

**WYNIK PRZETARGU NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI
NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ PRZY UL. TOWAROWEJ W PILE
TERMIN PRZETARGU – 21 STYCZNIA 2022 R.**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Najwyższa uzyskana cena (netto) ¹
Piła, ul. Towarowa	księga wieczysta PO11/00004768/6 działka nr 724 (obręb 18) powierzchnia działki 0,3547 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki to dość regularny wielokąt, teren częściowo płaski (na około połowie powierzchni działki – od wjazdu), następnie występuje obniżenie terenu o około 2 – 3 m i dalej również teren jest płaski, z tym, że położony niżej, działka porośnięta jest nielicznymi wieloletnimi drzewami liściastymi oraz kilkunastoma drzewami młodszymi – samosiejkami różnych gatunków oraz krzewami, podłoże działki gruntowe z pozostałościami podmurówki, przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna, telekomunikacyjna oraz przyłącze wodociągowe zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy przeznaczenie w planie miejscowym: U/MW1 – tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej ² działka położona jest na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz jest położona na obszarze rewitalizacji ³	1 990 000,00 zł

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Joanna Nosek

Z-ca Dyrektora

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

- 1 Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.), na dzień przetargu stawka podatku VAT wynosi 23%.
- 2 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Zygmunta Starego i Towarowej (uchwała Nr XVIII/316/16 Rady Miasta Piły z 29 marca 2016 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3469 z 25 maja 2016 r.).
- 3 Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z 27 grudnia 2016 r.).