

**UCHWAŁA Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Monika Łukomska

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

**Załącznik**

do UCHWAŁY Nr .....

**RADY MIASTA PIŁY**

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Rodła</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004765/5</b> działka nr <b>67/129</b> (obręb 15; Bz) powierzchnia do dzierżawy <b>0,0075 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D2</b> – tereny publicznych dróg dojazdowych; dzierżawa pod trawnik
2.	<b>Piła, ul. Królowej Jadwigi</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004758/3</b> działka nr <b>8/69</b> (obręb 8; RV) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0100 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>Z1</b> – zieleń miejska; dzierżawa pod uprawę warzyw
3.	<b>Piła, ul. Wybickiego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004765/5</b> działka nr <b>444</b> (obręb 15; dr) - część długość linii <b>13 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D</b> – tereny publicznych dróg dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego)
4.	<b>Piła, ul. Konstancji</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00030789/0</b> działka nr <b>618</b> (obręb 7; dr) - część długość linii <b>2 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D1</b> – tereny dróg publicznych, obejmujące: drogi dojazdowe; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego)
5.	<b>Piła, ul. Kamienna</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004751/4</b> działka nr <b>192</b> (obręb 1; RVI) - część długość linii <b>1 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KW</b> – tereny komunikacji: ulica wewnętrzna; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)
6.	<b>Piła, ul. Węglowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00019861/6</b> działka nr <b>44/33</b> (obręb 28; Bp) - część długość linii <b>7,5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza wodociągowego)
7.	<b>Piła, ul. Gliniana</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004786/8</b> działki nr: <b>499 i 500</b> (obręb 36; dr) - część łączna długość linii <b>4 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D</b> – tereny komunikacyjne: teren publicznej drogi dojazdowej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod trawnik, uprawę warzyw oraz na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

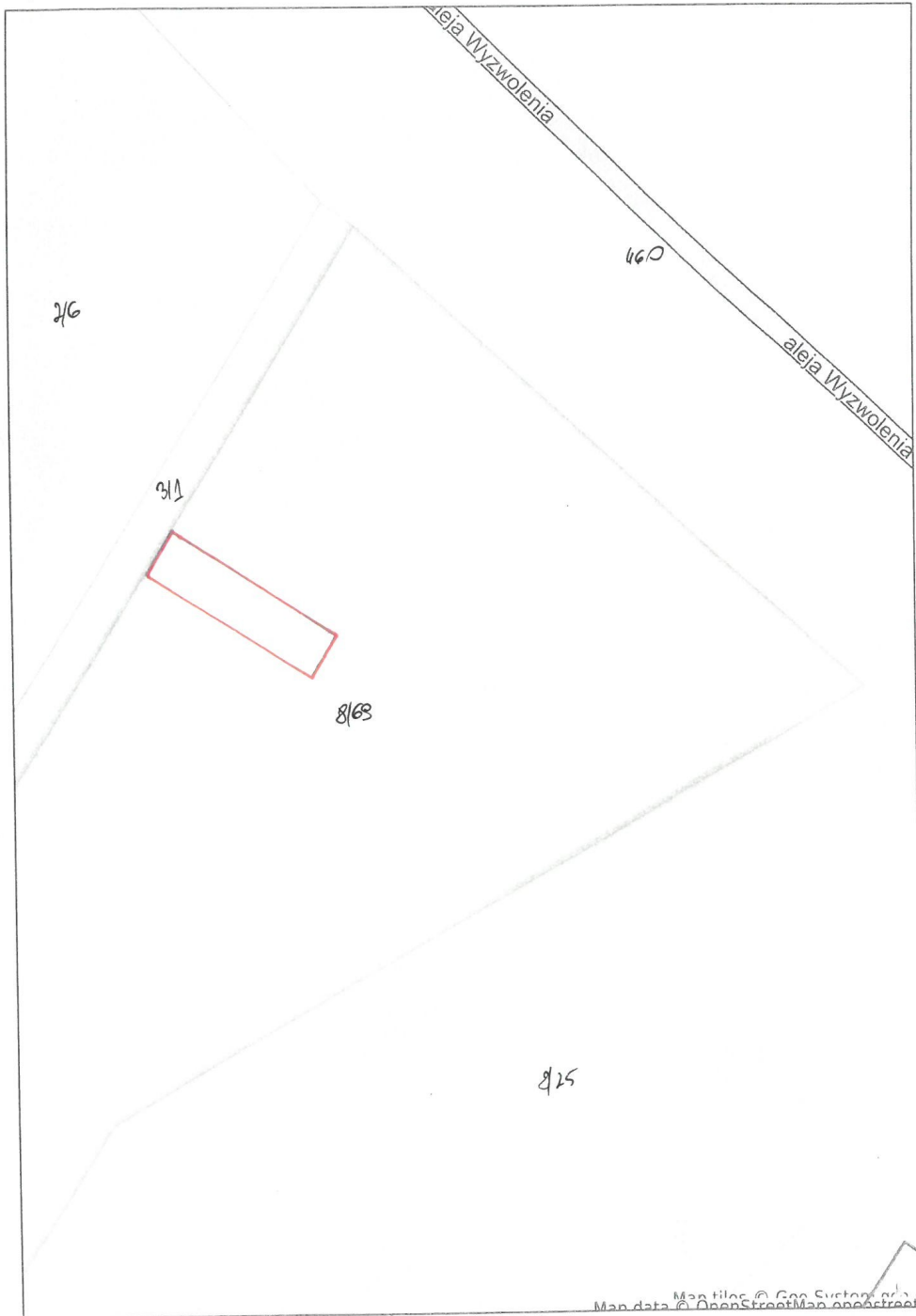
w z. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta



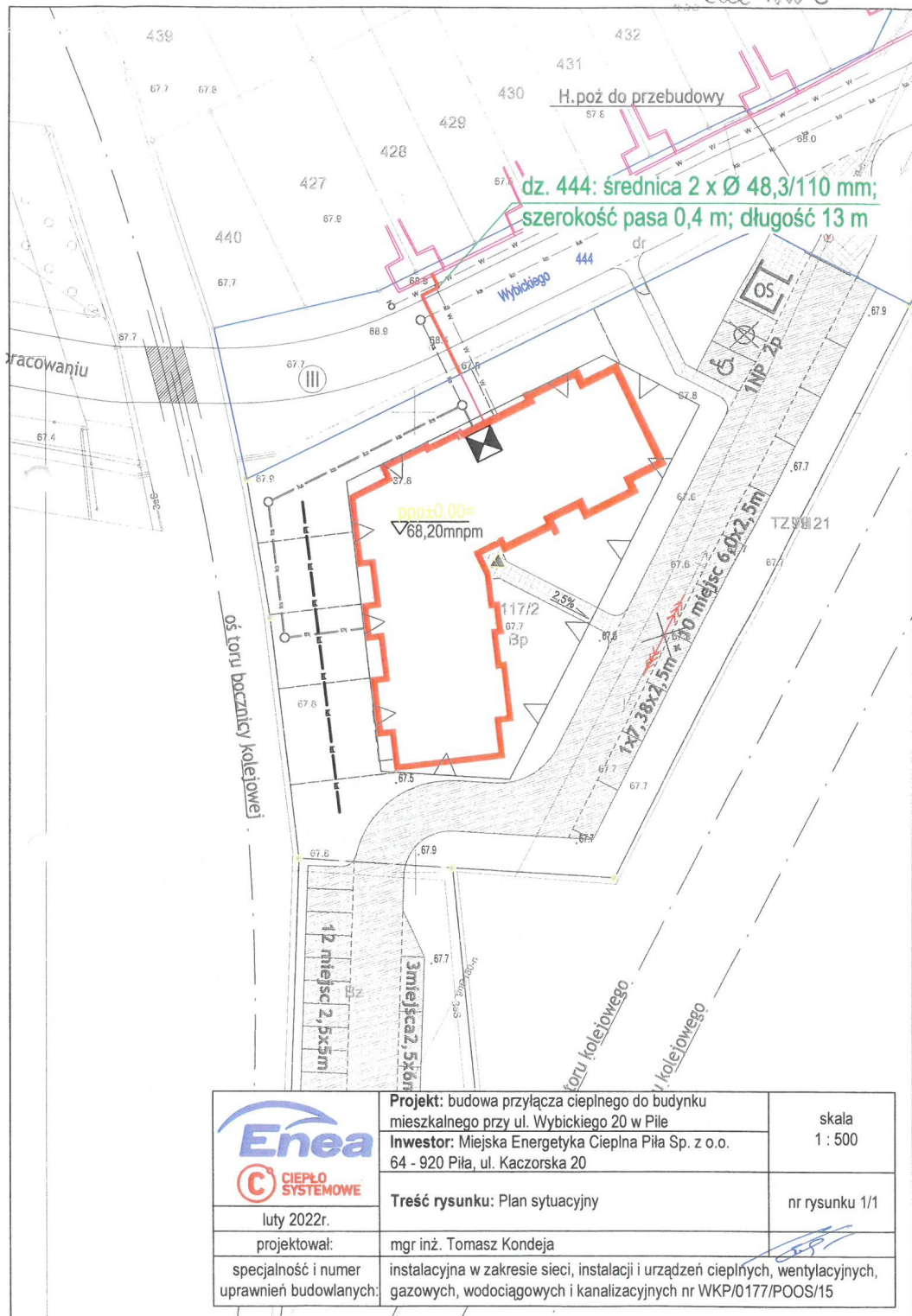
2022 m 2



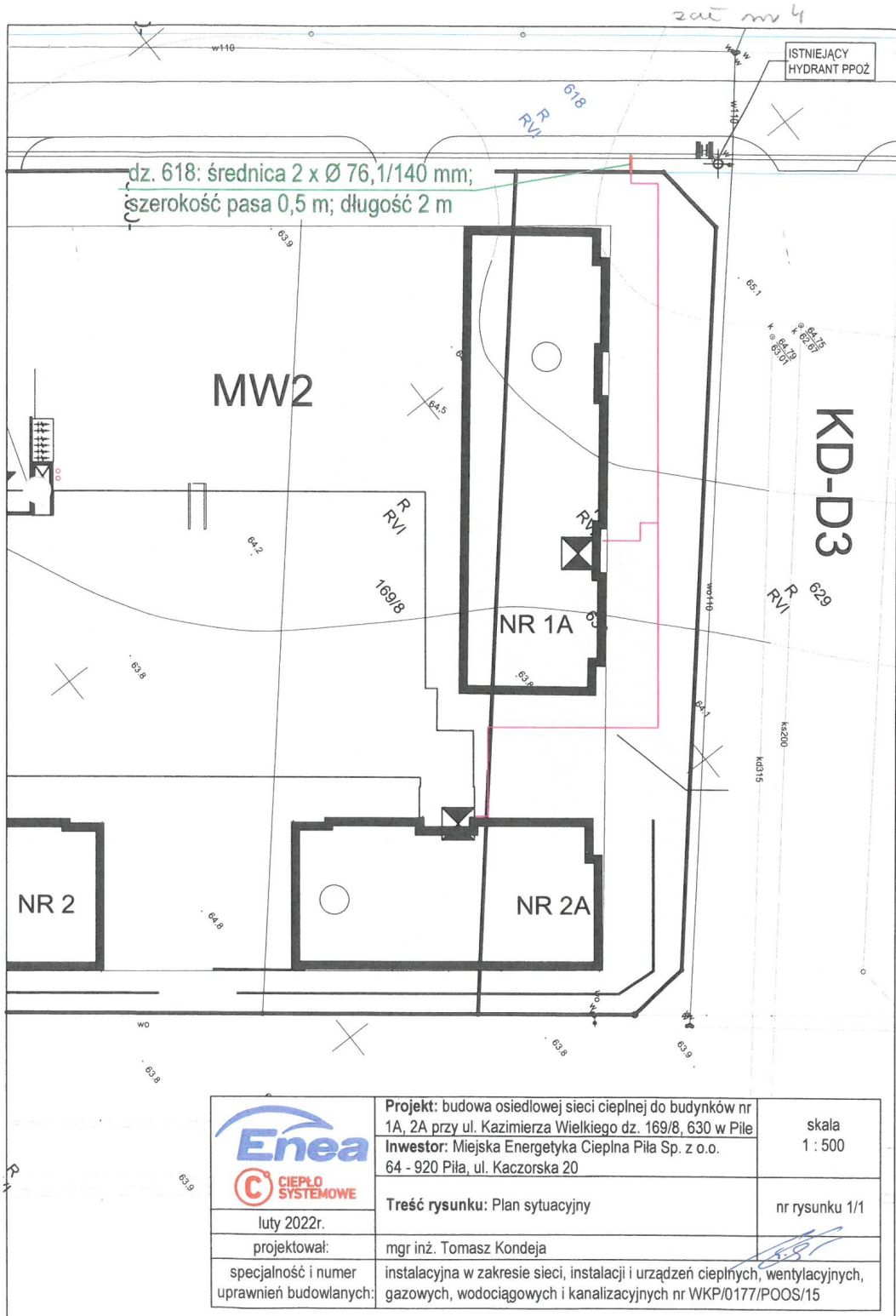
Piła - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 500





