

ZARZĄDZENIE NR 1658(229)22

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 5 kwietnia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LVII/595/22 Rady Miasta Piły z 29 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r., z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 1658(229)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 5 kwietnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długości linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	<p>Piła, ul. Ibisowa / rejon ul. Wroniej księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działki nr: 57/1, 60/4 i 65 (obręb 39; dr, RVI) - część łączna długość linii 151,5 m</p>	<p>nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części teren komunikacji – obszar skrzyżowania ulic lokalnych oznaczony symbolami K1 i K2, w części teren komunikacji – obszar skrzyżowania ulicy lokalnej oznaczonej symbolem K1 oraz ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem K9, w części teren komunikacji – teren ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem K9; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – sieci gazowej średniego ciśnienia PE dn 63 na czas nieoznaczony</p>	<p>1 212,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku</p>
2.	<p>Piła, ul. Motylewska księga wieczysta nr PO11/00011020/3 działka nr 109/35 (obręb 36; Bp)</p> <p>księga wieczysta nr PO11/00018198/0 działka nr 612 (obręb 36; Bp) łączna powierzchnia do najmu 0,0435 ha</p>	<p>nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U5 – tereny usług, związane z obsługą cmentarza; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej jako działki: 109/10 i 295, celem prowadzenia działalności gospodarczej (sprzedaż galanterii kamieniarskiej) na czas nieoznaczony</p>	<p>597,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca</p>
3.	<p>Piła, rejon ul. Błotnej księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działki nr: 147/2 i 303 (obręb 4; RVI) - część łączna powierzchnia do najmu 0,2197 ha</p>	<p>nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z/U2 – tereny zieleni i zabudowy usługowej, KDW/Kp – teren drogi wewnętrznej i miejsc parkingowych; najem na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia, tj. na cele sportu, turystyki i rekreacji (baza kajakowa) na czas nieoznaczony</p>	<p>360,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku</p>

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długości linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
4.	Piła, ul. Kazimierza Wielkiego księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 563 (obręb 7; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0081 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP – tereny zieleni urządzonej; dzierżawa pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta