placem Lotnictwa wymagają zagospodarowania natomiast zabudowa zakładu MWiK rewitalizacji. We wskazanej podstrefie:

- wprowadzono zakaz realizacji rodzinnej zabudowy mieszkaniowej,
- dopuszczono lokalizację obiektów użyteczności publicznej,
- ustalono zagospodarowanie terenów zieleni urządzonej o funkcji rekreacyjnej.

Niewielka część terenów objętych projektowanym planem znajduje się w zasięgu podstrefy TZ-1.2 strefy terenów zurbanizowanych TZ, w obszarze w-mu, określonym jako wielofunkcyjne tereny zabudowy wielorodzinnej i usług, w tym usług ponadlokalnych.

Zawartość *projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły* precyzuje art. 15 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*. Szczegółowe warunki realizacji poszczególnych przedsięwzięć, ramy których wyznacza ten dokument zostaną określone na etapie pozyskania decyzji i pozwoleń niezbędnych do ich realizacji. Poniżej wypunktowano ustalenia *projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina*, najistotniejsze dla poprawnej oceny skutków dla środowiska wywołanych jego realizacją. Są to ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz zasad ochrony środowiska.

#### Przeznaczenia terenów:

- 1) teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) teren zabudowy usługowej;
- 3) teren zieleni i usług;
- 4) teren zieleni i drogi wewnętrznej;
- 5) tereny zieleni;
- 6) teren elektroenergetyki;
- 7) tereny komunikacji obejmujące:
  - teren publicznej drogi głównej,
  - teren publicznej drogi lokalnej,
  - tereny publicznych dróg dojazdowych,
  - teren drogi wewnętrznej i parkingów,

#### Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę – z miejskiej sieci wodociągowej;
- 2) odprowadzenie ścieków komunalnych – do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
- 3) odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych:
  - do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej,
  - na terenie z zastosowaniem rozwiązań indywidualnych, w przypadku braku możliwości odprowadzania wód do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej;
- 4) zaopatrzenie w ciepło:
  - z systemu ciepłowniczego miasta,
  - z indywidualnych źródeł ciepła;
- 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z systemu elektroenergetycznego;
- 6) zaopatrzenie w gaz – z systemu gazowniczego;
- 7) obsługa telekomunikacyjna – z wykorzystaniem systemów bezprzewodowych i przewodowych realizowanych jako infrastruktura podziemna;

#### Zasady ochrony środowiska:

- 1) techniczne uzbrojenie terenu;
- 2) ochrona powierzchni ziemi, poprzez ustalenie powierzchni biologicznie czynnej oraz intensywności zabudowy na terenach przeznaczonych pod zabudowę;
- 3) wyznaczenie terenów zieleni;
- 4) komunalny, selektywny system gospodarki odpadami, zgodny z przepisami o odpadach oraz utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- 5) możliwość lokalizowania jedynie takich przedsięwzięć, które uwzględniają wymagania ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza, wód, powierzchni ziemi, ochrony przed hałasem, polami elektromagnetycznymi i wibracjami;
- 6) zakaz lokalizowania przedsięwzięć zaliczanych do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego;
- 7) w zakresie realizacji ustaleń planu, postępowanie zgodne z przepisami odrębnymi, w tym o ochronie środowiska oraz przepisami prawa miejscowego.

## **4. Metody zastosowane przy sporządzaniu Prognozy**

Niniejsze opracowanie jest wynikiem analizy dostępnych materiałów źródłowych oraz wizji w terenie. Podstawę charakterystyki środowiska przyrodniczego przedmiotowego terenu stanowiły informacje zawarte w opracowaniach:

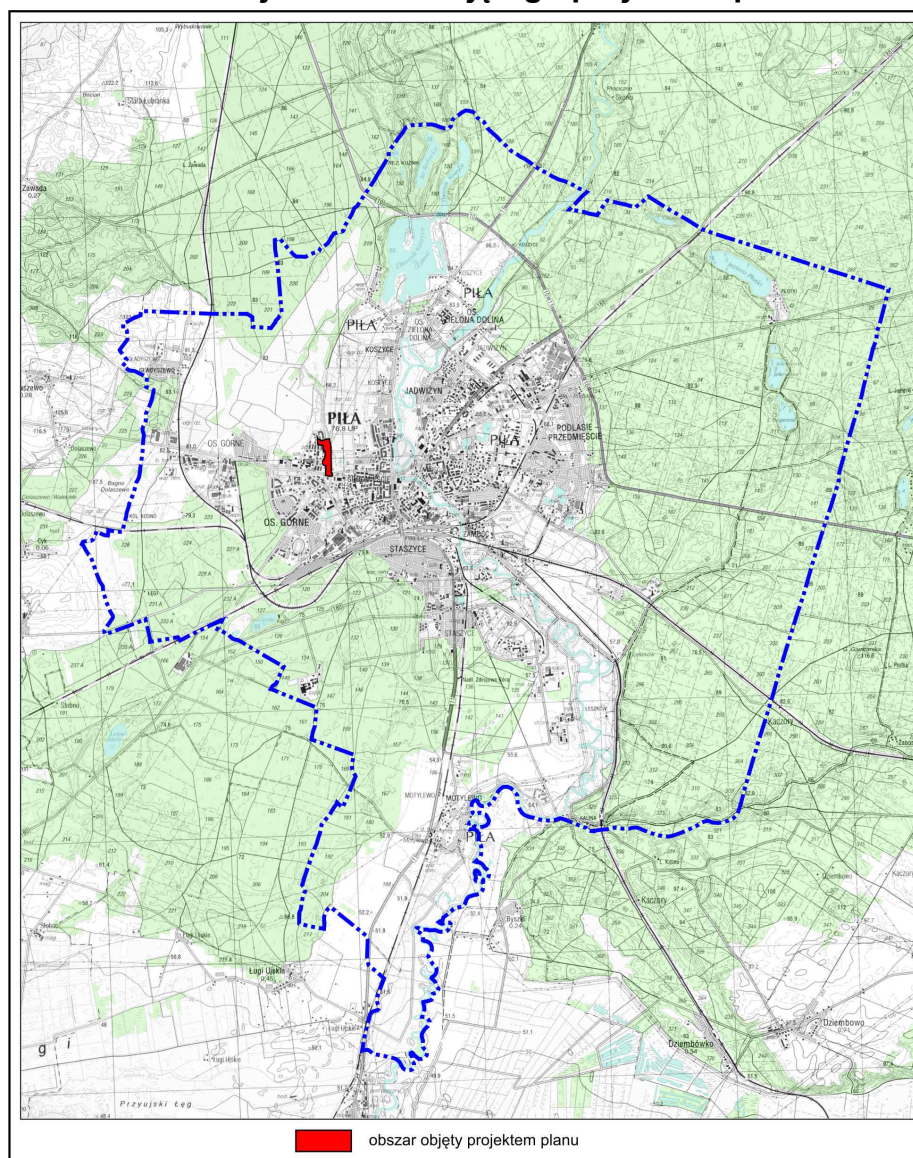
- 1) Miasto Piła. Opracowanie ekofizjograficzne. Rejon lotniska.
- 2) Miast Piła. Opracowanie ekofizjograficzne obszaru śródmiejskiego. Śródmieście – Górne.
- 3) Opracowanie fizjograficzne ogólne dla planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego – aktualizacja – miasta Piły,

Informacje przedstawione w przywołanych dokumentach zostały zaktualizowane i zgodnie z art. 52 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o śro-

dowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z projektowanym planem, w tym decyzji przywołanych w pkt 2 niniejszej Prognozy. Przy charakteryzowaniu aktualnego stanu poszczególnych komponentów środowiska i określeniu potencjalnych zmian tego stanu bazowano na materiałach dotyczących szerszego terenu, uwzględniając przy tym ogólne prawidłowości występujące w przyrodzie. Z uwagi na brak monitorowania środowiska w granicach objętych projektowanym dokumentem, posłużono się danymi z najbliżzej usytuowanych stanowisk badawczych.

Sporządzając Prognozę wykorzystano metodę analogii. Ustalenia przedstawiono w formie tekstowej.

### Lokalizacja obszaru objętego projektem planu



rys. 1

## 5. Stan i funkcjonowanie środowiska przyrodniczego

### 5.1. Rzeźba terenu

Powierzchnię ziemi w rejonie objętym *projektowanym planem* ukształtował łądolód skandynawski oraz działalność erozyjna i akumulacyjna jego wód roztopowych. Zgodnie z podziałem geomorfologicznym B. Krygowskiego obszar opracowania leży w zasięgu odcinka Wyrzyskiego Pradoliny Toruńsko-Eberswaldzkiej. W przeszłości dolina ta stanowiła szlak odpływu wód roztopowych lodowca w fazie pomorskiej zlodowacenia bałtyckiego. Cechą przewodnią pradoliny są poziome terasowe. W rejonie Piły rozcina je rzeka Gwda z własnym systemem terasowym, opadającym łagodnie w kierunku południowym. Powstała w ten sposób zakłębłość terenu dała podstawę wydzielenia w ramach Subregionu Wyrzyskiego mikroregionu nazwanego Kotliną Pilską.

W świetle szkicu geomorfologicznego, zamieszczonego w objaśnieniach do szczegółowej mapy geologicznej Polski w skali 1:50000, arkusz Piła (313) obszar objęty *projektem planu* znajduje się w strefie krawędziowej wysoczyzny sandrowej. Została ona przekształcona przez człowieka. Lokalnie poziom terenu wyrównano. Jednocześnie zestromiono inną część zbocza nadając mu regularny kształt. Wysokość względna ukształtowanego antropogenicznie zbocza wynosi od 3 do 6 m. Spadki terenu przekraczają 12 %. Tę część zbocza uznano za zagrożoną ruchami masowymi ziemi.

