

**INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU  
na sprzedaż prawa własności nieruchomości  
położonej przy alei Wojska Polskiego w Piłi**

**1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:**

- 29 kwietnia 2022 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

**2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:**

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, aleja Wojska Polskiego,**
- 2) oznaczenie geodezyjne działki: **179** (obręb 1),
- 3) numer księgi wieczystej: **PO11/00004751/4,**
- 4) powierzchnia działki: **11,4043 ha,**
- 5) opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki jest dość regularny: połączone figury prostokąta i trójkąta, teren płaski, miejscami porośnięty licznymi samosiejkami - głównie sosny, wzdłuż granicy z działką drogową nr 19/424 przebiegają sieci: wodociągowa, elektroenergetyczna, teletechniczna, gazowa oraz kanalizacji sanitarnej; zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek: RVI – grunty orne; przeznaczenie w planie miejscowym<sup>1</sup>: UC – teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>; działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji<sup>2</sup>.

**3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:**

- liczba osób dopuszczonych: 0,
- liczba osób niedopuszczonych: 0.

**4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:**

- cena wywoławcza nieruchomości (netto)<sup>3</sup>: 35 940 000,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu (netto): brak.

**5. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:**

– *brak.*

**z up. PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
/-/ **Monika Łukomska**  
**DYREKTOR**  
**Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

---

1 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Wojska Polskiego i ogrodów działkowych (uchwała Nr XXXVIII/376/21 Rady Miasta Piły z 26 stycznia 2021 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 2021 z 8 marca 2021 r.).

2 Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z 27 grudnia 2016 r.).

3 Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931), na dzień przetargu stawka podatku VAT wynosi 23%.