

Protokół nr 23/22
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
13 kwietnia 2022 r. sala 229c godz. 13.00 - 16.05
Urząd Miasta Piły

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Piły (5/5). Listy obecności członków komisji oraz gości stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący Ryszard Małecki rozpoczął posiedzenie, stwierdził quorum oraz przywitał przybyłych członków komisji oraz Skarbnik Gminy Piła - Ewelinę Śługajską.

Tematem posiedzenia było przedstawienie sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Miasta Piły.

Skarbnik Ewelina Śługajska rozpoczęła od omówienia wykonania dochodów ogółem, wydatków bieżących oraz inwestycji. Wyraziła swoje zadowolenie z wyniku budżetu, przede wszystkim z powodu niskiego wykonania wydatków bieżących. Powiedziała, że udało się w trakcie roku zrealizować wiele dochodów, które w poprzednich latach trudno było osiągnąć albo realizowane były częściowo. W tym roku pomimo pandemii, ku zaskoczeniu udało się zrealizować dobrej wysokości, ponadplanowy podatek od spadków i darowizn. Podatek ten realizuje Urząd Skarbowy a ci, którzy dokonują stosownych regulacji prawnych w swoich rodzinach zaczynają to odpowiednio porządkować. Niestety w ostatnim czasie liczba zgonów znacznie się zwiększyła i w związku z tym ci członkowie rodzin, którzy pozostali, nagle musieli zrobić porządek ze starymi formalnościami. Po podatku od nieruchomości widać, że bardzo często w ramach postępowań spadkowych, postępowań dowodowych, zjawia się rodzeństwo i udowadnia przeciwko sobie coś co próbuje obrócić na własną korzyść. Jest to zjawisko pierwszy raz spotykane w tak dużej ilości. Widać po poprzednim roku, że co niektórzy próbują dowodowo wykazać, że to oni płacili przez 10 lat podatek, wkrótce po tym pojawia się druga strona i rozpoczyna się spór. Walka o spadek rodzi spore konflikty. Jednakże postępowania podatkowe w ramach darowizny i unormowanie prawne jest dobre.

Radny Grzegorz Płachta zapytał, czy darowizny w rodzinie są podatku.

Skarbnik Ewelina Śługajska odpowiedziała, że to zależy od grupy (od kwoty), górna granica to około 9 980 zł bez podatku. Powiedziała także, że czasami ludzie dostają zapisany w

testamencie spadek, idą do sądu, ten wydaje wyrok bądź postanowienie w tej sprawie, natomiast trzeba w ciągu pół roku zgłosić to do Urzędu Skarbowego, czego ludzie nagminnie nie robią. To są czasem kwoty 500, 600, 1000 złotych, nieduże pieniądze, natomiast czasami pojawiają się osoby, które później składają wniosek o umorzenie tego podatku, ponieważ mają kiepską sytuację a mieszkają już przeszło 30 lat na tym mieszkaniu . W takiej sytuacji organ podatkowy czyli Urząd Skarbowy nie podejmuje decyzji tylko zwraca się do prezydenta, on wyraża zgodę bądź nie, natomiast musi to być adekwatne do sytuacji, nie może to być np. drugie bądź trzecie mieszkanie. Przytoczony został przypadek bezdzietnej kobiety przebywającej w pilskim Ośrodku Pomocy Społecznej, która zapisała w swoim testamencie, że przekazuje swój dom któremuś z członków swojej dalszej rodziny, pisała o to by gmina dopłacała do jej pobytu. Gdy osoba jest już wysoce niepełnosprawna (jeżeli ma decyzję administracyjną) czasami tak się dzieje i przypadkiem podała adres swojej nieruchomości. Wyszło tak, że całe formalności załatwiał spadkobierca tego domu, miano jej dopłacać za pobyt w ośrodku, a także umorzyć za podatki z tego mieszkania bo od kilku lat tam nie mieszkała - jest to nieprawidłowość, takie sprawy należy badać. Pani powinna spieniężyć swoją nieruchomość i pokryć swoje zaległości, a jeśli wspomniany "spadkobierca" chciałby ją nabyć to powinien kupić lub zapłacić podatek od tego, ale on też wystąpił o umorzenie. Termin składania tych wszystkich wniosków był różny, to były 2 lub 3 miesiące odstępu jednego od drugiego. Można było tego nie wychwycić, nie połączyć, tymbardziej, że sprawę prowadził MOPS a nie Urząd.

Ruchy w zakresie nieruchomości były bardzo duże, zresztą w poprzednim roku również. Zauważalne jest to także poprzez podatek od czynności cywilnoprawnych, który był rekordowy a tzn. że tworzyły się spółki, zmiany nieruchomości, sprzedaż między osobami fizycznymi, osobami prawnymi, tych ruchów było sporo. Na razie taki status się utrzymuje, przynajmniej przez pierwsze półrocze, ludzie mają pozaciągane kredyty jeszcze z zeszłego roku na inwestycje, na mieszkania ale już z informacji wynika, że nastąpił duży spadek, spadła zdolność kredytowa. W poprzednim roku dość dużo projektów, które toczyły się od dwóch lat rozwiązało się np. „Miasto Piła z nową energią!” ze środków Norweskiego Mechanizmu Finansowego, jest to całkiem inny sposób rozliczania, weryfikacji, kwalifikowania wydatków i wydarzeń, zadań. Jest zdecydowanie trudniejszy niż WRPO. Projekt, który generuje wiele pytań, same specyfiki przygotowywania procedur przetargowych, wykazywanie wskaźników projektów jest wymagające i właściwie cały czas

jest to w procesie. Dostarczono okrojona wersję, ze względu na to, że ministerstwo stwierdziło, że lepiej dać 29-ciu jednostkom samorządowym takie dofinansowanie niż 15-stu, więc pula ta została okrojona tak żeby dwukrotnie zwiększyć liczbę beneficjentów. Między innymi z tego projektu zrobiony będzie Okrągłak, zaczęły się już prace z przygotowaniem ścisłej dokumentacji, bardzo wiele przetargów w tej chwili już ogłoszono, nawet podpisane są już umowy ale to wszystko wpłynęło w listopadzie i grudniu czyli te pieniądze, które Gmina wydatkuje w tym roku wpłynęły w zeszłym - napompowały wynik finansowy. Tak samo w przypadku dodatkowej subwencji, która wpłynęła 30 grudnia. Jeżeli chodzi o kwoty ustalony plan dochodów w uchwale budżetowej łącznie wynosił 378 087 470 zł, w trakcie roku wprowadzono szereg zmian powodując jego zwiększenie do kwoty 406 632 865 zł, tj. o 28 545 395 zł. Dochody ogółem w 2021 roku wykonano na poziomie 104,44%. Łączne wpływy do budżetu zamknęły się w kwocie 424 704 703,34 zł. Jest to duża suma, z czego oczywiście pewna kwota dotyczyła świadczenia 500 plus, która przy planie początkowym nie zabezpieczała 12 miesięcy a do ZUS- u przechodzi od 1 czerwca 2022 r. Wydatki majątkowe udało się zrealizować na poziomie 82,43 %. Przychody 246,25 % tutaj jeszcze środki z poprzednich lat, stosowana obecnie metoda przynosi efekty. Przykładowo podjęta jest uchwała o obligacjach ale jak widać nie jest to wykorzystywane, (była o tym mowa na sesji lutowej) te obligacje z bieżącego roku przesunięte były na przyszły po to, żeby prowadzić analizy i nie obciążać budżetu. Na ten moment planowane są obligacje z bieżącego roku na przyszły rok, na grudzień. Wolne środki są, okaże się do jakiego poziomu będą wykorzystywane środki, przy wkładzie własnym do projektu WRPO. Są to pieniądze, które napędzają inwestycje na kolejne lata, jest to dobra strategia, natomiast w ostateczności jeśli zaistnieje taka potrzeba możliwe jest przesunięcie o rok. Ważne jest, że obligacje mają bardzo dobrą marżę, one są też letnie więc ta marża była ustalona do konkretnego okresu jeśli chodzi o lata, jest do tego opinia oraz podpisana umowa, obligacje- PKO BP są gwarantem. Obligacje są notowane na giełdzie w związku z tym jest szansa i możliwość uzyskania jak najlepszej kwoty, marży w tym zakresie. Tym samym w tym roku spłacono już większość kredytów i obligacji w pierwszym miesiącu tego roku aby nie ponosić kosztów. Na pewno w jakimś stopniu podwyżki wpłyną na budżet natomiast to co można było zrobić czyli pospłacanie w szybszym terminie, zostało wykonane.

Rozchody są realizowane na bieżąco w określonych terminach. Na początku roku planowana nadwyżka wynosiła 6 580 872,34, potem wprowadzane były wolne środki z poprzedniego

jeszcze roku i był deficyt 8 986 638,27, po tym w wyniku zmian w trakcie roku wprowadzane były plany na nowe inwestycje, szacowany deficyt był ustalony na poziomie 15 567 510,61 ,ostatecznie jest nadwyżka 31 794 096,15. Wpłynęły środki finansowe z czterech podstawowych zadań inwestycyjnych:

- przebudowy ulicy Bydgoskiej oraz poprawy bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg,
- utworzenia Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Pile z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa,
- rządowego projektu „Laboratoria przyszłości” z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19,
- projektu „Miasto Piła z nową energią!” ze środków Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021.

Przebudowa ulicy Bydgoskiej, środki wpłynęły 31 grudnia, ponad 3 mln zł, tego nie było w budżecie poprzedniego roku, wynikała ona z rezerwy, ostatecznie Gmina Piła wyłoniła wykonawcę ze swoich pieniędzy. W związku z tym, że były samorzady, które nie podpisały umów i nie zrealizowały zadań uwolniły się wolne środki i Wojewoda zapytał Gminę czy gotowa jest na ich przyjęcie, była. Odbyło się to przed fakturowaniem. Wszystko co do dnia 31 grudnia zostało spłacone.

Radny Grzegorz Płachta zapytał jak rozumieć zafakturowanie ?

Ewelina Śługajska odpowiedziała, że nie jest to refundacja tylko przekazanie środków na zadanie. Wyjaśniła także proces tej operacji. Powiedziała, że ogółem miesiąc grudzień należał do intensywnych. Za wszystko płacił Zarząd Dróg i Zieleni, otrzymane przez Gminę pieniądze zostały przekazane właśnie im. Wszystkie zadania działały się w terminie 30, 31 grudnia.

W przypadku autobusów część kwoty to zaliczka, część refundacja. Każdy z pojazdów był wcześniej weryfikowany przez Krajową Administrację Skarbową oraz Urząd Marszałkowski. Gmina Piła płaci vat (brutto), wykłada pieniądze, składa deklarację do Urzędu Skarbowego i w ciągu trzech miesięcy dostaje możliwość odzyskania tego podatku. Jeżeli to dzieje się w

trakcie roku to zmniejsza się wartość środka trwałego - netto, jeżeli pieniądze z listopada, z grudnia wpływają w styczniu to są dochodem.

Na koniec listopada wpłynęły na SIM do budżetu kolejne 3 mln, wprowadzone zostały „Laboratoria przyszłości”, same procedury wykonano już wcześniej, dzięki temu tylko dwie duże szkoły pozostały do realizacji w bieżącym roku (około 2,5 mln) i „Miasto Piła z nową energią!” czyli kolejne 4 mln, które wpłynęły niespodziewanie, zwiększając nadwyżkę budżetową w poprzednim roku. W sumie wyszło 13 mln złotych nieplanowanych oraz 13,5 mln z subwencji rozwojowej, wyrównawczej, która wpłynęła 31 grudnia czyli 26 mln, które miały wpłynąć w tym roku a wpłynęły w poprzednim, stąd nadwyżka budżetowa.

Transport i łączność

Najistotniejsza kwestia - 13 sztuk jednoczłonowych, niskopodłogowych, hybrydowych oraz napędzanych silnikiem Diesla autobusów komunikacji miejskiej. Dochód wynika z zawartych umów pomiędzy Gminą Piła a Miejskim Zakładem Komunikacji Sp. z o.o.,

Aby Gmina Piła mogła uzyskać nowe pojazdy potrzebne są pewne mechanizmy finansowe ponieważ, w niektórych konkursach może uzyskać to tylko gmina, a w niektórych gmina i spółka.

Gmina Piła wystartowała w konkursie, aby mogła przekazać autobusy do użytkowania spółce, a jako, że jest to spółka, nie można było tego zrobić w sposób nieodpłatny, trzeba było ustalić czynsz dzierżawy za autobusy aby spółka ta mogła z nich korzystać i nimi zarządzać. Czynsz ten jest najmniejszym z możliwych, natomiast nie może być w wysokości 1000 zł, ponieważ wtedy zostałyby złamane przepisy prawa podatkowego. Spółka MZK nie płaci za to podatku od środków transportowych bo autobusy są własnością Gminy a nie spółki. Odbyła się już pomyślna kontrola KAS, trwała ona dosyć długo 2,5 miesiąca, choć miała trwać 2 tygodnie.

Drogi publiczne powiatowe. Gmina Piła nie otrzymała dofinansowania na drogi powiatowe. Nie udało się podpisać żadnego porozumienia na inwestycje.

W przypadku dróg gminnych i infrastruktury telekomunikacyjnej sporych dochodów nie było. Rozdział dotyczący Gospodarki Mieszkaniowej to szeroko rozpisany potencjał strefy, stawki za mieszkania, które obowiązują tak jak zawsze w każdym roku. Wpłynęły kolejne dotacje na remonty pustostanów. Mimo, że niestety nie ma eksmisji zmieniło się podejście paru rodzin, same się zdeklarowały, że zmienią miejsce zamieszkania. Należy wychodzić ze wspólnot małych, budynków jedno i dwurodzinnych, ponieważ jest to największy koszt dla Gminy.

Przy utrzymaniu takiego budynku przy kwocie 3,50 zł czy 4 zł za m² ciężko jest mówić o mianie komunalnym. Budynkami komunalnymi powinny być wyłącznie te wielorodzinne, których to standard należy podnosić w miarę możliwości. Jest to zupełnie nieopłacalne np. w sytuacji gdy trzeba przełożyć dach w domku jednorodzinnym (koszt 40 tys. zł) dla jednej rodziny to za tę kwotę można by wykonać klatkę schodową bądź wyremontować dach budynku wielorodzinnego. Odbiór tych napraw trafiałby do większej grupy niż zaledwie jedna rodzina.

Radny Zbigniew Pyziak zadał pytanie o to jaki jest kontakt, udział tych podmiotów które łączą kilka wspólnot mieszkaniowych ?

Ewelina Śługajska odpowiedziała, że w Pile w większości to TBS zarządza tymi wspólnotami. Wspólnoty zawiązują się razem spośród siebie, przedstawiciele chodzą na zebrania. W przyszłym roku podłączane będą nowe budynki a od mniej więcej 4 lat w przestrzeni komunalnej dzieje się znacznie więcej w porównaniu do lat 2012, 2013, 2014. W tej chwili ilość podłączeń, zmian sposobu ogrzewania w tych lokalach, ilość termomodernizacji w ogóle dzięki JESSICE jest spora. Potrzeb wciąż jest wiele, jednak realizowane jest działanie w tym zakresie.

Radny Zbigniew Pyziak zapytał o pilski Arsenal, jakie podłączenia ma budynek ?

Ewelina Śługajska odpowiedziała, że ma podłączenie do sieci MEC, póki co nie ma wody cieplej ale wkrótce będzie miał, natomiast budynek obok, naprzeciwko parkingu nie jest kompletnie podłączony.

Przewodniczący Ryszard Małecki zapytał w jaki sposób ogrzewany jest lokal?

Ewelina Śługajska odpowiedziała, że różnie, gazem bądź węglem i nie można nic z tym zdziałać, ponieważ jest to wspólnota, budynek nie jest w stu procentach własnością Gminy. Wspomniała też o możliwości funduszu inwestycyjnego we wspólnocie, aby to gmina ze swoich środków sfinansowała łącze w ramach inwestycji i przekazała tej wspólnocie. Jednakże wspólnota musiałaby się zadeklarować, że podłączy się do tej sieci. MEC robiąc

taką instalacje chce mieć pewność odbioru tego ciepła, nie opłaca im się podłączać jeżeli okazałoby się, że z budynku czteroklatkowego podłączy się sześć czy osiem rodzin. Można przekazać jedynie pieniądze na fundusz remontowy ale jest to wydatek bieżący a przyłącze jest inwestycją.

Radna Teresa Kasior powiedziała, że co niektóre piłskie obiekty powinny klasyfikować się pod rozbiórkę.

Ewelina Śługajska odpowiedziała, że nie ma zgody konserwatora zabytków, w co niektórych przypadkach nie da się nic zrobić. Trzeba remontować, choć nakłady przy tym są wielokrotnie większe. W kwestii arsenału nie da się odzyskać cegłówki, była próba lecz wcześniej cegła była zatynkowana w nieprawidłowy sposób i się kruszy, dalej będą prowadzone działania w tym zakresie. Uzyskano natomiast zgodę konserwatora na wymianę dachówki. Skarbnik zwróciła uwagę na liczne opóźnienia wywołane przez decyzje konserwatorskie, Szkoła Podstawowa nr 7 robiona jest od zeszłego roku, konserwator zabytków dopiero zakończył swoje postępowanie (4 miesiące) a jest zobowiązanie względem terminu, umowy (JESSICA). W tym roku jednak priorytetem jest Arsenał, wartość jego wzrośnie, robione będzie zagospodarowanie terenu - rewitalizacja obszaru.

Gmina udzielała pomocy w kwestii dzierżawy na piłskich lokalach i obiektach. Jeśli chodzi o cmentarz plan dochodów został zrealizowany na poziomie 111, 71% choć planowana kwota była dość wysoka a to znaczy, że automatycznie należy przyspieszyć rozbudowę cmentarza, w tym i przyszłym roku będzie przygotowywany do powiększenia.

Promocja jednostek samorządu terytorialnego to głównie zwroty z udzielonych dotacji, rozliczenia organizacji pozarządowych. Jeśli chodzi o pozostałą działalność, ponieważ program ministerialny “ Miasto Piła z nową energią!” jest podzielony tak, że są wydatki inwestycyjne i majątkowe właściwie ten projekt bardziej polega na wydarzeniach bieżących co jest nowością, jest dużo projektów wykonywanych przez wiele instytucji, wielu partnerów, konkretnie 10. Organizacje pozarządowe, Centrum Regionalne, MOSiR, SkatePlaza, wydarzenia kulturalno sportowe. Finansowanych będzie dużo projektów MOPS-owskich - mowa będzie o tym w sprawozdaniu z 2022 r.

Radny Zbigniew Pyziak poprosił Skarbnik Ewelinę Śługajską o sprawdzenie ewidencji ludności i uaktualnienie danych, ponieważ zdarza się, że osoby zmarłe, figurują na listach wyborczych.

Ewelina Śługajska wyraziła swoje zdziwienie ze względu na to, że dane powinny być uaktualniane od razu po zgonie. Powiedziała, że przekaże tę wiadomość do odpowiedniego organu. Następnie przeszła do dalszego omawiania sprawozdania, powiedziała, że straż gminna osiągnęła dosyć standardowy wynik - 14 555,86 zł, nadmieniła, że pandemia COVID-19 odegrała sporą rolę w jej funkcjonowaniu. Dalej przeszła do podatku dochodowego od osób fizycznych, który to został zrealizowany w wysokości 606 670,75 zł. Nigdy wcześniej tak wysokiego dochodu nie było. Następnie podatki.

Plan dochodów ustalony w uchwale budżetowej wyniósł 43 362 057 zł, w trakcie roku został zwiększony do kwoty 44 162 432 zł i został zrealizowany na poziomie 99,57%, tj. w wysokości 43 970 427,69 zł. Mało było nieporozumień i odchyleń, zaowocowało to dobrym wynikiem. Zrealizowane dochody obejmują:

Podatek od nieruchomości.

Wpływy z tego tytułu zrealizowano w kwocie 39 663 736,74 zł. Według złożonych deklaracji zarejestrowanych było 578 podmiotów prawnych zobowiązanych do uiszczania podatku od nieruchomości. Dalej - dobre wykonanie podatku leśnego i podatku transportowego, firmy nie miały problemu z płatnością. Większy problem mają osoby fizyczne które mają dwa, trzy samochody. Jeśli chodzi o podatek od nieruchomości osób fizycznych tu widać znaczny wzrost mieszkaniówki 9 186 511,25 zł. Wielu ludzi zgłaszało swoje nieruchomości do opodatkowania. Było też kilka wniosków, w tym roku całe oprocentowanie, procedura podatkowa czyli wyręczenia odbywały się niezmiennie w sposób szybki. Następnie wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw, realizacja na poziomie 99,32 %, opłata skarbową na ustalonym poziomie 936 720,96 zł. Sprzedaż napojów alkoholowych 2 005 362, 84 zł, bardzo wysoki wynik.

Co do wydarzeń realizowanych przy udziale tych środków w zakresie profilaktyki Gmina korzysta z pomocy Policji, wszystkie służby z możliwych są angażowane. Skarbnik wyraziła swoją chęć wnioskowania aby ustawodawca dopuścił dofinansowanie służby zdrowia z tego

rodzaju dochodów, ponieważ one poniekąd odbijają się też na służbie zdrowia a tutaj widać niestety zawężony sposób wydatkowania pieniędzy. Idąc dalej zajęcie pasa drogowego, parkowanie pojazdów, wpływy z opłaty adiacenckiej - wydano 8 decyzji. Gmina Piła ma w sądzie jedną wygraną na 400 000 zł ale podmiot się rozwiązał, czasem wydaje się, że niektóre przepisy pozwalają już na etapie drugiej instancji np. na blokowanie majątku ale okazuje się, że trzeba dążyć do końca a podmiot jak widzi, że dwa razy przegrał rozwiązuje się, Gmina ściga później zarząd imiennie po całym świecie, koszty tego są potężne, w tym tłumaczenia w języku angielskim. Tak być nie powinno. Pomimo usilnych starań egzekucje są nieskuteczne.

Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa

Plan dochodów został zrealizowany na poziomie 109,39%, tj. w wysokości 98 564 758,79 zł, w tym wpływy z udziałów w podatku dochodowym od osób prawnych w wysokości 9 153 384,79 zł.

Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego - 57 180 881 zł

Uzupełnienie subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego - 13 297 704 zł

Różne rozliczenia finansowe to rozliczenia z poprzednich lat zwroty między innymi odsetek.

Radny Zbigniew Pyziak powiedział, że w poprzednich latach zawsze był problem z subwencją, nie dopływała lub była za niska ?

Skarbnik odpowiedziała że na pewno była za niska ale dopływać musi w terminie. Następnie przeszła do omówienia szkół podstawowych.

Plan dochodów ustalony w uchwale budżetowej wyniósł 482 977 zł, w trakcie realizacji budżetu uległ zwiększeniu do kwoty 660 148 zł i został zrealizowany na poziomie 94,93%, tj. w wysokości 626 678,43 zł. Były to podstawowe dochody, obejmowały konkursy, odszkodowania, wszystko to co w trakcie roku wprowadzam do budżetu, jest dotacja na "Aktywną Tablicę", na "Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa " czy Program "Erasmus". Oddziały przedszkolne na tamten moment w Szkole Podstawowej nr 5. Przedszkola realizacja na poziomie 7 031 385,46 zł, plan został zmniejszony ze względu na odpłatność dzieci z powodu terminowego zawieszenia covidowego - nie wszystkie dzieci uczęszczały na zajęcia, niektóre były chore. Przedszkola refundowały pobyty swoich dzieci - 542 566,28 zł, z poszczególnych gmin wpływy z refundacji wyniosły - 713 207,40 zł. Stołówki odnotowały bardzo duży spadek, koszty były wysokie.

Ochrona zdrowia

Są to jeszcze próby z tzw. izby wytrzeźwień ale prognozując jeszcze rok i Gmina od tego odejdzie, to są już tylko postępowania egzekucyjne które się toczyły, które komornicy jeszcze weryfikują z tych osób które kilka lat temu brały udział w pobycie w tym ośrodku.

Domy pomocy społecznej. Płatności pochodzą od rodzin, których członkowie rodziny tam przebywają, realizacja 229 398, 63 zł w skali roku. Ośrodki wsparcia to też tego typu pomoc, wielu ludzi z tego korzysta bo jednak przychodzenie osób z MOPSu dwa razy w tygodniu i koszt tego jest często dla tych osób za duży. Składki, zasiłki okresowe to wszystko budżet państwa. Dodatki mieszkaniowe, zwrot był na poziomie 10 726,90 zł, zapewne te wydatki w kwestii dodatków urosną, ponieważ przede wszystkim wzrosła kwota na jedną osobę i koszty utrzymania plus ludzie nie składali wcześniej tego wniosku.

Tendencja była taka, że jak ktoś miał podać wszystkie informacje za 40zł lub 50 zł to wołał tego nie robić wcale, bo mu się to nie opłacało. Dziś się to zmienia, chociaż średni dodatek to kilkadziesiąt złotych. Uzależniony jest od powierzchni czy liczby osób zameldowanych, niestety ludzie lawirują tak, by obrócić to na swoją korzyść lecz niemożliwym jest to kontrolować.

Dodatki opiekuńcze, pomoc w zakresie dożywiania to dotacje od wojewody, cała polityka społeczna, pomoc materialna uczniów częściowo dofinansowane są przez Gminę Piła. Świadczenia wychowawcze czyli "Rodzina 500 plus" realizacja w wysokości 72 651 741, 72 zł, plan wynosił ponad 66 mln, około 6,5 mln. Gmina uzyskała w trakcie roku, w ramach zwiększenia środków, ponieważ brakowało pieniędzy na miesiąc grudzień. Świadczenia rodzinne i fundusz alimentacyjny bez zmian, w tym przypadku nic się nie zmniejsza .

Gospodarka komunalna, tutaj także raczej standardowo : opłaty sieci kanalizacyjnej (112 120,84 zł) utrzymanie zieleni, niewielkie pieniądze (34 164,79 zł), ochrona powietrza (40 155,69) - dotacja, pokrycie kosztów programu " Czyste powietrze " program realizowany wspólnie z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska, wpłynąć mają pieniądze na „Opracowania strategii rozwoju elektromobilności miasta Piły na lata 2020–2022”.

Schronisko dla zwierząt 513 337,45 zł z trzech gmin, oświetlenie ulic podobnie jak w latach poprzednich 37 440, 19 zł, opłaty za korzystanie ze środowiska nieco mniej niż w poprzednim roku - 208 014, 97 zł.

Instytucje kultury fizycznej, zadowolające wykonanie planu - 1 435 160,06 zł. Są to m.in. wpływy z Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, postępowanie sądowe i komornicze -

należności w tym zakresie 425 600,75 zł, także wpływy za Akademię Piłkarską, Ośrodek Turystyczno - Wypoczynkowy "PŁOTKI", refakturowanie mediów, organizowanie imprez na terenie ośrodka, korty, boiska itp.

Radny Zbigniew Pyziak zadał pytanie odnośnie pozostałych do zapłaty należności 461 191,52 zł, z czego kwota 456 306,34 zł stanowi zaległość, czy jest to możliwe do osiągnięcia ?

Skarbnik Gminy Ewelina Śługajska odpowiedziała, że jeśli są to postępowania sądowe i komornicze to znaczy, że jest to należność cywilna, że są już wyroki sądów i wszystko co jest możliwe jest zajęte, komornik w ramach swojego postępowania egzekucyjnego prowadzi to postępowanie i informuje o możliwościach, dopóki je prowadzi i nie umarza postępowania "piłka jest dalej w grze." Sytuacje są różne, nawet jeżeli umorzy postępowanie ze względu na brak środków finansowych to gmina nie musi tego umarzać, podpisywać ksiąg rachunkowych, robi tzw. odpis aktualizujący i czeka na kolejne wydarzenia. Natomiast w tym przypadku ciężko jest udzielić jednoznacznej odpowiedzi ze względu na podmiot, który jest objęty tą należnością i m.in. ze względu na śmierć członka zarządu. Jednakże póki co nie ma bezpośredniej informacji, nie ma podstawy do tego aby odpisywać. Następnie Skarbnik przeszła do dalszego opisu budżetu. Powiedziała, że kolejne mniejsze sumy wynikały z rozliczenia dotacji udzielonych również w sporcie.

Lokalny transport zbiorowy. Dotacje pochodzą z Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na „Rozwój miejskiego zbiorowego transportu niskoemisyjnego wraz z systemem zarządzania komunikacją miejską w Pile”, uczestnikiem projektu jest MZK, natomiast w tym przypadku refundacja i przekazane pieniądze, dotyczą zakupu autobusów i Systemu Dynamicznej Informacji Pasażerskiej, w tej chwili dzieją się już duże zmiany w przypadku tego systemu, wywieszane są tablice, montowane są specjalne słupy. Nastąpiła także już kasacja wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego. Sąd uznał rację Gminy w przypadku budowy Centrum Przesiadkowe przy VIVO, niestety zajęło to 2 lata ale niezwłocznie po otrzymaniu uzasadnienia zaraz będzie to zadanie realizowane, ponieważ jest to finansowane środkami zewnętrznymi.

Radny Zbigniew Pyziak zapytał czy na wszystkich przystankach będą zamieszczone tablice.

Ewelina Śługajska Skarbnik Gminy odpowiedziała przecząco. Przypomniała, że było to ujęte w poprzedniej informacji z wykonania budżetu

Ewelina Śługajska Skarbnik Gminy powiedziała, że nie udało się zawrzeć umowy na drogi powiatowe. Co do dróg gminnych - pieniądze pozyskane m.in ze sprzedaży złomu. Gmina otrzymała również dofinansowanie na "Piła stawia na kolor ŻÓŁTY przy wejściach dla pieszych". Kolor żółty należy odczytywać jako nazwę własną przygotowaną przez Zarząd Dróg i Zieleni. W planach na ten rok - oprócz tych powstałych - są kolejne 4 żółte przejścia. Jeśli chodzi o pozostałą działalność - wspieranie gospodarki niskoemisyjnej, dofinansowanie konkursu w ramach "Pilskiego OSI - Gmina Szydłowo". Umniejszono Gminie Szydłowo wartość dotacji na realizację wspólnego zadania - ścieżki rowerowej Piła- Dobrzyca, jako że wkład finansowy Gminy Piła był większy to Urząd Marszałkowski przekazał te pieniądze naszej gminie. Gospodarka nieruchomościami. Realizacja 25 351 409,65 zł, z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego wpłynęło 666 297, 93 zł. Odnotowano bardzo dobre dochody, względem sprzedaży nieruchomości 14 487 214,11 zł. W tabeli załączonej do informacji z budżetu widnieją kwoty brutto i netto nieruchomości, ponieważ z części z nich Gmina odzyskuje podatek VAT.

Gmina uzyskała pieniądze w ramach dwóch zadań, jedno dotyczy rozliczenia budynku budowanego przez TBS, jest to kwota 3 187 687,56 zł. Zadanie to zostało już zakończone, oddane do użytkowania, są już tam lokale zamieszkałe, także w ramach budowy ostatniego z cyklu Andersa budynku wielorodzinnego - 7 006 958,02 zł. Te pieniądze zostały przekazane na rozwój Polskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego. 3 000 000 zł wpłynęło na Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową - akt notarialny zakładający spółkę został już podpisany (zgodnie z założeniem do pół roku).

Administracja publiczna, dotacje Norweskiego Mechanizmu Finansowego na zadanie "Miasto Piła z nową energią" łącznie koszty wyniosły 15 953 484,46 zł. Środki funduszowe na "Laboratoria Przyszłości" - 1 636 200,00 zł realizowane w szkołach podstawowych. Na rewitalizację przestrzeni publicznej wpłynęły 3 458 047,96 zł obejmującej tereny nadbrzeżne rzeki Gwdy i północną część wyspy miejskiej, w tej chwili Gmina wciąż jest z tego rozliczana.

Skarbnik Gminy Ewelina Śługajska poprosiła o ewentualne pytania co do części dochodowej sprawozdania.

Radni nie zadawali pytań.

Dokapitalizowanie Tarpil Sp. z o.o. – środki przeznaczone zostały na budowę czterech pawilonów handlowych na Targowisku nr 1 przy ul. Rynkowej w Pile - 200 000 zł

Dokapitalizowanie MZK Sp. z o.o. – zakup autobusów elektrycznych – zadanie wpisane do wykazu przedsięwzięć Wieloletniej Prognozy Finansowej z okresem realizacji w latach 2021 – 2022. W tej chwili są już dwa takie autobusy w użytku, oba poruszają się najdłuższą linią nr 5

Radny Zbigniew Pyziak zadał pytanie, gdzie znajduje się punkt, w którym doładowują się wspomniane autobusy?

Skarbnik Gminy Ewelina Śługajska odpowiedziała, że przy ul. Kossaka oraz w zajezdni. Gospodarka mieszkaniowa - Towarzystwo Budownictwa Społecznego, budynek jest zakończony, zrealizowany. 7 mln przekazane, inwestycja w toku. Spółka Aqua – Pil: instalacja paneli fotowoltaicznych 250 000 zł. Decyzja środowiskowa nie jest wymagana w tym zakresie. W tym roku Aqua Pil będzie realizował kolejny tysiąc i będzie miał ich nawet sto, po za tym obecne są już panele fotowoltaiczne na ul. Wawelskiej, Szkole Podstawowej nr 3 oraz Szkole Podstawowej nr 6. Zarządzeniem Prezydenta z poprzedniego miesiąca w związku z obowiązującymi cenami zakładane będą trzy systemy fotowoltaiczne na trzech przedszkolach (nr 14 ,4, 17) wielkości 30 kW, która pozwoli na sfinansowanie dużej części kosztów energii (przedszkole funkcjonuje latem). W planach jest również przedszkole nr 19 i nr 12, montowane będą tam taborety elektryczne, kotły, po to żeby odchodzić od gazu, wszystko rozplanowane jest w ten sposób aby inwestycja była w przyszłości opłacalna

Radny Grzegorz Płachta zadał pytanie, po ilu latach wychodzi się na zero z tego typu inwestycji ?

Skarbnik Gminy odpowiedziała że trudno powiedzieć, Aqua – Pil przeliczane było w zeszłym roku, wtedy panele miały inną moc, powierzchnie, wiele czynników uległo zmianie od tamtego czasu. Niestety w tej materii nie ma żadnego dofinansowania.

Radny Grzegorz Płachta zadał pytanie czy są jakieś obostrzenia zdrowotne czy środowiskowe ?

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że nie, co do utylizacji są określone przepisy i procedury. Wyraziła także swoje zdanie na temat pomp ciepłych, powiedziała, że to dobre rozwiązanie np. dla tych którzy rozpoczynają budowę, po czym wyjaśniła różnice pomiędzy pompą powietrzną a pompą gruntową.

Transport i łączność, cele realizowane z programu wspierania gospodarki i mobilności miejskiej, na poziomie 14 039 481,29 zł. Rozwój miejskiego zbiorowego transportu niskoemisyjnego wraz z systemem zarządzania komunikacją miejską w Pile - autobusy, mapki, system dynamicznej informacji pasażerskiej, zatoczki, oświetlenia itd. Na ten moment kilka pozycji, obiektów udało się wyjąć z projektu za zgodą Urzędu Marszałkowskiego. Skarbnik podkreśliła pozytywny wydźwięk zadań "dokumentacji przyszłościowej", które pozwalają aplikować o środki zewnętrzne albo realizować przedsięwzięcia inne. W przypadku ul. Kazimierza Wielkiego udało się przy drugim przetargu, po negocjacji podpisać umowę na przygotowanie dokumentacji -wzrosły znacząco kwoty tego typu usług. Jeżeli chodzi o ul. Bazaltową to także kwestia dokumentacji, przebudowa ul. Bydgoskiej planowana jest do końca maja, ul. Rodła zrealizowana, ul. Wysoka wciąż w toku, bezproblemowo, przebudowa ul. Królowej Jadwigi zrealizowana, ul. Okólna zrealizowana i rozliczona, ul. Lelewela oraz ul. Rodakowskiego wykonano w ramach budżetu obywatelskiego, parking wraz z drogą dojazdową od ul. Wypiańskiego do ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego - zadanie zrealizowane w ramach środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, ul. Przemysłowa - projekt współfinansowany środkami Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach WRPO w zakresie ścieżek rowerowych. Gmina jest już po przetargu na drogę, dostępne są trzy oferty, być może prace rozpoczną się jeszcze w czerwcu, po podpisaniu umowy. Niestety rozbudowa ścieżek rowerowych na ulicy Motylewskiej nie powiodła się, nie udało się wyłonić wykonawcy, ze względu na cenę, jednakże w tym roku jest już podpisana umowa i rozpoczną się przygotowania. Ścieżka ta m.in. będzie stanowiła zgłoszenie do ZIT-u. Przebudowa budynku administracyjnego MZGM przy ul. Wawelskiej, zadanie zostało zakończone. Rewitalizacja terenu przy ul. Wawelskiej, wykluczenie starych kamienic, efekt zadowalający pomimo początkowych sprzeciwów, rozbiórka również przy ul. 11 Listopada 38. Jeżeli chodzi o zagospodarowanie terenu nieruchomości przy ul.

Budowlanych 4a, nie udało się wyburzyć zgodnie z planem znajdujących się tam warsztatów ze względu na przylegające do nich z drugiej strony garaże, których to właściciele są uczestnikami postępowania w pozwoleniu na budowę, a jeden z tych właścicieli zmarł, w związku z tym wszelkie działania będą wstrzymane przynajmniej przez rok. Przy ul. Kresowiaków i ul. Młodych udało się poddać wyznaczone budynki rozbiórce.

W tym roku udało się zrobić także porządek w rozbiórkach pieców kaflowych, wykonanie - 307 814,58 zł, do miejskiej sieci ciepłowniczej przyłączono 8 lokali mieszkalnych. Dzięki dofinansowaniu, zmienił się również system ogrzewania w 4 lokalach przy ul. Salezjańskiej, ul. Śniadeckich, al. Niepodległości, ul. O.M. Kolbe. W ramach zadania ogrzewania pustostanów wykonano również modernizację pustostanów przy ul. Bydgoskiej. Zmieniony został także cały system ogrzewania przy ul. 11-go Listopada 4-6. W planach są także numery 8 oraz 10, został już wyłoniony wykonawca.

Radny Zbigniew Pyziak zadał pytanie, skąd pomysł na to by ul. 11 Listopada i ul. 14 Lutego włączyć do komunikacji elektrycznej?

Skarbnik Gminy Ewelina Śługajska odpowiedziała, że jest to wymóg formalny, wynikający z przepisów. Włączenie autobusów zeroemisyjnych, elektrycznych w centra miast jest jednym z elementów polityki elektromobilności, nie jest to pomysł Prezydenta. Skoro kraj przyjął wymogi elektromobilności należy się do tego dostosowywać.

Nowe rozporządzenie, dotyczące schroniska dla zwierząt, wymogi wynikające z tego dokumentu były następujące: kojce muszą posiadać zadaszenie (na jedno zwierzę przypadać musi 7 m² lub 8 m², w zależności od wagi), kojec posiadać ma wejście i wyjście, suczki ze szczeniętami muszą być odseparowane od reszty zwierząt, temperatura powinna wynosić minimum 18 stopni.

Komisja podsumowała przedstawione postulaty jako bardzo wymagające.

Nabycie nieruchomości położonej przy ul. Wiśniowej, w dużej mierze teren ten należy do Gminy, jednakże są niewielkie pasy gruntu, należące do mieszkańców za sprzedaż których żądali ogromnych kwot. Być może sytuacja ulegnie zmianie, gdyby udało się scalić ten teren powstałoby na nim osiedle, którego to projekt jest już gotowy. Działki komunikacyjne na cmentarzu - rozbudowa cmentarza, przygotowanie dokumentacji. Potrzeba jeszcze co najmniej około 2 lub 3 mln aby przygotować ten teren i stworzyć dogodne warunki.

Urząd gminny - klimatyzacja (3 piętro), dokumentacja na stworzenie optymalnych warunków, prawdopodobnie realizacja zostanie odłożona w czasie, ponieważ koszty są spore, jednak trzeba to wykonać ze względu na komfort pracowników (latem jest niewyobrażalnie gorąco). Zakupiono różne urządzenia biurowe m. in. belownicę a także samochód - Skoda KODIAQ L&K. Zakupione zostały również pojazdy dla Komendy Powiatowej Policji, monitoring dla Komendy Państwowej Straży Pożarnej a także dofinansowanie dla Ochotniczej Straży Pożarnej. W kwestii rozbudowy monitoringu, w tym roku dalszy ciąg (Fundusze Norweskie). Nastąpiła już adaptacja pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 2 im. Olimpijczyków Polskich w Pile w celu utworzenia oddziałów przedszkolnych – inwestycja finansowana ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych. Budowa boiska przy Szkole Podstawowej nr 3 także została już ukończona. W przypadku hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 6 pojawiają się komplikacje jeśli chodzi o porozumienie z wykonawcą, zajęły się tą sprawą już kancelarie prawne.

W sprawie budowy hali sportowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy Szkole Podstawowej nr 7 im. Adama Mickiewicza w Pile trwa modyfikacja projektu, ogłaszany będzie trzeci przetarg. Instalacja ławeczek z pojemnikami do segregacji odpadów w Szkole Podstawowej nr 2 im. Olimpijczyków Polskich w Pile, modernizacja boiska Orlik przy SP nr 11 - zadania zakończone. Modernizacja dachu budynku szkoły wraz z zainstalowaniem systemu fotowoltaicznego w Szkole Podstawowej nr 3 im. Jana Brzechwy w Pile.

Radny Grzegorz Płachta zadał pytanie czy są jakieś trudności w związku z instalowaniem fotowoltaiki?

Ewelina Śługajska Skarbnik Gminy odparła, że nie ma trudności, przy modernizacji dachu panele były jednym z elementów, podawana była wartość kW, tak samo przy ul. Wawelskiej. Tutaj robione jest to indywidualnie, zapytanie ofertowe jeżeli chodzi o przedszkola jest do 150 tys. W planach jest jak najszybsze zainstalowanie 30 kW, ponieważ dotąd miesiąc marzec był rekordowy jeśli chodzi o intensywność słońca.

Przy SP nr 1 i 3 powstały place zabaw. Przedszkole nr 14, przebudowa wnętrza - został wyłoniony wykonawca, wykonano już dokumentację. Zagospodarowano teren przy

Publicznym Przedszkolu nr 3, zakupiono kserokopiarki CANON, piece, tablice, sprzęty do przedszkoli publicznych.

W kwestii ochrony zdrowia - zakup sterylizatora nieudany, nie złożono oferty, natomiast zostało to wprowadzone z powrotem do budżetu, sterylizator jest ogłoszony, ponad 600 tys. zł przeznaczonych będzie na zakup sprzętu szpitalnego.

Pomoc społeczna - standardowo, modernizacja łazienek, utworzenie sieci LAN, zakup urządzenia typu Firewall z oprogramowaniem, zakup kserokopiarek dla żłobków.

Park rekreacyjny na Osiedlu Staszyce zadanie zrealizowane z Budżetu Obywatelskiego. Wykonano zabudowę niecek fontanny na placu Konstytucji 3 maja, zakupiono pojazd Dacia SANDERO dla Zarządu Dróg i Zieleni w Pile.

Radna Teresa Kasior zapytała czy Budżet Obywatelski jest już zakończony ?

Ewelina Śługajska Skarbnik Gminy powiedziała, że w tym roku zostały jeszcze dwa zadania z poprzednich lat, które można by realizować, najpierw musi odbyć się głosowanie za wprowadzeniem do budżetu.

Budowa wybiegu rekreacyjno- sensorycznego dla psów ze schroniska , wykonanie - 170 838, 20 zł. Wykonano montaż kotła grzewczego w budynku przy ul. Na Leszkowie 8, zakupiono i zamontowano iluminację drzew. Rewitalizacja Placu Zwycięstwa i przestrzeni publicznej w Pile - projekty zakończone. To co w tej chwili wpisane jest do budżetu, dotyczy nowego zadania. W grudniu podpisana została umowa na część związaną z budową placu zabaw, kolejnych boisk, oświetleniem ścieżek rowerowych, elementy małej architektury - kolejna część przebudowy plantów. W tym roku powinna nastąpić finalizacja. Dotacja dla Stowarzyszeń Ogrodów działkowych 40 000 zł, dotacja na wymianę kotłów i pieców 50 000 zł, przy planie 100 000 zł.

Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego. Dotacja na modernizację i poprawę warunków funkcjonowania Muzeum Stanisława Staszica w Pile. Muzeum ubiegało się o środki zewnętrzne i otrzymało je na realizację wydarzeń w tym roku, tak więc nastąpi zmiana budżetu aby pokryć jego wkład własny.

Rewitalizacja zabytkowego budynku SP nr 1 oraz SP. nr 7, wykonanie i montaż tablicy upamiętniającej kościół pw. Św. Janów, modernizacja Grzybka na Płotkach, budynek socjalno

- gospodarczy na OW Piaszczyste, póki co są w posiadaniu jedynie mapy i wstępne dokumentację co ewentualnie zdziałać w tej kwestii.

Wykonano niewielkie zakupy w kwestii modernizacji systemu wentylacyjnego HOVAL - ZOS Górne. Wykonano także pomost w ramach przebudowy OW Piaszczyste - 184 284, 93 zł. Modernizacja stadionu żużlowo-piłkarskiego - 131 931, 50 zł (wstępny kosztorys, zapłata za dokumentację).

Udało się wykonanie bezodpływowego zbiornika na OW Piaszczyste - 93 726 zł. Został wymieniony piec gazowy, zakupiony został agregat prądotwórczy oraz łódź motorowa, a także traktor do pielęgnacji terenów zielonych, w planie jest zakup jeszcze jednego agregatu (cena ok. 60 - 80 tys. zł).

W wyniku zakończenia dyskusji przewodniczący komisji - Ryszard Małecki zamknął posiedzenie Komisji Rewizyjnej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Aleksandra Nowotna-Wypuść

Protokół nr 23/22 Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Piły z 13 kwietnia 2022 r. podpisali:

Lp.	Imię i nazwisko radnej/radnego	Podpis
1	Ryszard Małecki - przewodniczący	
2	Urszula Kaczmarek	
3	Teresa Kasior	
4	Grzegorz Płachta	
5	Zbigniew Pyziak	