

ZARZĄDZENIE NR 1508(79)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 15 lutego 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych
przy ul. Glinianej w Pile przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799, z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych przy ul. Glinianej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 1508(79)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 15 lutego 2022 r.

Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Glinianej w Piłe przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych:

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
1.	Piła, ul. Gliniana działka nr 460 (obręb 36) księga wieczysta PO11/00008911/2 powierzchnia działki 0,1470 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki jest regularny zbliżony do prostokąta, teren płaski, nieliczne samosiejki - sosna zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy przeznaczenie w planie miejscowym: P/U1 – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz zabudowy usługowej; działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji ³	133 300,00 zł
2.	Piła, ul. Gliniana działka nr 461 (obręb 36) księga wieczysta PO11/00008912/9 powierzchnia działki 0,1610 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki jest dość regularny zbliżony do trapezu, teren płaski, nieliczne samosiejki zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy przeznaczenie w planie miejscowym: P/U1 – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz zabudowy usługowej; działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji ³	146 000,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Glinianej i Przemysłowej (uchwała Nr XLII/561/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1908 z dnia 24 marca 2014 r.).

² Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.).

