

**ZARZĄDZENIE NR 1459(30)22**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 11 stycznia 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do  
wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LI/551/21 Rady Miasta Piły z 21 grudnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA Nr 1459(30)22**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 11 stycznia 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do  
wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	<b>Piła, aleja Powstańców Wielkopolskich</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004765/5</b> działka nr <b>19/25</b> (obręb 15; B) - część powierzchnia do najmu <b>0,0130 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, brak planu miejscowego; najem pod istniejące budynki handlowo-usługowe, celem prowadzenia działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	799,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	<b>Piła, ul. Motylewska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004786/8</b> działka nr <b>632</b> (obręb 36; Bi) - część powierzchnia do najmu <b>98,80 m<sup>2</sup></b> (boks nr 1)	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U3</b> - teren usług związany z obsługą cmentarza; najem na prowadzenie działalności gospodarczej – pawilon handlowy i ekspozycja nagrobków na czas nieoznaczony	513,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	<b>Piła, ul. Motylewska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004786/8</b> działka nr <b>632</b> (obręb 36; Bi) - część powierzchnia do najmu <b>98,80 m<sup>2</sup></b> (boks nr 3)	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U3</b> - teren usług związany z obsługą cmentarza; najem na prowadzenie działalności gospodarczej – pawilon handlowy i ekspozycja nagrobków na czas nieoznaczony	513,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
4.	<b>Piła, ul. Strefowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00030968/9</b> działka nr <b>71/1</b> (obręb 28; LIV) - część - łączna długość linii 9,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej) na czas nieoznaczony	76,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

- Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski