

**UCHWAŁA Nr LVIII/610/22**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 26 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miasta Piły  
/-/ **Maria Kubica**

**Załącznik**  
**do UCHWAŁY Nr LVIII/610/22**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 26 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004767/9</b> działka nr <b>29/47</b> (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0069 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDW/Kg</b> – tereny komunikacji, obejmujące: pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży; dzierżawa pod uprawę warzyw
2.	<b>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004767/9</b> działka nr <b>29/47</b> (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0080 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDW/Kg</b> – tereny komunikacji, obejmujące: pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży, <b>MW3</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; dzierżawa pod trawnik
3.	<b>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 42</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004767/9</b> działka nr <b>129/28</b> (obręb 17, RIVb) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0200 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>Z2</b> – tereny zieleni naturalnej, <b>KDW/Kp</b> – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i miejsc postojowych; dzierżawa pod uprawę warzyw

Przewodnicząca  
Rady Miasta Piły  
**/-/ Maria Kubica**

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr LVIII/610/22**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 26 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod trawnik, uprawę warzyw.

Wobec złożonych wniosków o dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta