

**UCHWAŁA Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Monika Łukomska

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

**Załącznik**

do UCHWAŁY Nr .....

**RADY MIASTA PIŁY**

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długości linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Ibisowa / rejon ul. Wroniej</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00007217/0</b> działka nr: <b>57/1, 60/4 i 65</b> (obręb 39; dr, RVI) - część łączna długość linii <b>151,5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części teren komunikacji – obszar skrzyżowania ulic lokalnych oznaczony symbolami <b>K1</b> i <b>K2</b> , w części teren komunikacji – obszar skrzyżowania ulicy lokalnej oznaczonej symbolem <b>K1</b> oraz ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem <b>K9</b> , w części teren komunikacji – teren ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem <b>K9</b> ; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – sieci gazowej średniego ciśnienia PE dn 63
2.	<b>Piła, ul. Motylewska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00011020/3</b> działka nr <b>109/35</b> (obręb 36; Bp)  księga wieczysta nr <b>PO11/00018198/0</b> działka nr <b>612</b> (obręb 36; Bp) łączna powierzchnia do najmu <b>0,0435 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U5</b> – tereny usług, związane z obsługą cmentarza; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej jako działki: 109/10 i 295, celem prowadzenia działalności gospodarczej (sprzedaż galanterii kamieniarskiej)
3.	<b>Piła, rejon ul. Błotnej</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004754/5</b> działki nr: <b>147/2 i 303</b> (obręb 4; RVI) - część łączna powierzchnia do najmu <b>0,2197 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>Z/U2</b> – tereny zieleni i zabudowy usługowej, <b>KDW/Kp</b> – teren drogi wewnętrznej i miejsc parkingowych; najem na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia, tj. na cele sportu, turystyki i rekreacji (baza kajakowa)
4.	<b>Piła, ul. Kazimierza Wielkiego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004757/6</b> działka nr <b>563</b> (obręb 7; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0081 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>ZP</b> – tereny zieleni urządzonej; dzierżawa pod trawnik

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia, tj. na cele sportu, turystyki i rekreacji (baza kajakowa) i pod trawnik.

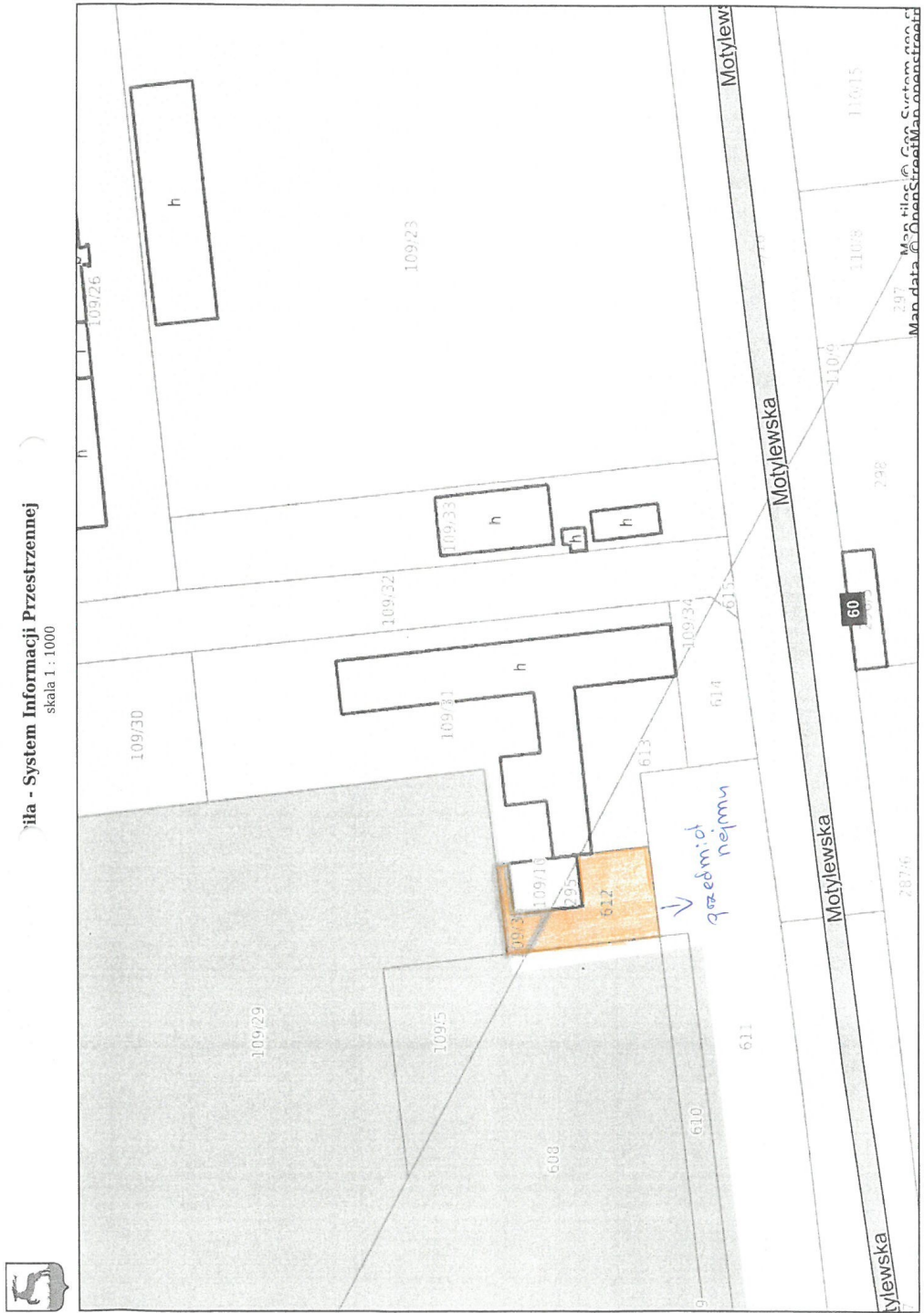
Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Beata Dudzińska  
Zastępca Prezydenta





