

**UCHWAŁA Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia 26 kwietnia 2022 roku**

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/510/21 Rady Miasta Piły z dnia 28 września 2021 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

**§1.** W uchwale Nr XLVIII/510/21 Rady Miasta Piły z dnia 28 września 2021 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, zmienionej uchwałą Nr LIV/583/22 Rady Miasta Piły z dnia 22 lutego 2022 roku, zmienia się §2 ust. 3, który otrzymuje brzmienie:

„3. Ponadto przewiduje się zmiany w części tekstowej studium, w zakresie:

- 1) uzupełnienia zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i innej;
- 2) definicji terenów usług ponadlokalnych;
- 3) rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW wg przepisów odrębnych;
- 4) przeznaczenia terenu placu Zwycięstwa.”.

**§2.** Pozostałe ustalenia uchwały Nr XLVIII/510/21 Rady Miasta Piły z dnia 28 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, zmienionej uchwałą Nr LIV/583/22 Rady Miasta Piły z dnia 22 lutego 2022 roku, pozostają bez zmian.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

**§4.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 26 kwietnia 2022 roku**

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/510/21 Rady Miasta Piły z dnia 28 września 2021 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły**

Konieczność korekty uchwały w sprawie zmiany przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, wynika z alternatywnego planu zagospodarowania placu Zwycięstwa, wyłączającego zabudowę kubaturową do czasu realizacji obiektu usługowego. Korekta dotyczy również uzupełnienia zabudowy.

w z. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Beata Dudzińska  
Zastępca Prezydenta