

UCHWAŁA Nr LVII/595/22
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 29 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr LVII/595/22
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 29 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długości linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. Ibisowa / rejon ul. Wroniej księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działka nr: 57/1, 60/4 i 65 (obręb 39; dr, RVI) - część łączna długość linii 151,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części teren komunikacji – obszar skrzyżowania ulic lokalnych oznaczony symbolami K1 i K2 , w części teren komunikacji – obszar skrzyżowania ulicy lokalnej oznaczonej symbolem K1 oraz ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem K9 , w części teren komunikacji – teren ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem K9 ; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – sieci gazowej średniego ciśnienia PE dn 63
2.	Piła, ul. Motylewska księga wieczysta nr PO11/00011020/3 działka nr 109/35 (obręb 36; Bp) księga wieczysta nr PO11/00018198/0 działka nr 612 (obręb 36; Bp) łączna powierzchnia do najmu 0,0435 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U5 – tereny usług, związane z obsługą cmentarza; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej jako działki: 109/10 i 295, celem prowadzenia działalności gospodarczej (sprzedaż galanterii kamieniarskiej)
3.	Piła, rejon ul. Błotnej księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działki nr: 147/2 i 303 (obręb 4; RVI) - część łączna powierzchnia do najmu 0,2197 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z/U2 – tereny zieleni i zabudowy usługowej, KDW/Kp – teren drogi wewnętrznej i miejsc parkingowych; najem na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia, tj. na cele sportu, turystyki i rekreacji (baza kajakowa)
4.	Piła, ul. Kazimierza Wielkiego księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 563 (obręb 7; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0081 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP – tereny zieleni urządzonej; dzierżawa pod trawnik

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
-/ Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr LVII/595/22
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 29 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia, tj. na cele sportu, turystyki i rekreacji (baza kajakowa) i pod trawnik.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta