

**UCHWAŁA Nr LIV/579/22**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 22 lutego 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA

Rady Miasta Piły  
/-/ Maria Kubica

**Załącznik**  
**do UCHWAŁY Nr LIV/579/22**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 22 lutego 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchni do najmu i dzierżawy lub długości linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Grabowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004777/2</b> działka nr: <b>198 i 179/15</b> (obręb 27; B) - część łączna powierzchnia do najmu <b>0,0015 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem pod altanę śmietnikową
2.	<b>Piła, Wyspa Miejska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004766/2</b> działka nr <b>15/1</b> (obręb 16; Bi) - część - powierzchnia zabudowy <b>7 m<sup>2</sup></b> - długość linii <b>9,45 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>ZP</b> – teren zieleni urządzonej; najem pod zbiornik bezodpływowy wraz z przyłączem kanalizacji sanitarnej
3.	<b>Piła, ul. Dębowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004764/8</b> działka nr <b>411/2</b> (obręb 14; Bp) powierzchnia do dzierżawy <b>0,0792 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>R</b> – tereny niezabudowane – rolne; dzierżawa pod uprawę warzyw
4.	<b>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004767/9</b> działka nr <b>29/47</b> (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0106 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDW/Kg</b> – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży, <b>MW3</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; dzierżawa pod uprawę warzyw

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta Piły  
/-/ Maria Kubica

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr LIV/579/22**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 22 lutego 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod altaną śmietnikową, zbiornik bezodpływowy wraz z przyłączem kanalizacji sanitarnej oraz uprawę warzyw.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIAST  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta