

UCHWAŁA Nr LVIII/609/22
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Piły
/-/ **Maria Kubica**

Załącznik
do UCHWAŁY Nr LVIII/609/22
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. Rodła księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działka nr 67/129 (obręb 15; Bz) powierzchnia do dzierżawy 0,0075 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D2 – tereny publicznych dróg dojazdowych; dzierżawa pod trawnik
2.	Piła, ul. Królowej Jadwigi księga wieczysta nr PO11/00004758/3 działka nr 8/69 (obręb 8; RV) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – zielen miejska; dzierżawa pod uprawę warzyw
3.	Piła, ul. Wybickiego księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działka nr 444 (obręb 15; dr) - część długość linii 13 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D – tereny publicznych dróg dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego)
4.	Piła, ul. Konstancji księga wieczysta nr PO11/00030789/0 działka nr 618 (obręb 7; dr) - część długość linii 2 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D1 – tereny dróg publicznych, obejmujące: drogi dojazdowe; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego)
5.	Piła, ul. Kamienna księga wieczysta nr PO11/00004751/4 działka nr 192 (obręb 1; RVI) - część długość linii 1 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KW – tereny komunikacji: ulica wewnętrzna; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)
6.	Piła, ul. Węglowa księga wieczysta nr PO11/00019861/6 działka nr 44/33 (obręb 28; Bp) - część długość linii 7,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza wodociągowego)
7.	Piła, ul. Gliniana księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działki nr: 499 i 500 (obręb 36; dr) - część łączna długość linii 4 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D – tereny komunikacyjne: teren publicznej drogi dojazdowej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)

Przewodnicząca
Rady Miasta Piły
/-/ **Maria Kubica**

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr LVIII/609/22
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod trawnik, uprawę warzyw oraz na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta