

ZARZĄDZENIE NR 1644(215)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 29 marca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej
przy alei Wojska Polskiego w Pile przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799, z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy alei Wojska Polskiego w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 1644(215)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 29 marca 2022 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy alei Wojska Polskiego w Piłie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
1.	Piła, aleja Wojska Polskiego działka nr 58 (obręb 21) księga wieczysta PO11/00004771/0 powierzchnia działki – 0,2124 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie – czworoboku, działka o podłożu trawiastym porośnięta pojedynczymi drzewami (samosiejkami); teren nieruchomości płaski, wzdłuż granicy z działką nr 19/424 przebiega sieć gazowa zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy przeznaczenie w planie miejscowym: U1 – tereny zabudowy usługowej działka znajduje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, natomiast nie znajduje się na wyznaczonym obszarze zdegradowanym ³	377 000,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Krzywej (uchwała Nr XLIX/522/21 Rady Miasta Piły z dnia 26 października 2021 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8792 z dnia 24 listopada 2021 r.).
² Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.).
³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