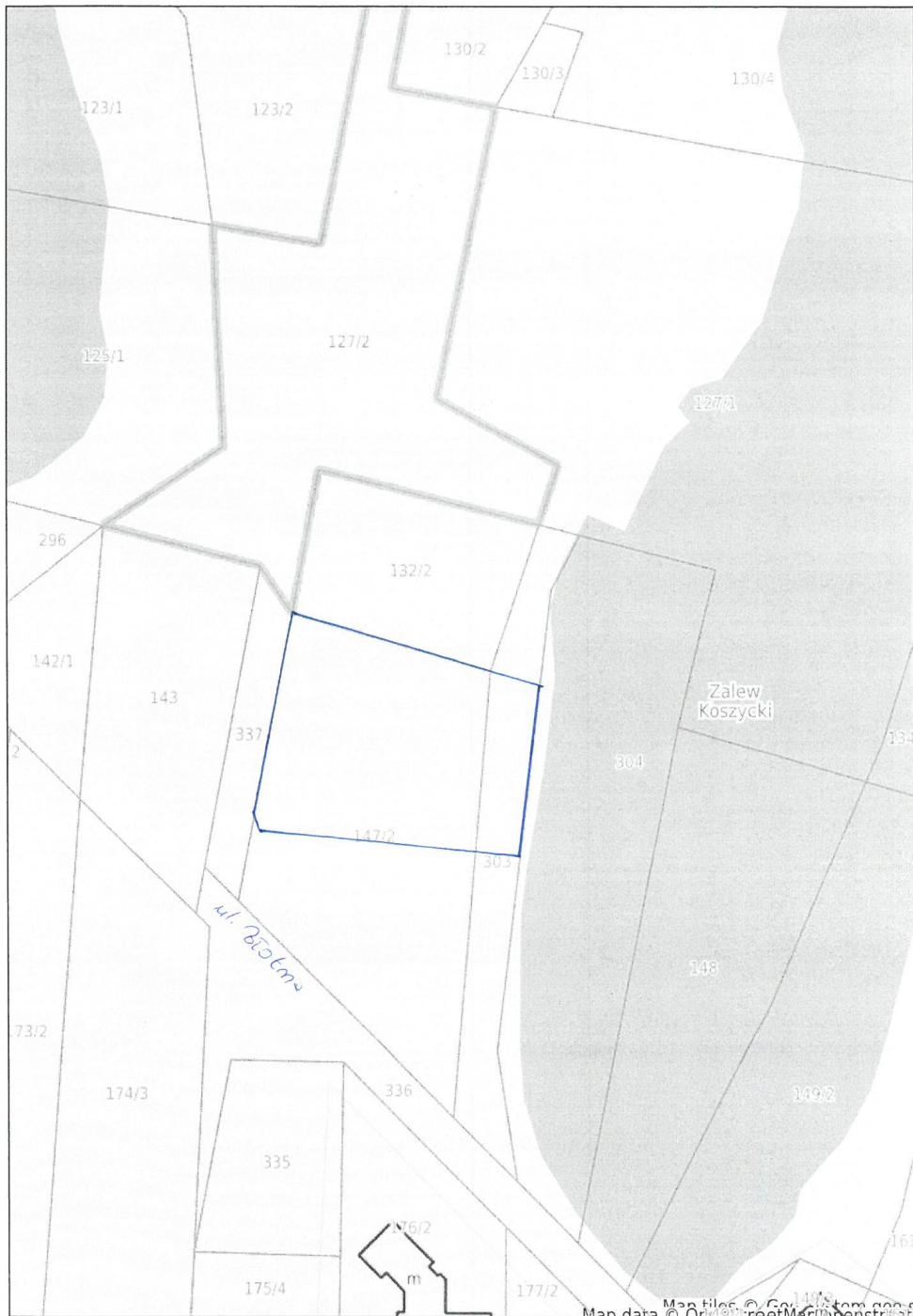
2a m 2



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w serwisie [pila.e-mapa.net](http://pila.e-mapa.net) dnia 2022-02-07 14:07:16



zai m 3



sat nr 4



Piła - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 500

