

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 1689(260)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 4 maja 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do
wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Motylewska księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 632 (obręb 36; Bi) - część powierzchnia do najmu 98,80 m²	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U3 – tereny usług, związane z obsługą cmentarza; najem z przeznaczeniem na cele usługowe związane z obsługą cmentarza, w tym na sprzedaż kwiatów i zniczy oraz ekspozycję nagrobków z możliwością posadowienia parterowego obiektu obsługi o maksymalnej powierzchni 30 m ² na czas nieoznaczony	600,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	Piła, ul. Konopnickiej księga wieczysta nr PO11/00004768/8 działka nr 215/18 (obręb 18; Bz) - część powierzchnia do najmu 0,0080 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U – tereny zabudowy usługowej; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	730,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	Piła, ul. Lutycka księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działki nr: 124/2 i 124/4 (obręb 29; Bi, dr) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0490 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: R – tereny niezabudowane – rolne, MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (0,0108 ha) i pod uprawę warzyw, trawnik (0,0382 ha) na czas nieoznaczony	443,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski