

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Geldowej w Piłę

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 28 stycznia 2022 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, ul. Geldowa,**
- 2) oznaczenie geodezyjne działek: **180/2 i 181** (obręb 29),
- 3) numer księgi wieczystej: **PO11/00004779/6,**
- 4) powierzchnia działek: działka nr 180/2 – 0,7426 ha, działka nr 181 – 0,4776 ha, łączna powierzchnia działek - **1,2202 ha,**
- 5) opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana o lekkim nachyleniu terenu; kształt działek regularny; teren działek trawiasty z zadrzewieniami i zakrzewieniami; w północnym narożniku działki nr 181 znajduje się fragment muru oporowego w złym stanie technicznym; przez działkę nr 180/2 przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna; zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek: N – nieużytki; przeznaczenie w planie miejscowym: **P2.1** – tereny przeznaczone do zabudowy usługowej, z dopuszczeniem produkcyjnej¹; działki nie są położone na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, są położone na obszarze rewitalizacji².

3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- liczba osób dopuszczonych: 1,
- liczba osób niedopuszczonych: 0.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

- cena wywoławcza nieruchomości (netto): 690 000,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu (netto): 696 900,00 zł³.

5. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

Jerzy Wiktor i Cecylia małżonkowie Cerba.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Monika Łukomska
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Składowej i Słowiańskiej (uchwała Nr VI/31/07 Rady Miasta Piły z dnia 20 lutego 2007 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 51, poz. 1271 z dnia 10 kwietnia 2007 r.).

2 Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z 27 grudnia 2016 r.).

3 Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.), na dzień przetargu stawka podatku VAT wynosi 23%.