

**ZARZĄDZENIE Nr 1660(231)22**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 5 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile  
przy ul. Koszalińskiej przeznaczonych do wynajęcia  
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przy ul. Koszalińskiej przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA Nr 1660(231)22**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 5 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przy ul. Koszalińskiej**  
**przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przy ul. Koszalińskiej przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargów ustnych nieograniczonych:

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Cena wywoławcza stawki czynszu za najem oraz terminy płatności	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1.	<b>Piła, ul. Koszalińska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00027423/3</b> działka nr <b>170</b> (obręb 2; Tr) – część oznaczona na mapie literą A powierzchnia do najmu <b>0,4877 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KL1.2</b> – tereny lotniska; najem na cele lotnicze (budowa i eksploatacja hangaru samolotowego)	1 707,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego do 50 lat
2.	<b>Piła, ul. Koszalińska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00027423/3</b> działka nr <b>170</b> (obręb 2; Tr) – część oznaczona na mapie literą B powierzchnia do najmu <b>0,5472 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KL1.2</b> – tereny lotniska; najem na cele lotnicze (budowa i eksploatacja hangaru samolotowego)	1 856,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego do 50 lat
3.	<b>Piła, ul. Koszalińska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00027423/3</b> działka nr <b>170</b> (obręb 2; Tr) – część oznaczona na mapie literą C powierzchni do najmu <b>0,5199 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KL1.2</b> – tereny lotniska; najem na cele lotnicze (budowa i eksploatacja hangaru samolotowego)	1 788,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego do 50 lat

Uwaga:

1. Aktualizacja stawki czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki za opóźnienie.

w z. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta