

**ZARZĄDZENIE NR 1534(105)22**

**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**

**z dnia 1 marca 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych  
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LIV/579/22 Rady Miasta Piły z 22 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r., z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA Nr 1534(105)22**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 1 marca 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do  
wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długości linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	<b>Piła, ul. Grabowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004777/2</b> działka nr: <b>198 i 179/15</b> (obręb 27; B) - część łączna powierzchnia do najmu <b>0,0015 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem pod altanę śmietnikową na czas nieoznaczony	360,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	<b>Piła, Wyspa Miejska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004766/2</b> działka nr <b>15/1</b> (obręb 16; Bi) - część - powierzchnia zabudowy <b>7 m<sup>2</sup></b> - długość linii <b>9,45 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>ZP</b> – teren zieleni urządzonej; najem pod zbiornik bezodpływowy wraz z przyłączem kanalizacji sanitarnej na czas nieoznaczony	132,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	<b>Piła, ul. Dębowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004764/8</b> działka nr <b>411/2</b> (obręb 14; Bp) powierzchnia do dzierżawy <b>0,0792 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>R</b> – tereny niezabudowane – rolne; dzierżawa pod uprawę warzyw na czas nieoznaczony	238,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	<b>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004767/9</b> działka nr <b>29/47</b> (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0106 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDW/Kg</b> – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży, <b>MW3</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; dzierżawa pod uprawę warzyw na czas nieoznaczony	32,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
/-/ dr inż. Piotr Głowski