

ZARZĄDZENIE NR 1403(412)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 14 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Wawelskiej
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799, z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Wawelskiej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ **dr inż. Piotr Głowski**

Załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 1403(412)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 14 grudnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Wawelskiej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Piła, ul. Wawelska działka nr 49/83 (obręb 28) księga wieczysta PO11/00004778/9 powierzchnia działki 0,0036 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie, teren działki płaski zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek LV – Łąki trwałe przeznaczenie w planie miejscowym: KDWp1 – tereny dróg wewnętrznych i parkingów ² działka znajduje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, natomiast nie znajduje się na wyznaczonym obszarze zdegradowanym ³	1 800,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.).

² Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Fabrycznej, Węglowej, Wawelskiej i Strefowej (uchwała Nr XXIII/243/20 Rady Miasta Piły z dnia 17 kwietnia 2020 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4113 z dnia 12 maja 2020 r.).

³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z 27 grudnia 2016 r.).