### 5.2. Budowa geologiczna i złoża kopalin

Obszar objęty *projektowanym planem miejscowym* leży w obrębie geologicznej jednostki strukturalnej zwanej Wałem Kujawsko-Pomorskim, który został przykryty utworami późniejszych epok geologicznych. W związku z tym, że głębsze podłoże pozostaje bez wpływu na zagospodarowanie przestrzenne miasta Piły, w niniejszym opracowaniu ograniczono się wyłącznie do powierzchniowej budowy geologicznej. W świetle mapy geologicznej Polski, arkusz Piła tuż przy powierzchni charakteryzowanego obszaru zalegają piaski i żwiry wodnolodowowe (sandrowe) stadiału górnego zlodowacenia Wisły oraz utwory nasypowe. Głębsze podłoże geologiczne dokumentuje profil geologiczny jednej ze studni dawnego ujęcia komunalnego miasta Piły, zlokalizowanej przy ul. Chopina.

#### Otwór studzienny nr 5z

0,0 – 0,3	gleba
0,3 – 4,0	piasek drobnoziarnisty z domieszką otoczków
4,0 – 8,8	żwir z domieszką otoczków
8,8 – 12,0	głina piaszczysta
2,0 – 20,0	muły
20,0 – 26,0	piasek średnioziarnisty
26,0 – 30,0	piasek gruboziarnisty
30,0 – 40,0	piasek drobnoziarnisty
40,0 – 44,0	piasek średnioziarnisty



44,0 – 46,0	piasek średnioziarnisty z domieszką otoczków
45,0 – 50,0	piasek drobnoziarnisty
50,0 – 55,0	piasek gruboziarnisty z domieszką żwiru i otoczków
55,0 – 59,0	piasek z domieszką żwirów
59,0 – 61,0	żwir z otoczkami
61,0 – 68,0	piasek średnioziarnisty z domieszką otoczków
68,0 – 69,0	węgiel brunatny
69,0 – 76,0	piasek gruboziarnisty
76,0 – 86,0	muły
86,0 – 106,0	ił
114,0 – 106,0	muły
149,0 – 158,0	piasek drobnoziarnisty – pył
158,0 – 162,0	ił

Zaznaczyć należy, że skład i miąższość poszczególnych serii sedymentacyjnych może wykazywać różnicowanie w poszczególnych rejonach obszaru objętego *projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina*. Na terenie tym nie udokumentowano złóż kopalin.

### 5.3. Gleby

Typy genetyczne gleb związane są ściśle z powierzchniową budową geologiczną. Jak wynika z ustaleń poprzedniego punktu Prognozy budowa ta została przekształcona przez człowieka. Naturalne gleby zostały zniszczone lub przekształcone. W *ewidencji gruntów i budynków* grunty objęte *projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* zostały zakwalifikowane do gruntów zabudowanych i zurbanizowanych, w tym do terenów: mieszkaniowych (B), przemysłowych (Ba), innych terenów zabudowanych (Bi), zurbanizowanych terenów niezabudowanych lub w trakcie zabudowy (Bp), terenów rekreacyjno-wypoczynkowych (Bz) oraz dróg (dr) i innych terenów komunikacyjnych (Ti). Grunty te nie podlegają klasyfikacji gleboznawczej.

### 5.4. Wody

Obszar objęty planem leży w dorzeczu Gwdy, w odległości około 1 km od rzeki. Do wskazanego ciek, po oczyszczeniu, wprowadzane są ścieki z terenu Piły, w tym wytwarzane na terenie objętym *projektem planu*. W związku z tym podano poniżej krótką charakterystykę rzeki.

Średni przepływ Gwdy kształtuje się na poziomie 27,4 m<sup>3</sup>/s. Ciek charakteryzuje śnieżno-deszczowy reżim zasilania. Kulminacje stanów występują zazwyczaj między grudniem a kwietniem, po czym zmniejszają się osiągając wartości minimalne między czerwcem a październikiem. W zamieszczonych dalej tabelach zestawiono maksymalne miesięczne i roczne stany wody Gwdy w Pile w latach 2001 – 2018 oraz średnie miesięczne i roczne stany rzeki z rozbiciem na wielolecia 2001 – 2010 i 2011 – 2018.

### Maksymalne miesięczne i roczne stany wody Gwdy w Pile w latach 2001 – 2018\*

	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	Rok
2001	138	130	135	142	159	148	138	137	144	142	168	153	<b>168</b>
2002	152	146	268	261	156	208	180	153	154	202	150	217	<b>268</b>
2003	183	172	174	168	179	145	141	148	156	158	138	140	<b>183</b>
2004	137	141	143	196	170	154	158	148	156	169	136	154	<b>196</b>
2005	149	144	182	167	239	165	174	169	159	166	152	132	<b>239</b>
2006	126	159	151	126	160	160	147	143	165	163	152	131	<b>165</b>
2007	126	130	170	202	189	159	177	166	195	191	173	164	<b>202</b>
2008	163	174	185	182	191	219	169	156	173	205	182	154	<b>219</b>
2009	162	158	150	183	178	168	148	162	187	165	159	147	<b>187</b>
2010	146	158	150	151	228	199	190	169	194	229	209	199	<b>229</b>
2011	216	198	270	231	190	181	159	165	207	203	187	159	<b>270</b>
2012	147	163	201	218	207	183	152	178	199	205	204	189	<b>218</b>
2013	177	180	185	217	177	181	190	200	192	198	172	153	<b>217</b>
2014	140	172	157	147	152	144	150	151	180	184	177	163	<b>184</b>
2015	142	199	206	165	151	168	148	180	189	173	178	153	<b>206</b>
2016	139	137	133	142	138	137	141	170	240	192	152	169	<b>240</b>
2017	166	186	170	202	183	171	172	165	246	221	222	229	<b>246</b>
2018	224	220	250	250	206	190	164	158	236	170	146	160	<b>250</b>

\* wg danych IMGW

### Średnie miesięczne i roczne stany wody Gwdy w Pile\*

	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	Rok
<b>2001 – 2010</b>													
Gwda w Pile	134	136	140	153	161	151	143	140	147	152	144	136	<b>145</b>
<b>2011 – 2018</b>													
Gwda w Pile	145	150	160	158	150	146	136	142	170	165	153	142	<b>151</b>

\* obliczono na podstawie danych IMGW

Gwda od wielu lat kontrolowana jest w ramach monitoringu jednolitych części wód powierzchniowych. Przedmiotowy obszar znajduje się w zlewni *JCWP Gwda od Piławy do ujścia* (PLRW6000201886999). W zamieszczonej dalej tabeli zestawiono ocenę stanu wskazanej jednolitej części wód powierzchniowych wraz z jej krótką charakterystyką, zamieszczoną w *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*.

Podstawę przedstawionej oceny stanowiły wyniki badań uzyskane w punkcie pomiarowo-kontrolnym zlokalizowanym w Ujściu (0,3 km). Szczegółową ocenę stanu wód Gwdy we wskazanym punkcie badawczym za 2019 r. przedstawiono poniżej.

- Elementy hydromorfologiczne – klasa I
- Elementy fizykochemiczne – klasy II
  - Potencjał ekologiczny – umiarkowany
  - Stan chemiczny – poniżej dobrego
  - Stan wód – zły

W 2020 r. kontrolowano wyłącznie wybrane wskaźniki jakości jednolitej części wód Gwdy od Piławy do ujścia.

**Ocena stanu jednolitej części wód powierzchniowych  
z uwzględnieniem celów środowiskowych**

	<b>Gwda od Piławy do ujścia PLRW6000201886999</b>
Status hydromorfologiczny	silnie zmieniona część wód
Cel środowiskowy	dobry potencjał ekologiczny, możliwość migracji organizmów wodnych, dobry stan chemiczny
<b>Stan JCWP wg. Planu Gospodarowania Wodami<sup>1</sup></b>	<b>dobry</b>
Ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowe- go	zagrożona
Przedłużenie terminu osiągnięcia celu	Brak możliwości technicznych. Wdrożenie sku- tecznych i efektywnych działań naprawczych wymaga szczegółowego rozpoznania wpływu zi- dentyfikowanej presji i możliwości jej redukcji.
Zaktualizowany stan JCWP (rok badań) <sup>2</sup>	zły (2019)

1. Ocena stanu JCWPd wg *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*, przyjętego przez Radę Ministrów rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*,

2. Ocena stanu JCWP wg danych Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska.

Pod względem hydrogeologicznym obszar opracowania leży w regionie pomorsko-kujawskim (III), podregionie pomorskim (III1) i rejonie Piła (III1<sub>B</sub>), w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych nr 125 – *Zbiornik międzymorenowy Wałcz – Piła*. Jest to zbiornik porowy w utworach czwartorzędu. W „*Dokumentacji hydrogeologicznej określającej warunki hydrogeologiczne w związku z ustanawianiem obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 125 Wałcz – Piła*” zasoby dyspozycyjne tego zbiornika oszacowano na 270,92 tys. m<sup>3</sup>/d. Zgodnie ze wskazaną dokumentacją obszar objęty *projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* leży w granicach proponowanych obszarów ochronnych wydzielonych ze względu na zagrożenie antropogeniczne i geogeniczne. Brak ustanowionych obszarów ochronnych sprawia, że przedmiotowy obszar nie wymaga ustalenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy z powodu konieczności ochrony wód. Do czasu ustanowienia obszaru ochronnego wskazanego zbiornika jego wody podlegać będą ochronie prawnej na takich samych zasadach co wszystkie wody podziemne. W świetle ustaleń *projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* na terenach pozostających w jego zasięgu nie ustanowiono stref ochronnych ujęć wód podziemnych ani też nie projektuje się tego typu stref. Ocenę stanu

jednolitej części wód podziemnych, w zasięgu której zlokalizowany jest obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły zestawiono w zamieszczonej dalej tabeli.

### Ocena stanu jednolitej części wód podziemnych z uwzględnieniem celów środowiskowych

	JCWPd PLGW600026
Cel środowiskowy	dobry stan chemiczny dobry stan ilościowy
<b>Stan JCWPd wg. Planu Gospodarowania Wodami<sup>1</sup></b>	<b>dobry stan chemiczny dobry stan ilościowy</b>
Ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego	niezagrożona
Przedłużenie terminu osiągnięcia celu	nie dotyczy
Zaktualizowany stan JCWPd (rok badań) <sup>2</sup>	dobry stan chemiczny dobry stan ilościowy (2019)

1. Ocena stanu JCWPd wg. Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjętego przez Radę Ministrów rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry,
2. Ocena stanu JCWPd wg. Raportu o stanie jednolitych części wód podziemnych w dorzeczach – stan na rok 2019. PIG-PIB, Warszawa 2020.

W świetle mapy hydrogeologicznej Polski w skali 1:50000 – arkusz Piła na omawianym terenie występują korzystne warunki hydrogeologiczne zarówno w utworach czwartorzędowych, trzeciorzędowych jak i w osadach jury dolnej. Główny – wspólny użytkowy poziom wodonośny budują osady oligoceńskie (trzeciorzęd) i liasowe (jura dolna). Piaski oligoceńskie i piaskowce jury dolnej tworzą połączony hydraulicznie zbiornik artezyjski. Wskazany poziom wodonośny zalega na głębokości 100 – 150 m p.p.t., a jego miąższość wynosi 20 – 40 m. Wydajność potencjalnej studni wierconej przekracza 70 m<sup>3</sup>/h. Stopień zagrożenia omawianego poziomu wodonośnego jest bardzo niski – strop warstwy wodonośnej budują nieprzepuszczalne mułki i łyłki miocenu. Pierwszy użytkowy poziom wód podziemnych występuje znacznie płycej – mniej niż 20 m p.p.t. (mapa hydrogeologiczna Polski w skali 1:200000). Głębokość zalegania wód gruntowych jest zróżnicowana i wykazuje związek z konfiguracją terenu. Jak napisano wcześniej obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina leży w strefie krawędziowej wysoczyzny sandrowej. W świetle opracowania pn.: „Miasto Piła. Opracowanie ekofizjograficzne obszaru śródmiejskiego. Śródmieście – Górne” wody gruntowe występują na głębokości od 2 do powyżej 4 m p.p.t. Odległość do lustra wskazanego poziomu wodonośnego rośnie wraz ze wzrostem bezwzględnych wysokości terenu.

## 5.5. Powietrze

Obszar opracowania znajduje się w strefie wielkopolskiej, w zasięgu której od wielu lat stwierdzane są przekroczenia w zakresie dopuszczalnych albo docelowych stężeń nie-

których substancji w powietrzu. Dały one podstawę do opracowania programów ochrony powietrza w strefie. W czasie sporządzania niniejszej Prognozy na terenie strefy wielkopolskiej obowiązywały dwa takie programy:

- *Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej, określony uchwałą Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r.,*
- *Program ochrony powietrza w zakresie ozonu dla strefy wielkopolskiej, określony uchwałą Nr IX/168/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 czerwca 2019 r. w sprawie określenia „Programu ochrony powietrza w zakresie ozonu dla strefy wielkopolskiej”.*

Pierwszy z wymienionych programów został opracowany z uwagi na przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu, drugi z uwagi na przekroczenia poziomu docelowego ozonu.

W zamieszczonej dalej tabeli zestawiono wyniki klasyfikacji strefy dla substancji stanowiących kryteria ustanowione dla ochrony zdrowia za rok 2020.

### **Klasyfikacja strefy wielkopolskiej – kryteria ustanowione dla ochrony zdrowia 2020**

Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji											
NO <sub>2</sub>	SO <sub>2</sub>	CO	C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>	Pył <sup>1</sup> PM <sub>2,5</sub>	pył PM <sub>10</sub>	BaP	As	Cd	Ni	Pb	O <sub>3</sub> <sup>2</sup>
A	A	A	A	C1	A	C	A	A	A	A	D2

Źródło: GIOŚ – Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2020

1. poziom dopuszczalny II fazy
2. poziom celu długoterminowego

Przedstawionych wyników nie należy utożsamiać ze stanem jakości powietrza na obszarze całej strefy. W świetle opracowania pn.: „Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2020.” na terenach objętych projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina występowały przekroczenia jedynie w zakresie poziomu celu długoterminowego określonego dla ozonu ze względu na ochronę zdrowia ludzi.

## **5.6 Hałas i pola elektromagnetyczne**

Przedmiotowy obszar znajduje się w zasięgu hałasów komunikacyjnych emitowanych przez drogi, w szczególności drogę wojewódzka nr 179. Jest to droga po której przejeżdża 3000000 pojazdów rocznie. W świetle map akustycznych sporządzonych na zlecenie Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu<sup>1</sup> wskaźniki emisji hałasu L<sub>DWN</sub> i L<sub>N</sub> w pasie rozdzielającym jezdnie wskazanej drogi osiągają odpowiednio wartości z przedziałów 70 – 75 dB i 60 – 65 dB. Wraz z oddaleniem od drogi poziom hałasu spada. Na przeważającej części przedmiotowego obszaru wskaźnik emisji hałasu L<sub>DWN</sub> nie przekracza

1 Mapa akustyczna obszarów położonych w otoczeniu drogi wojewódzkiej nr 179 na odcinku od km 29+100 do km 33+200 na terenie powiatu pilskiego (zadanie nr 3)

55 dB natomiast  $L_N$  50 dB. Przywołane wskaźniki stosowane są w długookresowej polityce w zakresie ochrony przed hałasem.

W granicach obszaru objętego *projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Chopina*, ani też w jego otoczeniu nie zaobserwowano hałasów dokuczliwych dla obserwatora emitowanych przez źródła stacjonarne. Wg dostępnych danych poziom hałasu wytwarzanego przez napowietrzne linie energetyczne o napięciu 110 kV, nawet w najgorszych warunkach pogodowych nie przekracza 35 dB. Tego typu linia elektroenergetyczna przebiega przez obszar objęty analizowanym *projektem planu miejscowego*. Jest ona również źródłem promieniowania elektromagnetycznego. Pomiary poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, prowadzone w ostatnich latach na terenie województwa wielkopolskiego w ramach monitoringu środowiska, nie wykazały przekroczeń dopuszczalnego poziomu pól elektromagnetycznych w środowisku. Zaznaczyć należy, że punkty pomiarowe na terenie Piły zlokalizowane były poza obszarem objętym analizowanym projektem planu.

## 5.7. Klimat

Klimat Piły podobnie jak całej Polski, należy do strefy klimatu umiarkowanego przejściowego, w obszarze wzajemnego przenikania się wpływów morskich i kontynentalnych. W świetle regionalizacji rolniczo-klimatycznej R. Gumińskiego zmodyfikowanej przez J. Kondrackiego (Stankowski 1981) Piła leży w obrębie dzielnicy bydgoskiej. Ma ona charakter przejściowy między chłodną, dość wilgotną dzielnicą pomorską, a cieplejszą i suchą dzielnicą środkową.

Ogólne cechy klimatu przypisane większym regionom modyfikuje szereg czynników lokalnych, takich jak: wysokość nad poziom morza, rzeźba terenu i jego pokrycie, obecność wód powierzchniowych, głębokość zalegania wód podziemnych. Na klimat miast w istotny sposób wpływa działalność człowieka. W wyniku spalania surowców energetycznych i emisji spalin samochodowych do powietrza wprowadzane są różnorodne zanieczyszczenia. Prowadzą one do zmian w bilansie promieniowania i w bilansie cieplnym. W rezultacie temperatury powietrza w mieście są wyższe w porównaniu z terenami otwartymi. Zwiększona liczba jąder kondensacji sprawia, że w stosunku do terenów przyległych nad osiedlami ludzkimi obserwuje się większe opady, mniejszą liczbę dni pogodnych, częstsze występowanie mgieł, zmniejszenie prędkości wiatru, zwiększenie przypadków ciszy.

Dla zobrazowania ogólnych cech klimatu omawianego poniżej obszaru przytoczono dane przedstawione w *Atlasie klimatu Polski*, który został wydany przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Warszawie w 2005 r. We wskazanym atlasie przeanalizowano dane z wielolecia obejmującego lata 1971 – 2000.

### Cechy klimatu wg Atlasu klimatu Polski

- średnie 10-minutowe prędkości wiatru w roku 3,5 – 4 m/s
- udział cisz atmosferycznych w roku 5 – 10 %

• energia użyteczna wiatru	500 – 750 kWh/m <sup>2</sup> /rok
• średnie roczne usłonecznienie	1650 – 1700 godz.
• średnia roczna temperatura powietrza	7,5 – 8,5 °C
• średnia temperatura wiosny (III – V)	7,5 – 8,5 °C
• średnia temperatura lata (VI – VIII)	17 – 18 °C
• średnia temperatura jesieni (IX – XI)	8,0 – 9,0 °C
• średnia temperatura zimy (XII – II)	0 – 0,5 °C
• liczba dni z przymrozkami ( $T_{\min} < 0^{\circ}\text{C}$ )	100 – 110 dni
• liczba dni mroźnych ( $T_{\max} < 0^{\circ}\text{C}$ )	20 – 30 dni
• liczba dni gorących ( $T_{\max} \geq 25^{\circ}\text{C}$ )	30 – 40 dni
• średnia roczna wilgotność względna powietrza	78 – 80 %
• średnie roczne zachmurzenie (skala 1 – 8)	5 – 5,2
• liczba dni pogodnych w roku (zachmurzenie $\leq 2$ )	35 – 40 dni
• liczba dni pochmurnych w roku (zachmurzenie $\geq 7$ )	160 – 170 dni
• średnia roczna opadów atmosferycznych	< 550 mm
• średnia roczna liczba dni z opadem śniegu	40 – 50 dni
• średnia roczna liczba dni z mgłą	60 – 70 dni

Z kolei w dalej zamieszczonych tabelach zestawiono średnie miesięczne temperatury powietrza i sumy opadów oraz rozkład prędkości i częstości kierunków wiatru z wielolecia 2001 – 2018, z rozbiem na lata 2001 – 2010 i 2011 – 2018, dla stacji meteorologicznej w Pile. Zestawienia te stanowią wynik obliczeń opartych o dane przekazane przez IMGW-PIB.

**Miesięczne i średnie wieloletnie sumy opadów atmosferycznych (mm)  
Stacja meteorologiczna w Pile**

Lata	miesiące												rok
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
2001 – 2010	45	32	44	30	67	50	54	80	54	42	43	40	579
2011 – 2018	37	22	26	28	53	64	94	68	34	41	29	41	538
2001 – 2018	41	27	35	29	60	57	74	74	44	42	36	41	559

**Średnie miesięczne i średnie wieloletnie temperatury powietrza atmosferycznego (°C)  
Stacja meteorologiczna w Pile**

Lata	miesiące												rok
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
2001 – 2010	-1,6	0	2,9	8,5	13,5	16,6	19,6	18,4	13,7	8,2	4,2	-0,3	8,7
2011 – 2018	-0,7	-0,5	3,3	9,2	14,4	17,1	19,1	18,6	14,1	9,0	4,5	2,1	9,2
2001 – 2018	-1,2	-0,3	3,1	8,9	14,0	16,9	19,4	18,5	13,9	8,6	4,4	0,9	9,0

**Rozkład prędkości i częstości kierunków wiatru  
Stacja meteorologiczna w Pile**

		N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Cisze	Średnia
(%)	2001 – 2010	7,4	9,6	10,1	8,8	9	18,1	17,4	10,1	9,6	–
	2011 – 2018	7,4	10,3	12	8	10,1	17,2	18,4	9,2	7,4	–
v (m/s)	2001 – 2010	2,2	2,4	2,9	2,6	2,2	2,6	3,00	2,9	–	2,4
	2011 – 2018	1,9	2,4	3	2,5	2,1	2,4	2,9	2,6	–	2,4

**5.8. Bioróżnorodność, w tym świat roślin, zwierząt i grzybów**

W granicach objętych analizowanym *projektem planu* występują zbiorowiska antropogeniczne. Dużą powierzchnię zajmują pielęgnowane trawniki. Fragmenty strefy krawędziowej wysoczyzny sandrowej o największych spadkach zadrzewiono. W składzie gatunkowym dominuje klon i robinia akacjowa. Szpalerowe nasadzenia drzew towarzyszą także ul. Chopina. Budują je klony, jawory oraz lipy. Uwagę zwracają również szeregowie nasadzenia krzewów, w tym zimozielonych na terenach stanowiących własność Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Pile.

Zadrzewienia i zakrzewienia stanowią miejsce schronienia drobnych zwierząt żyjących w stanie dzikim. W *Inwentaryzacji przyrodniczej obszarów niezabudowanych miasta Piły* (Glapan J., Gruszka W. i in. 2009) nie wykazano na tym obszarze występowania, gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową wymienionych w:

- rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt,
- rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin,
- rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów,
- załączniku IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

We wskazanym opracowaniu nie udokumentowano też obecności gatunków rzadkich lub zagrożonych wyginięciem. Z uwagi na wędrowny tryb życia zwierząt należy liczyć się jednak z okresową obecnością gatunków zwierząt chronionych, zwłaszcza ptaków. W zurbanizowanej części Piły stwierdzono m.in. obecność: jerzyka (*Apus apus*), sierpówki (*Streptopelia decaocto*), sójki (*Garrulus glandarius*), kawki (*Corvus monedula*), wróbla (*Passer domesticus*), mazurka (*Passer montanus*), bogatki (*Parus major*), gila (*Pyrrhula pyrrhula*), szczygła (*Carduelis carduelis*), śpiewaka (*Turdus philomelos*), a także sroki (*Pica pica*). Siedlisko lęgowe pierwszego z wymienionych gatunków stanowią bloki mieszkalne zlokalizowane w odległości kilkudziesięciu metrów od przedmiotowego obszaru (przy ul. Medycznej 41 A-F oraz Al. Wojska Polskiego 37 A-F i 39 A-F).



## 5.9. Krajobraz

Na krajobraz omawianego obszaru składają się wszystkie opisane, powiązane ze sobą i wzajemnie na siebie oddziałujące komponenty środowiska.

W świetle typologii krajobrazów naturalnych (A. Richling, A. Dąbrowski) wyróżnianych na podstawie cech przyrodniczych (także w terenach przekształconych antropogenicznie), krajobraz analizowanego obszaru kwalifikuje się do:

- klasa – krajobrazy nizin;
- rodzaj – krajobrazy fluwioglacjalne;
- gatunek – krajobrazy równinne i faliste.

W trakcie opracowywania niniejszej Prognozy trwały prace nad identyfikacją krajobrazów występujących na całym obszarze województwa, określające wstępnie również krajobrazy występujące w granicach administracyjnych Piły. Według wstępnej delimitacji krajobrazów, określonych zgodnie z *rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie sporządzania audytów krajobrazowych*, przedmiotowy obszar znajduje się w strefie krajobrazu zaklasyfikowanego następująco:

- grupa C – krajobrazy kulturowe, w których struktura i funkcjonowanie są w pełni ukształtowane przez działalność człowieka;
- typ 10 – krajobrazy wielkomiejskie;
- podtyp 10c – obszary zabudowy mieszkaniowej.

Położenie w strefie krawędziowej równiny sandrowej, w sąsiedztwie Parku Miejskiego i terenów rodzinnych ogrodów działkowych oraz duży udział terenów zieleni czynią ten krajobraz atrakcyjnym pod względem przyrodniczym. Negatywny wpływ na walory wizualne krajobrazu przedmiotowego obszaru wywiera napowietrzna linia wysokiego napięcia oraz opuszczone budynki na terenie dawnej bazy Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Pile.

## 5.10. Obszary Natura 2000

Tereny objęte projektem planu położone są poza *obszarami Natura 2000*. Najbliżej przedmiotowego obszaru usytuowany jest specjalny obszar ochrony siedlisk *Ostoja Piłska* PLH300045. Obszar ten dzieli od obszaru objętego *projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Chopina około 3-kilometrowa odległość*. W świetle standardowego formularza danych obszar Natura 2000 *Ostoja Piłska* stanowi jeden z bogatszych obszarów pod względem liczby siedlisk Natura 2000 w zachodniej Polsce. W jej zasięgu licznie występują rzadkie i zagrożone w skali regionu i kraju gatunki roślin, zwierząt i innych królestw świata żywego, w tym wiele podlegających ochronie prawnej oraz rzadkie i zagrożone wymarciem w regionie i kraju zbiorowiska roślinne. *Ostoja Piłska* składa się z 9 obszarów, usytuowanych wokół zurbanizowanej części Piły. Najbliżej przedmiotowego obszaru znajdują się obszary określone jako:

- Rynna Jezior Kuśnickich,
- Kwaśne dąbrowy Zawada – Koszyce.

## **6. Potencjalne zmiany środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu**

Odstąpienie od realizacji *projektowanego planu*, związane z przerwaniem procedury planistycznej będzie skutkowało czasową stabilizacją stanu środowiska na obecnym poziomie. Nie uniknie się jednak zmian tego stanu w dalszej perspektywie. Biorąc pod uwagę konieczność dostosowania przeznaczenia terenów, zasad ich zabudowy i zagospodarowania do kierunku ustalonego w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy, wdrożenia w życie ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalanych w przyszłości będzie niosło ze sobą skutki dla środowiska zbliżone do określonych w punkcie 7 niniejszej Prognozy.

## **7. Ocena skutków dla środowiska wynikająca z projektowanego przeznaczenia terenu oraz realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

### **7.1 Rzeźba terenu, geologia, gleby**

Z wdrożeniem w życie ustaleń *projektowanego planu* może wiązać się intensyfikacja zabudowy na terenach: zabudowy usługowej, zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej oraz na terenie zieleni i usług, wyznaczonych w *projekcie planu*. Na terenach tych możliwa będzie realizacja nowych obiektów budowlanych jak też rozbudowa istniejących. Tego rodzaju obiekty będą mogły być lokalizowane również na terenach nieprzeznaczonych do zabudowy budynkami. Z zabudową i zagospodarowaniem terenów będą wiązać się więc roboty ziemne, a więc ingerencja w istniejące ukształtowanie terenów, układ przypowierzchniowych warstw geologicznych oraz gleby. Jak wynika z wcześniejszych ustaleń przy powierzchni przedmiotowego obszaru zalegają serie piaszczysto-żwirowe oraz utwory nasypowe. Tereny przeznaczone do zabudowy budynkami wyznaczono głównie w strefie występowania nasypów. Praktycznie pokrywają się one z terenami już zabudowanymi. W konsekwencji wdrożenie ustaleń planu nie przyniesie szczególnych szkód dla powierzchni ziemi. Tereny te zostały już przekształcone przez człowieka i ukształtowane stosownie do potrzeb istniejącej zabudowy. Ich powierzchnia została wyrównana, a krawędź wysoczyzny odpowiednio wyprofilowana. Mimo, że jej część została uznana za zagrożoną ruchami masowymi ziemi, z wdrożeniem w życie ustaleń *projektowanego dokumentu* nie powinno wiązać się uruchomienia tego typu zjawisk. Tereny dopuszczalnej zabudowy budynkami zazębiają się na bardzo małej powierzchni z obszarem wskazanego zagrożenia. Wyznaczone w tych rejonach maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy stwarzają warunki dla bezpiecznej lokalizacji obiektów pożądaných przez inwestora. Nie przewiduje się również zmian warunków kształtowania gleb. Nadal o ich właściwościach będzie decydować człowiek – projektowany dokument zachowuje zasady regulujące gospodarkę wodno-ściekową na przedmiotowym obszarze oraz dużą powierzchnię biologicznie czynną. W toku zagospodarowywania terenów zgodnie z ustaleniami *pro-*

jektowanego dokumentu powierzchnia gruntów z wykształconą pokrywą glebową może ulec nieznacznemu zmniejszeniu.

W świetle powyższego wdrożenie w życie projektowanego dokumentu nie powinna skutkować znaczącym oddziaływaniem w zakresie ukształtowania terenu, geologii i gleb.

