

**WYNIK PRZETARGU NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI
NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ PRZY ALEI POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH W PIŁE
TERMIN PRZETARGU – 10 GRUDNIA 2021 R.**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Najwyższa uzyskana cena (netto) ¹
1.	<p>Piła, aleja Powstańców Wielkopolskich</p> <p>działka nr 3/8 (obręb 13) powierzchnia 0,2969 ha księga wieczysta PO11/00030623/9 wraz</p> <p>z udziałem w wysokości 1/2 części w działkach nr: 3/9 (obręb 13) o powierzchni 0,0242 ha i 3/7 (obręb 13) o powierzchni 0,0657 ha, opisanych w księdze wieczystej PO11/00035602/1</p>	<p>nieruchomość gruntowa oznaczona geodezyjnie jako działka nr 3/8 zabudowana 2 budynkami magazynowymi: budynek 2-segmentowy, 1-kondygnacyjny niepodpiwniczony o konstrukcji murowanej, o łącznej powierzchni użytkowej 1 264,70 m², oznaczonymi w ewidencji gruntów i budynków jako pozostałe budynki niemieszkalne oraz zbiorniki silosy i budynki magazynowe</p> <p>nieruchomość posiada uzbrojenie w sieci: elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną</p> <p>nieruchomość gruntowa stanowiąca działki nr: 3/9 i 3/7 jest niezabudowana</p> <p>przeznaczenie w planie miejscowym: U3 – tereny zabudowy usługowej²</p> <p>zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytki: - działka nr 3/8: Bi – inne tereny zabudowane, - działki nr: 3/7 i 3/9: dr – drogi;</p> <p>działki nie są położone na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, nie są położone na obszarze rewitalizacji³</p>	<p style="text-align: center;">przetarg zakończony wynikiem negatywnym</p>

z up. **PREZYDENTA MIASTA**
/-/ **Joanna Nosek**
Z-ca Dyrektora
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

- 1 Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargu: a) sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 3/8 zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy, b) sprzedaż udziału w nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działki nr: 3/7 i 3/9 podlega opodatkowaniu podatkiem VAT – stawka podatku VAT wynosi 23%.
- 2 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Głuchowskiej i al. Powstańców Wlkp. (uchwała Nr XIII/184/11 Rady Miasta Piły z dnia 25 października 2011 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 334, poz. 5678 z dnia 8 grudnia 2011 r.).
- 3 Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).