

ZARZĄDZENIE NR 1659(230)22

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 5 kwietnia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Pile przy placu
Powstańców Warszawy przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LVII/596/22 Rady Miasta Piły z 29 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości położonej w Pile przy placu Powstańców Warszawy oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej w Pile przy placu Powstańców Warszawy przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 1659(230)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 5 kwietnia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Piłie przy placu Powstańców
Warszawy przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu
Piła, plac Powstańców Warszawy księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 674 (obręb 27; Bi) - część powierzchnia do najmu 37,5 m²	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW1.1 – teren dróg wewnętrznych, placów i przejść pieszych; najem pod lokalizację budynku handlowo- usługowego, celem prowadzenia działalności gospodarczej do 31 grudnia 2027 r.	525,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca

Uwaga:

1. Aktualizacja stawki czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta