

**WYNIK PRZETARGU NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI
POŁOŻONEJ PRZY ALEI WOJSKA POLSKIEGO W PIŁE
TERMIN PRZETARGU – 29 KWIEŃNIA 2022 R.**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Najwyższa uzyskana cena (netto) ¹
Piła, aleja Wojska Polskiego	księga wieczysta PO11/00004751/4 działka nr 179 (obręb 1) powierzchnia działki 11,4043 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki jest dość regularny: połączone figury prostokąta i trójkąta, teren płaski, miejscami porośnięty licznymi samosiejkami - głównie sosny, wzdłuż granicy z działką drogową nr 19/424 przebiegają sieci: wodociągowa, elektroenergetyczna, teletechniczna, gazowa oraz kanalizacji sanitarnej zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek RVI – grunty orne przeznaczenie w planie miejscowym ² : UC – teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji ³	przetarg zakończony wynikiem negatywnym

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ **Monika Łukomska**

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

- 1 Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931), na dzień przetargu stawka podatku VAT wynosi 23%.
- 2 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Wojska Polskiego i ogrodów działkowych (uchwała Nr XXXVIII/376/21 Rady Miasta Piły z 26 stycznia 2021 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 2021 z 8 marca 2021 r.). Tekst i legenda planu miejscowego obowiązującego dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszego ogłoszenia.
- 3 Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z 27 grudnia 2016 r.).