Map tiles © Geo System s.p.a.  
Map data © OpenStreetMap contributors



ZAŁĄCZNIK NR 4



 	Projekt: budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków nr 1A, 2A przy ul. Kazimierza Wielkiego dz. 169/8, 630 w Piłie Inwestor: Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. 64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20	skala 1 : 500
	luty 2022r. projektował: mgr inż. Tomasz Kondeja	Treść rysunku: Plan sytuacyjny
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15	





zat m w 6



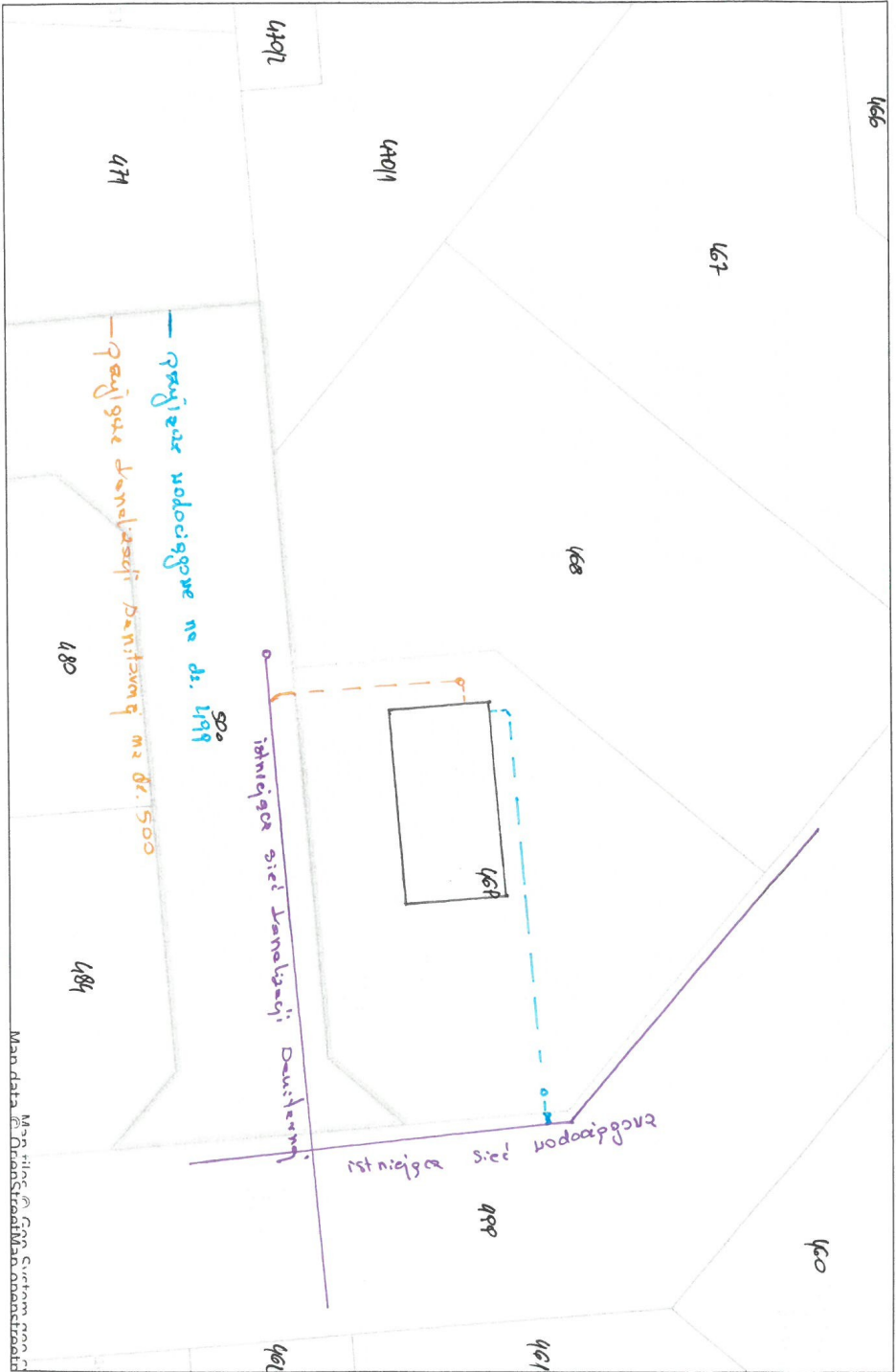
Pila - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

2 cm = 1 m



MI - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 500



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w serwisie plja.e-mapas.net dnia 2022-03-22 11:56:41