## 7.2. Wody

Jak napisano wcześniej obszar objęty *projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* leży w zurbanizowanej części Piły. Jest to obszar tylko w części zabudowany budynkami. Znaczną jego część zagospodarowano zielenią. *Projektowany plan* umożliwia zagęszczenie zabudowy. Nie przeznaczona pod zabudowę działek ewidencyjnych, na których nie zlokalizowano dotychczas budynków. Choć *projekt ten* stwarza możliwość zmiany funkcji budynków – sposobu ich użytkowania lub użytkowania ich części, nie przewiduje się znaczącego wzrostu zanieczyszczeń generowanych na tym obszarze. *Projektowany plan* przypisuje bowiem terenom przeznaczonym do zabudowy funkcje mało uciążliwe dla środowiska. Są to funkcje usługowa i mieszkalna, przy czym możliwa do wprowadzenia działalność usługowa nie obejmuje usług produkcyjnych, o czym przesądzają ustalenia § 9 i 10 *projektu planu*. Nie przewiduje się więc generowania na przedmiotowym obszarze ścieków przemysłowych ani też zanieczyszczenia powierzchni ziemi na skutek prowadzonej działalności. Ponadto tereny przeznaczone do zabudowy zostały skanalizowane, a dostępności do sieci kanalizacyjnych przypisuje się wiodącą rolę w ochronie wód na terenach zurbanizowanych. Wyloty kanalizacji sanitarnej i deszczowej zostały wyposażone w urządzenie oczyszczające. Sieć kanalizacji sanitarnej kończy mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków z wylotem do Gwdy – *JCWP Gwda od Piławy do ujścia*. Z kolei wylot kanalizacji deszczowej został uzbrojony w piaskownik i separator substancji ropopochodnych. Odbiornikiem podczyszczonych wód opadowych jest ziemia w zlewni przywołanej *JCWP* (urządzenia oczyszczające zlokalizowane są poza granicami obszaru objętego *projektowanym planem*).

Sprawne urządzenia oczyszczające, przy poprawnej ich eksploatacji, powinny dostatecznie zabezpieczyć wody przed pogarszaniem stanu czystości. Stanowią również zabezpieczenie dla środowiska gruntowo-wodnego. Rozwiązania te muszą bowiem spełniać wymagania przepisów z zakresu ochrony środowiska. Kluczową rolę w tym względzie odgrywa *rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych*.

W świetle powyższego nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu zanieczyszczeń wytwarzanych na terenach objętych analizowanym projektem planu na jakość *JCWP* PLRW6000201886999 (*Gwda od Piławy do ujścia*), *JCWPd* PLGW600026 oraz środowisko wodno-gruntowe.

Zachowanie dużej powierzchni biologicznie czynnej, przy zalegających w podłożu

utworach piaszczysto-żwirowych oraz dopuszczenie rozwiązań indywidualnych sprzyjają zasilaniu wód podziemnych, co wpływa pozytywnie na stan ilościowy JCWPd PLGW600026, a pośrednio również na stan ilościowy JCWP PLRW6000201886999. Podkreślić należy, że w *projektowanym planie* przeszło połowę gruntów znajdujących się w zasięgi jego ustaleń przeznaczono na realizację różnych form zieleni. Powierzchnie biologicznie czynne zachowano również na terenach przeznaczonych do zabudowy.

Przywołane ustalenia *projektowanego planu* wpisują się więc w działania służące osiągnięciu lub utrzymaniu celów środowiskowych ustalonych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

### 7.3 Powietrze

Jak wynika z ustaleń poprzedniego punktu niniejszej Prognozy z wdrożeniem w życie *ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* nie będzie wiązać się znaczący wzrost zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska. Potencjalnych źródeł emisji substancji do atmosfery upatruje się głównie w instalacjach ogrzewczych budynków oraz transporcie drogowym.

W świetle ustaleń przywołanego *projektu planu* na przedmiotowym obszarze nie będzie prowadzona działalność produkcyjna. Istniejące sieci :ciepłowniczy, elektroenergetyczny i gazowniczy stwarzają warunki dla realizacji bezemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła. Ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do powietrza przeciwdziałają ustalenia *uchwały nr XXXIX/941/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego, ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Projektowany plan*, w § 7, odwołuje się do przepisów o ochronie środowiska, w tym przepisów prawa miejscowego. Tym samym przypomina o obowiązujących na przedmiotowym obszarze ograniczeniach i zakazach w zakresie eksploatacji przywołanych instalacji. Przywołana uchwała dotyczy instalacji, dla których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia zintegrowanego albo pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, albo dokonanie zgłoszenia, takich jak: kocioł, kominek lub piec, jeżeli:

- a) dostarczają ciepło do systemu centralnego ogrzewania lub
- b) wydzielają ciepło poprzez:
  - bezpośrednie przenoszenie ciepła lub
  - bezpośrednie przenoszenie ciepła w połączeniu z przenoszeniem ciepła do cieczy lub
  - bezpośrednie przenoszenie ciepła w połączeniu z systemem dystrybucji gorącego powietrza.

Z rewitalizacją terenów dawnej siedzimy MWiK Sp. z o.o. w Pile może wiązać się wzrost natężenia ruchu drogowego ul. Chopina. Oszacowanie poziomu intensyfikacji natężenia ruchu kołowego i związanej z nim emisji zanieczyszczeń do atmosfery na etapie sporządzania projektu planu nie jest możliwe. Będzie ono zależec bowiem od rodzaju

działalności usługowej wprowadzonej w przyszłości na przedmiotowy obszar. Nie powinien on być jednak na tyle duży, by skutkował przekroczeniami ustalonych norm jakości powietrza. Powierzchnia terenów przeznaczonych do zabudowy jest stosunkowo mała. Roślinność ukształtowana w pasie drogowym ul. Chopina (KD-L) i w jej sąsiedztwie pochłaniać będzie część zanieczyszczeń motoryzacyjnych, związanych z obsługą komunikacyjną terenów objętych *projektem planu*, w szczególności obsługą terenów przeznaczonych do zabudowy. Dojazd do tych terenów zapewnia również system publicznego transportu zbiorowego. Przystanek Miejskiego Zakładu Komunikacji w Pile zlokalizowany jest w odległości około 100 m od obszaru objętego przedmiotowym projektem planu.

Powyższe pozwala wnioskować o braku znaczącego oddziaływania na stan powietrza przedmiotowego obszaru w związku z realizacją ustaleń *projektowanego dokumentu*.

#### **7.4 Hałas i pola elektromagnetyczne**

Z realizacją ustaleń *projektu planu* nie powinien wiązać się istotny wzrost emisji hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku. W przedmiotowym *projekcie planu* nie wyznaczono terenów o przeznaczeniu umożliwiającym realizację nowych przedsięwzięć, znacząco oddziałujących na środowisko we wskazanym zakresie. Projektowany sposób zabudowy i zagospodarowania terenów nie ingeruje w podstawowy układ komunikacyjny miasta oraz przebieg napowietrznych linii elektroenergetycznych. Koryguje jedynie linię rozgraniczającą pasa drogowego alei Wojska Polskiego (KD-G), pod wpływem której kształtuje się klimat akustyczny obszaru objętego projektowanym dokumentem. Jak zauważono w poprzednim punkcie Prognozy z rewitalizacją terenu dawnej siedziby Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Pile może wiązać się wzrost natężenia ruchu pojazdów poruszających się ul. Chopina (KD-L), a zatem również wzrost zagrożenia hałasem drogowym. Z opisanych wcześniej powodów nie powinien on powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Gdyby jednak w przyszłości sytuacja taka zostałaby stwierdzona możliwa będzie realizacja urządzeń ochrony przed hałasem, o czym przesądzają przepisy *rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*. Powinny one zagwarantować wymagany stan klimatu akustycznego na terenach otaczających.

#### **7.5 Klimat**

Wdrożenie w życie projektowanych ustaleń w zakresie przeznaczenia, zabudowy i zagospodarowania terenów nie będzie skutkować modyfikacją ogólnych cech klimatu. Za mało prawdopodobne uznaje się również zmiany w zakresie mikroklimatu. Obszar objęty *projektowanym dokumentem* zlokalizowany jest w zurbanizowanej części miasta. W zasadzie dostosowuje on przeznaczenie terenów do ich obecnego sposobu zagospodarowania – pod zabudowę przeznacza tereny już zabudowane, pod drogi tereny pełniące funkcje komunikacyjne, natomiast pod zieleń tereny, na których ukształtowano roślinność. Realizacja ustaleń *projektowanego dokumentu* nie będzie zatem skutkować zmianą warunków

przewietrzania obszaru objętego tym dokumentem. Ewentualne zagęszczenie istniejącej zabudowy pociągnie za sobą ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej na rzecz powierzchni sztucznych. Będzie to jednak ubytek niewielki, który nie powinien wpłynąć na procesy wymiany energii między podłożem a atmosferą w stopniu na tyle dużym by mógł skutkować odczuwalnymi zmianami temperatury i wilgotności powietrza.

*Projektowany dokument* utrzymuje bardzo dużą powierzchnię biologicznie czynną. Tereny zieleni bez przeznaczenia towarzyszącego (Z1, Z2, Z3) stanowią blisko 57% obszaru objętego przedmiotowym *projektu planu*. Utrzymanie dużej powierzchni biologicznie czynnej jest szczególnie ważne z punktu widzenia przygotowania przestrzeni miejskiej do nowych uwarunkowań klimatycznych. W *"Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030"* zwiększenie obszarów zieleni uznano za działania priorytetowe w obszarze działań adaptacyjnych do zmian klimatu, podejmowanych w ramach miejskiej polityki przestrzennej. Szata roślinna zatrzymuje wodę opadową, przeciwdziałając procesom zmniejszania wilgotności powietrza i procesom obniżania poziomu wód gruntowych, związanych z globalnym ocieplaniem klimatu i rozwojem miejskiej wyspy ciepła. W konsekwencji zatrzymanie wód opadowych w miejscu wystąpienia opadu zapobiegać będzie zmianom warunków siedliskowych, a zatem i zmianom składu zbiorowisk roślin oraz gatunków zwierząt i grzybów.

W świetle powyższych ustaleń wnioskować można o braku znaczącego oddziaływania postanowień *projektowanego dokumentu* na klimat oraz inne elementy środowiska od niego zależne.

## **7.6 Bioróżnorodność, w tym świat roślin, zwierząt i grzybów**

Realizacja ustaleń *projektowanego dokumentu* nie będzie skutkować znaczącymi zmianami w świecie roślin, zwierząt i grzybów. Obszar objęty *projektowanym planem* został już zainwestowany. Przeważającą jego część zagospodarowano zielenią. *Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* zasadniczo nie ingeruje w tę przestrzeń. Plan ten, o czym wspomniano już wcześniej, utrzymuje również powierzchnie biologicznie czynne na terenach przeznaczonych do zabudowy. Roślinność już ukształtowana, a także roślinność kształtowana w oparciu o ustalenia *projektowanego dokumentu* stanowić będzie miejsca schronienia i bytowania drobnych zwierząt żyjących w stanie dzikim, w tym objętych ochroną gatunkową. Zachowane powiązanie terenów zieleni wyznaczonych w *projekcie planu* z innymi elementami systemu przyrodniczego miasta sprzyja migracji zwierząt i wymianie genów, co pozytywnie wpływa na kształtowanie bioróżnorodności. Szczególną rolę w tym względzie odgrywa sąsiedztwo Parku Miejskiego im. Stanisława Staszica oraz rozległego kompleksu rodzinnych ogrodów działkowych.

O ile:

- roślinność wprowadzana przez człowieka będzie odpowiadać warunkom siedliskowym wykształconym na przedmiotowym terenie (czynnikiem abiotycznym),

- realizacja zabudowy i zagospodarowania terenów oraz eksploatacja zrealizowanych obiektów prowadzona będzie z zachowaniem przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* oraz wydanych do niej aktów wykonawczych – znaczące negatywne oddziaływanie na gatunki dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów, w tym gatunki chronione nie powinno wystąpić.

## 7.7 Krajobraz

Wdrożenie w życie ustaleń *projektu planu* nie będzie skutkowało znaczącą zmianą krajobrazu przedmiotowego obszaru. Ustalone przeznaczenia terenów odpowiada zasadniczo obecnemu sposobowi ich zagospodarowania. Nadal będziemy mieli do czynienia z krajobrazem kulturowym o strukturze krajobrazu zdeterminowanej przez czynniki przyrodnicze, w szczególności ukształtowanie terenu. Zagrożenie ruchami masowymi fragmentu zbocza poziomego sandrowego skłania do rezygnacji z wprowadzenia zabudowy na te tereny i obsadzenie ich roślinnością.

Z „ożywieniem” terenu dawnej siedziby MWiK powinna wiązać się poprawa walorów wizualnych krajobrazu. Wznowienie użytkowania istniejących budynków z pewnością poprzedzi ich odnowa i przystosowanie do nowego rodzaju działalności. Mogą pojawić się także nowe obiekty budowlane o wyższych standardach technicznych.

Z uwagi na brak audytu krajobrazowego, o którym mowa w art. 38 *ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, szczegółowa analiza i ocena zmian krajobrazu pod kątem postanowień *Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r.* nie jest możliwa. Do czasu sporządzenia *projektu planu*, na potrzeby którego sporządzana została niniejsza Prognoza, nie określono charakterystycznych cech krajobrazów występujących na terenie województwa wielkopolskiego oraz nie dokonano oceny ich wartości.

## 7.8 Człowiek, jego dobra materialne i zabytki

Realizacja ustaleń *projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Chopina* nie powinna skutkować znaczącym oddziaływaniem na człowieka, jego dobra materialne i zabytki.

Obszar objęty przedmiotowym *projektem planu* leży poza terenami osuwania się mas ziemnych, terenami górniczymi oraz terenami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi o prawdopodobieństwie jej wystąpienia równym 10%, 1% i 0,2%. Z zabudowy budynkami wyłączono niemal cały teren zagrożony ruchami masowymi ziemi. Jak wynika z wcześniejszych ustaleń projektowane przeznaczenie terenów oraz sposób ich zagospodarowania i zabudowy nie odbiega istotnie od obecnego sposobu zagospodarowania tych terenów. *Projektowany dokument* nie ingeruje w przebieg istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych, w tym linii elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 110 kV, która w myśl przepisów o środowisku stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Do czasu sporządzenia niniejszej Prognozy dla wskazanej linii nie ustanowiono obszaru ograniczonego użytkowania. Możliwa jest więc realiza-

cja zabudowy wzdłuż wskazanej linii pod warunkiem dotrzymania wymagań określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisach *rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku*. Bezpieczna lokalizacja budynków zostanie ustalona na etapie pozyskiwania pozwoleń na budowę.

W projekcie planu uwzględniono potrzebę ochrony zabytków. Na rysunku *projektowanego planu* wskazano lokalizację obiektów zabytkowych. Poza nimi pokazano również strefę pradziejowych, średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych, wykazanych w gminnej ewidencji zabytków (układ urbanistyczny z nawarstwieniami kulturowymi). W oparciu o elewacje frontowe budynków zabytkowych ustalono obowiązujące linie zabudowy względem ul. Chopina. Zapisy *projektowanego dokumentu* pozwalają na zachowanie historycznych brył budynków zabytkowych, w tym gabarytów, wysokości i geometrii dachów. Przypominają również o obowiązku postępowania zgodnego z przepisami *ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* podczas zabudowy i zagospodarowania terenów cennych z punktu widzenia dziedzictwa kulturowego. Postępowanie to stanowi dostateczne zabezpieczenie zabytków przed zniszczeniem. Podkreślić należy, że zgodnie ze wskazaną ustawą szczegółowy zakres zmian możliwych do wprowadzenia w danym zabytku określa wojewódzki konserwator zabytków na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku.

## **7.9. Zasoby naturalne**

Ustalenie przedstawione w poprzednich punktach Prognozy wskazują na niewielki wpływ realizacji ustaleń planu na zasoby naturalne. Na przedmiotowym terenie nie występują złoża kopalin, stanowiące nieodnawialne zasoby przyrody.

## **7.10. Cele, przedmiot ochrony i integralność obszarów Natura 2000**

Jak napisano w punkcie 5.10 niniejszej Prognozy tereny objęte projektem planu leżą poza obszarami Natura 2000. Od najbliższego obszaru tego typu (obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty *Ostoja Piłska PLH300045*), dzieli obszar objęty ustaleniami przedmiotowego projektu planu dystans około 3 kilometrów. Za najważniejsze zagrożenia zewnętrzne dla przyrody wskazanej formy ochrony uznano drogi i nawożenie. W świetle standardowego formularza danych, opracowanego dla przywołanego obszaru „naturalnego”, poziom tych zagrożeń jest niski.

Powyższe przemawia za brakiem znaczących oddziaływań na cele, przedmiot i integralność obszarów Natura 2000 w następstwie realizacji projektowanego planu.

## **7.11. Podsumowanie w zakresie znaczących oddziaływań na środowisko**

W świetle analizy i oceny dokonanej w punktach 7.1 – 7.10 nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie oddziaływania bezpośredniego, pośredniego, wtórnego, skumulowanego, krótkoterminowego, średnioterminowego i długoterminowego, stałego i chwilowego oraz pozytywnego i negatywnego, na cele i przedmiot ochrony obszaru



Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:

- różnorodność biologiczną,
  - ludzi
  - zwierzęta,
  - rośliny,
  - wodę,
  - powietrze,
  - powierzchnię ziemi,
  - krajobraz,
  - klimat,
  - zasoby naturalne,
  - zabytki,
  - dobra materialne
- z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

## **8. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko**

Z projektowanym przeznaczeniem terenów będzie wiązać się niewielka emisja zanieczyszczeń do środowiska, co przy około 100 km oddaleniu przedmiotowego obszaru od granic państwa wyklucza transgraniczne oddziaływanie.

## **9. Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji projektu planu, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów podlegających ochronie prawnej**

*Projektowany dokument* dotyczy niewielkiej przestrzeni geograficznej. Obecne użytkowanie terenów objętych *projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* nie rodzi istotnych problemów związanych z ochroną środowiska. Obejmuje on tereny:

- położone poza granicami powierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody*,
- tylko w części zabudowane,
- o dużej powierzchni pokrytej roślinnością,
- uzbrojone w sieci infrastruktury technicznej, stanowiące podstawę ochrony środowiska na terenach zurbanizowanych.

Jak wynika z ustaleń 7 punktu niniejszej Prognozy wdrożenie w życie postanowień *projektowanego dokumentu* nie powinno nieść ze sobą znaczących oddziaływań na środowisko. *Projekt ten* dostosowuje przeznaczenia terenów, sposób ich zabudowy i zagospodarowania do stanu istniejącego.

## **10. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym, wspólnotowym i międzynarodowym istotne z punktu widzenia projektu planu oraz sposoby w jakich te cele zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu**

Zasadniczym celem ochrony środowiska ustalonym na szczeblu krajowym, wspólnotowym i międzynarodowym, istotnym z punktu widzenia projektowanego dokumentu, **jest zachowanie środowiska w stanie możliwie najmniej zmienionym dla przyszłych pokoleń. Służące temu działania nie powinny jednak przekreślać możliwości zaspokajania potrzeb współczesnego społeczeństwa.** W ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń został zdefiniowany jako zrównoważony rozwój. Model zrównoważonego rozwoju na poziomie globalnym określa rezolucja *Przekształcamy nasz świat: Agenda 2030 na rzecz zrównoważonego rozwoju*, przyjęta przez Zgromadzenie ONZ w dniu 25 września 2015 r. Wśród celów zrównoważonego rozwoju wymienia ona m.in.:

- uczynienie miast i osiedli ludzkich bezpiecznymi, stabilnymi, zrównoważonymi oraz sprzyjającymi włączeniu społecznemu.
- zapewnienie wszystkim ludziom w każdym wieku zdrowego życia oraz promowanie dobrobytu,
- podjęcie pilnych działań w celu przeciwdziałania zmianom klimatu i ich skutkom,
- zapewnienie wszystkim ludziom dostępu do wody i warunków sanitarnych poprzez zrównoważoną gospodarkę zasobami wodnymi,

Osiągnięcie celów określonych w *Agendzie 2030* wymaga podejmowania działań na wszystkich płaszczyznach *zrównoważonego rozwoju* – gospodarczym, społecznym i środowiskowym. Działania te i ich efekty są współzależne i powinny skutkować równowagą pomiędzy wymienionymi aspektami *zrównoważonego rozwoju*. Zrównoważony rozwój nie jest możliwy bez ochrony środowiska. Ochrona środowiska nie jest też możliwa bez kreowania *zrównoważonego rozwoju*.

Z dokumentów wspólnotowych dotyczących *zrównoważonego rozwoju* należy wymienić przede wszystkim *Strategię „Europa 2020”*, przyjętą przez Radę Europejską w Brukseli, w czerwcu 2010 r., a także *opinię Europejskiego Komitetu Regionów „Cele zrównoważonego rozwoju: podstawa długoterminowej strategii UE na rzecz zrównoważonej Europy 2030”*. W Polsce *zrównoważonemu rozwojowi* nadano rangę prawa podstawowego, wynikającą z zapisów art. 5 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej.

Jednym z narzędzi służących realizacji *zrównoważonego rozwoju* są plany zagospodarowania przestrzennego. Ich rolą jest bowiem organizacja użytkowanie przestrzeni sto-

sownie do prowadzonej polityki rozwoju, w tym polityki rozwoju przestrzennego przyjętej przez poszczególne podmioty prowadzące tę politykę. O takiej roli projektowanego dokumentu przesądzą przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Art.1, ust. 1 przywołanej ustawy stanowi, że określa ona:

- 1) zasady kształtowania polityki przestrzennej przez jednostki samorządu terytorialnego i organy administracji rządowej,
- 2) zakres i sposoby postępowania w sprawach przeznaczania terenów na określone cele oraz ustalania zasad ich zagospodarowania i zabudowy

– przyjmując ład przestrzenny i zrównoważony rozwój za podstawę tych działań. Z kolei art. 4 ust.1 cytowanej ustawy mówi, że ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Tym samym miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego stanowią podstawę racjonalnego, zgodnego z zasadą zrównoważonego rozwoju, kształtowania środowiska i gospodarowania jego zasobami na poziomie gminy. Projekt *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* jest jednym z takich planów.

Najważniejszym dokumentem w Polsce, z punktu widzenia planowania i zagospodarowania przestrzennego jest *średniookresowa strategia rozwoju kraju*. Zgodnie z *ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* ustalenia wskazanej strategii muszą być uwzględniane w planach zagospodarowania przestrzennego województw. Z kolei ustalenia planów zagospodarowania województw uwzględnia się w studiach uwarunkowań i kierunków rozwoju gmin oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Ostatnie z wymienionych dokumentów nie pokrywają obecnie powierzchni całego kraju. Nie opracowano ich również dla wszystkich terenów położonych w granicach miasta Piły, w tym dla terenów objętych *projektowanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina*. Taka sytuacja stwarza możliwość wydawania decyzji lokalizacyjnych i gospodarczych bez pełnego uwzględnienia zasad ochrony środowiska, co stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju i może niekorzystnie wpływać na stan ładu przestrzennego, a zatem i na krajobraz. Racjonalne kształtowanie środowiska i gospodarowanie zasobami przyrodniczymi, ukierunkowane na utrzymanie równowagi przyrodniczej i trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapewnia się m.in. przez dostosowanie przeznaczenia terenu do uwarunkowań przyrodniczych oraz kompleksowe rozwiązania problemów zabudowy, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami, systemów transportowych i komunikacji publicznej oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni.

Analiza ustaleń projektu planu wskazuje na uwzględnienie wymienionych elementów podczas konstruowania dokumentu. *Projekt planu* obejmuje tereny przekształcone przez człowieka, wyposażone w sieci infrastruktury technicznej (wodociągową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną, gazowniczą, ciepłowniczą i telekomunikacyjną), z dostępem do dróg

publicznych. Istniejące uzbrojenie terenu pozwala na minimalizację negatywnych skutków dla środowiska, związanych z realizacją postanowień projektowanego dokumentu. Utrzymanie dużej powierzchni biologicznie czynnej oraz dopuszczenie rozwiązań indywidualnych w zakresie odprowadzania wód opadowych lub roztopowych wpisuje się w działania adaptacyjne do zmian klimatu. Wyznaczone tereny zieleni stanowią będą przestrzeń dla wypoczynku, uprawiania sportu, a także miejsce spotkań okolicznej ludności. Powiązanie terenów zieleni wyznaczonych w projekcie planu z innymi elementami systemu zieleni miejskiej stwarza warunki dla migracji zwierząt i wymiany genów. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków pozwala na lepszą kontrolę zarządzania zasobami wodnymi. Przeznaczenie terenów pod zabudowę usługową stwarza warunki dla rozwoju działalności gospodarczej. Generuje nowe miejsca pracy przeciwdziałając ubóstwu. Pozwala również na zaspokojenie intelektualnych potrzeb mieszkańców Piły. Odbiór i unieszkodliwianie odpadów komunalnych gwarantuje *Międzygminny „Piłski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi”*. Miejsca gromadzenia odpadów stałych, powstających na terenie poszczególnych nieruchomości, zostaną wskazane na etapie pozyskania pozwoleń na budowę.

W świetle powyższego uznać można, że ustalenia *projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* stwarzają warunki dla rozwoju społeczno-gospodarczego przy minimalizacji negatywnych skutków dla środowiska. Postanowienia tego dokumentu wpisują się w działania na rzecz realizacji wymienionych powyżej celów zrównoważonego rozwoju.

## **11. Rozwiązania alternatywne do zawartych w projekcie planu**

Położenie obszaru objętego *projektem planu* poza obszarami Natura 2000 oraz ustalony brak znaczącego negatywnego oddziaływania na:

- 1) cele i przedmiot wskazanej formy ochrony przyrody,
- 2) integralność obszaru Natura 2000

– skutkuje brakiem potrzeby przedstawiania w niniejszej Prognozie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań przyjętych w tym projekcie. Analiza projektowanych ustaleń nie wykazała sprzeczności ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły* przyjętym uchwałą Nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 r., wraz z wprowadzonymi do niego zmianami uchwałą Nr XXX/316/20 Rady Miasta Piły z dnia 29 września 2020 r. w sprawie zmiany *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły*.

## **12. Rozwiązania zapobiegające, ograniczające lub kompensujące negatywne oddziaływania na środowisko mogące być rezultatem realizacji projektu planu**

Położenie obszaru objętego *projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły* poza granicami terenów podlegających ochronie, ustalonych na

podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, obszarów osuwania się mas ziemnych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią sprawia, że tereny te podlegają ochronie na zasadach ogólnych. Kluczową rolę w tym względzie odgrywają przepisy ustawy *Prawo ochrony środowiska* oraz przepisy szczególne w stosunku do tej ustawy, w tym ustawy *Prawo wodne* czy też ustawy *o ochronie przyrody*. Regulacje służące ochronie środowiska zawiera też szereg innych aktów prawnych. Spośród nich na terenach objętych projektem planu, zastosowanie znajdują przepisy takich ustaw jak: *Prawo budowlane*, *ustawa o drogach publicznych*, *ustawa o ochronie zwierząt*, *ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*, *ustawa o odpadach*, *ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach*, *ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* i inne.

Działania na rzecz ochrony środowiska, określone w przywołanych przepisach, muszą być podejmowane przez inwestorów niezależnie od wyartykułowania ich w zapisach projektów planów miejscowych, a zatem i w *projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina*. Stanowią one gwarancję maksymalnej minimalizacji negatywnego oddziaływania na środowisko związanego z przedsięwzięciami realizowanymi w oparciu o projektowany dokument. Szczególną rolę w tym względzie odgrywać będą rozwiązania określone w pozwoleniach wydawanych przez organy administracji, których pozyskanie będzie niezbędne dla realizacji konkretnej inwestycji i późniejszego jej funkcjonowania. Podkreślić należy, że w analizowanym dokumencie niejednokrotnie odwoływano się do przepisów odrębnych w stosunku do *ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*. Obok postępowania zgodnego z przepisami wśród przykładów działań ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko, związane z wdrażaniem w życie *projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* należą:

- troska o stan techniczny dróg,
- uspokojenie ruchu przy zastosowaniu środków prawnych, technicznych i organizacji ruchu,
- realizacja ścieżek rowerowych w ramach terenów przeznaczonych pod drogi,
- mokre czyszczenie nawierzchni dróg i innych powierzchni utwardzonych,
- zwiększenie udziału pojazdów przyjaznych środowisku w transporcie drogowym, w szczególności transporcie zbiorowym,
- realizacja przegród akustycznych w sytuacji stwierdzenia ponadnormatywnego poziomu hałasu generowanego przez drogi,
- zastosowanie w nowo realizowanych budynkach materiałów o niskiej przenikalności cieplnej,
- oszczędne gospodarowanie wodą w gospodarstwach domowych oraz przy prowadzeniu działalności usługowej,
- zagospodarowanie terenów przeznaczonych do zabudowy z zastosowaniem

- rozwiązań spowalniających odpływ wód,
- kształtowanie i pielęgnowanie zieleni.

### **13. Propozycje metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji ustaleń projektowanego planu**

Metody:

- inwentaryzacja stacjonarnych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza,
- analiza wyników kontroli dotyczących przestrzegania zakazów i ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw,

Częstotliwość:

- analogiczna do wymaganej przepisami oceny analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym (1 raz w kadencji rady).

### **14. Streszczenie w języku niespecjalistycznym**

Niniejsza Prognoza została opracowana w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prowadzonej dla projektu *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina*. Celem *projektowanego dokumentu* jest ustalenie przeznaczenia, warunków zabudowy i zagospodarowania terenów objętych uchwałą Nr XVII/179/19 Rady Miasta Piły z dnia 26 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia przywołanego powyżej planu. Sporządzenie przedmiotowego *projektu planu* zainicjowały wnioski Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Pile. Przeniesienie siedziby Zakładu stworzyło możliwość przeznaczenia na inne cele terenów użytkowanych wcześniej przez tę jednostkę. Zasadniczo projektowane przeznaczenie terenów odpowiada istniejącemu stanowi ich zagospodarowania. Zmianie ulegnie przede wszystkim funkcja użytkowa budynków. Zasięg terenów, na których dopuszczono zabudowę budynkami nie ulegnie zmianie. Możliwe jest jednak dogęszczenie istniejącej zabudowy. Zachowana zostanie też duża powierzchnia terenów zieleni.

Celem przedmiotowej Prognozy jest określenie zagrożeń i skutków dla środowiska, związanych z realizacją ustaleń *projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina*. Zebrane w niej informacje powinny stanowić podstawę do ewentualnej modyfikacji zapisów projektu planu, umożliwiającej zagospodarowanie terenu w sposób zgodny z zasadami zrównoważonego rozwoju. W *ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska* zrównoważony rozwój został zdefiniowany jako rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń. Wskazany cel ochrony środowiska uznano za najistotniejszy spośród celów ochronny środowiska, ustanowionych

na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, z punktu widzenia projektowanego planu.

Zakres prognoz oddziaływania na środowisko regulują przepisy *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*. Zgodnie ze wskazaną ustawą w *Prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* omówiono istniejący stan środowiska oraz zagrożenia dla jego poszczególnych komponentów związane z wdrażaniem w życie ustaleń *projektu planu*. Wskazano również rozwiązania służące eliminacji lub ograniczeniu ewentualnych negatywnych skutków związanych z jego realizacją. Wśród nich wymieniono m.in. troskę o stan techniczny dróg, realizację ścieżek rowerowych w ramach terenów przeznaczonych pod drogi, oszczędne gospodarowanie wodą oraz pielęgnowanie zieleni. Ustalenia Prognozy są wynikiem analizy dostępnych materiałów źródłowych oraz wizji w terenie. Sporządzając dokument wykorzystano metodę analogii, a jego ustalenia przedstawiono w formie tekstowej.

Z dokonanej analizy wynika, że tereny objęte projektem planu:

- leżą na terenie miasta Piły, w granicach osiedla Górne,
- otaczają tereny o zróżnicowanym użytkowaniu, w tym: park miejski, rodzinne ogrody działkowe, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zurbanizowane tereny niezabudowane oraz teren infrastruktury technicznej (GPZ),
- są terenami w podłożu których zalegają piaski i żwiry wodnolodowcowe oraz utwory nasypowe,
- obejmują strefę krawędziową wysoczyzny sandrowej, w części przekształconą przez człowieka i zagrożoną ruchami masowymi ziemi,
- są pozbawione wód powierzchniowych,
- leżą w zlewni JCWP PLRW6000201886999 Gwda od Piławy do ujścia, poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią,
- znajdują się w zasięgu JCWPd PLGW600026, którą cechuje dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy,
- są położone w zasięgu GZWP nr 125, dla którego nie ustanowiono obszaru ochronnego,
- obejmują tereny o klimacie umiarkowanym przejściowym pomiędzy morskim a kontynentalnym,
- są położone poza granicami powierzchniowych form ochrony przyrody, w tym poza obszarami Natura 2000
- porasta roślinność antropogeniczna, w dużej części świadomie ukształtowana przez człowieka,
- są terenami, na których mogą pojawiać się zwierzęta objęte ochroną prawną, w szczególności ptaki,
- znajdują się w obszarze zakwalifikowanym wstępnie do grupy krajobrazów kul-

turowych, typu krajobrazów wielkomiejskich, podtypu: obszar zabudowy mieszkaniowej,

Ocena skutków wdrożenia w życie ustaleń *projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* wykazała potencjalny brak znaczącego oddziaływania w zakresie oddziaływania bezpośredniego, pośredniego, wtórnego, skumulowanego, krótkoterminowego, średnioterminowego i długoterminowego, stałego i chwilowego oraz pozytywnego i negatywnego, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

Na terenach objętych *projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* nie zidentyfikowano problemów związanych z ochroną środowiska. *Projekt planu* obejmuje tereny przekształcone przez człowieka, wyposażone w sieci infrastruktury technicznej (wodociągową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną, gazowniczą, ciepłowniczą i telekomunikacyjną), z dostępem do dróg publicznych. Istniejące uzbrojenie terenu pozwala na minimalizację negatywnych skutków dla środowiska, związanych z realizacją postanowień *projektowanego dokumentu*. Utrzymanie dużej powierzchni biologicznie czynnej oraz dopuszczenie rozwiązań indywidualnych w zakresie postępowania z wodami opadowymi i roztopowymi wpisuje się w działania adaptacyjne do zmian klimatu. Wyznaczone tereny zieleni stanowią będą przestrzeń dla wypoczynku, uprawiania sportu, a także miejsce spotkań okolicznej ludności. Powiązanie terenów zieleni wyznaczonych w *projekcie planu* z innymi elementami systemu zieleni miejskiej stwarza warunki dla migracji zwierząt i wymiany genów. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków pozwoli na lepszą kontrolę zarządzania zasobami wodnymi. Przeznaczenie terenów pod zabudowę usługową stwarza warunki dla rozwoju działalności gospodarczej, generuje nowe miejsca pracy przeciwdziałając ubóstwu. Pozwala również na zaspokojenie intelektualnych potrzeb mieszkańców Piły. Odbiór i unieszkodliwianie odpadów komunalnych na dzień sporządzenia *Prognozy* gwarantuje *Międzygminny „Piłski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi”*. Miejsca gromadzenia odpadów stałych, powstających na terenie poszczególnych nieruchomości, zostaną wskazane na etapie pozyskania pozwoleń na budowę.

Powyższe pozwala uznać, że ustalenia *projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina* stwarzają warunki dla rozwoju społeczno-gospodarczego przy minimalizacji negatywnych skutków dla środowiska. Z uwagi na brak znaczącego negatywnego oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność wskazanej formy ochrony przyrody, w *Prognozie* nie przedstawiono rozwiązań alternatywnych. Jako metody kontroli skutków realizacji ustaleń projektu planu w *Prognozie* zaproponowano inwentaryzację stacjonarnych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz analizę wyników kontroli dotyczących przestrzegania



zakazów i ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, prowadzoną z częstotliwością 1 raz w kadencji Rady Miasta Piły.

### **Materiały źródłowe:**

1. Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina,
2. Dana IMGW.
3. Dokumentacja hydrogeologiczna określająca warunki hydrogeologiczne w związku z ustanawianiem obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 125 Wałcz – Piła. PIG. Warszawa 2011.
4. Europejska Konwencja Krajobrazowa sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r.
5. Glapan J. i in., 2008: Inwentaryzacja przyrodnicza obszarów niezabudowanych miasta Piły. Klub Przyrodników – Pilskie Koło Klubu Przyrodników. Piła.
6. Kondracki J., 1988: Geografia fizyczna Polski. PWN, Warszawa.
7. Krygowski B., 1961, Geografia fizyczna Niziny Wielkopolskiej. Część I Geomorfologia. PTPN, Poznań.
8. Kucharczyk A., 2003: Miasto Piła. Opracowanie ekofizjograficzne obszaru śródmiejskiego. Śródmieście – Górne. MPU Urzędu Miasta Piły. Piła.
9. Kucharczyk A., Szeremietiew M., 2020: Miasto Piła. Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (aktualizacja). MPU Urzędu Miasta Piły. Piła.
10. Lorenc H. (red), 2005: Atlas klimatu Polski. Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej. Warszawa.
11. Mapa hydrogeologiczna Polski w skali 1:50000, arkusz Piła (313) z objaśnieniami.
12. Mapa geośrodowiskowa Polski w skali 1:50000, arkusz Piła (313) z objaśnieniami.
13. Mapa hydrograficzna w skali 1: 50 000, arkusz Piła N 33-106-C z komentarzem.
14. Mapa geologiczna Polski w skali 1 : 200 000, arkusz Piła.
15. Mapa hydrogeologiczna Polski w skali 1 : 200 000, arkusz Piła.
16. Mapy zagrożenia powodziowego. Wody Polskie 2020.
17. Opracowanie fizjograficzne ogólne dla planu zagospodarowania przestrzennego – aktualizacja – miasta Piły. Geoprojekt. Warszawa 1973.
18. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina.
19. Przekształcamy nasz świat: Agenda 2030 na rzecz zrównoważonego rozwoju, przyjęta przez Zgromadzenie ONZ w dniu 25 września 2015 r.
20. Raport o stanie jednolitych części wód podziemnych w dorzeczach – stan na rok 2019. PIG-PIB. Warszawa. 2020.
21. Richling A., Ostaszewska K., 2005: Geografia fizyczna Polski. PWN. Warszawa.
22. Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów.
23. Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin.

24. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.
25. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarczego wodami na obszarze dorzecza Odry.
26. Stankowski W., 1978: Rozwój środowiska fizyczno-geograficznego Polski. PWN.
27. Strategię „Europa 2020”, przyjęta przez Radę Europejską w Brukseli, w czerwcu 2010 r.
28. Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030.
29. Strony internetowe: <http://www.poznan.rzgw.gov.pl>, <https://www.gdos.gov.pl/>,  
<https://gios.gov.pl>, <https://mjwp.gios.gov.pl>, <https://powietrze.gios.gov.pl>,  
<https://wzdw.pl>, <http://www.pgi.gov.pl>, <http://epsh.pgi.gov.pl>,  
<https://mapy.geoportal.gov.pl>,
30. Szczegółowa mapa geologiczna Polski w skali 1:50000, arkusz Piła (313) z objaśnieniami.
31. Szponar A., 2003: Fizjografia urbanistyczna. PWN, Warszawa.
32. Uchwała Nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.
33. Uchwała Nr XXX/316/20 Rady Miasta Piły z dnia 29 września 2020 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.
34. Uchwała Nr XXXIX/941/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego, ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.
35. Uchwała Nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. w sprawie przyjęcia "Polityki ekologicznej państwa 2030 – strategii rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej".
36. Uchwała Nr XVII/179/19 Rady Miasta Piły z dnia 26 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina,
37. Uchwała Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej.
38. Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku za lata 2017 – 2019 w województwie wielkopolskim – w oparciu o wyniki pomiarów wykonywanych przez Inspekcję Ochrony Środowiska GIOŚ, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Poznaniu Poznań 2020

Załącznik nr 1

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

/-/ Marzenna Szeremietiew