

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości
oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Z-ca Dyrektora Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Joanna Nosek

Radca Prawny
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik**do UCHWAŁY Nr****RADY MIASTA PIŁY****z dnia****w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości
oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu
1.	Piła, aleja Powstańców Wielkopolskich księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działka nr 19/25 (obręb 15; B) - część powierzchnia do najmu 0,0130 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, brak planu miejscowego; najem pod istniejące budynki handlowo-usługowe, celem prowadzenia działalności gospodarczej
2.	Piła, ul. Motylewska księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 632 (obręb 36; Bi) - część powierzchnia do najmu 98,80 m² (boks nr 1)	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U3 - teren usług związany z obsługą cmentarza; najem na prowadzenie działalności gospodarczej – pawilon handlowy i ekspozycja nagrobków
3.	Piła, ul. Motylewska księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 632 (obręb 36; Bi) - część powierzchnia do najmu 98,80 m² (boks nr 3)	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U3 - teren usług związany z obsługą cmentarza; najem na prowadzenie działalności gospodarczej – pawilon handlowy i ekspozycja nagrobków
4.	Piła, ul. Strefowa księga wieczysta nr PO11/00030968/9 działka nr 71/1 (obręb 28; ŁIV) - część - łączna długość linii 9,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej)

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości
oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Posiadacze zależni nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

w z. PREZYDENTA MIAST
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

MAPY POGLĄDOWE:

Załącznik nr 1

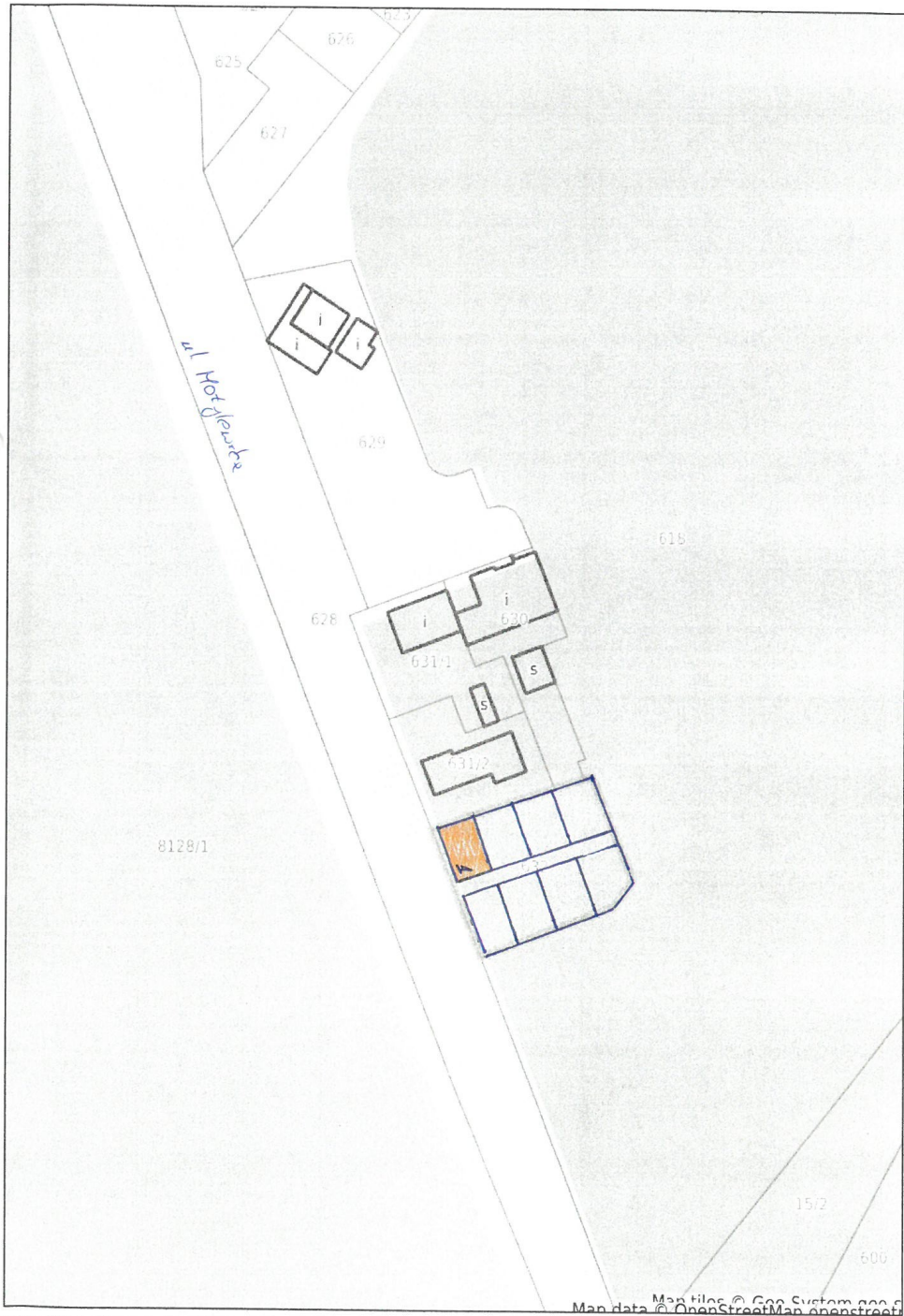


Piła - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1000

2a m 1

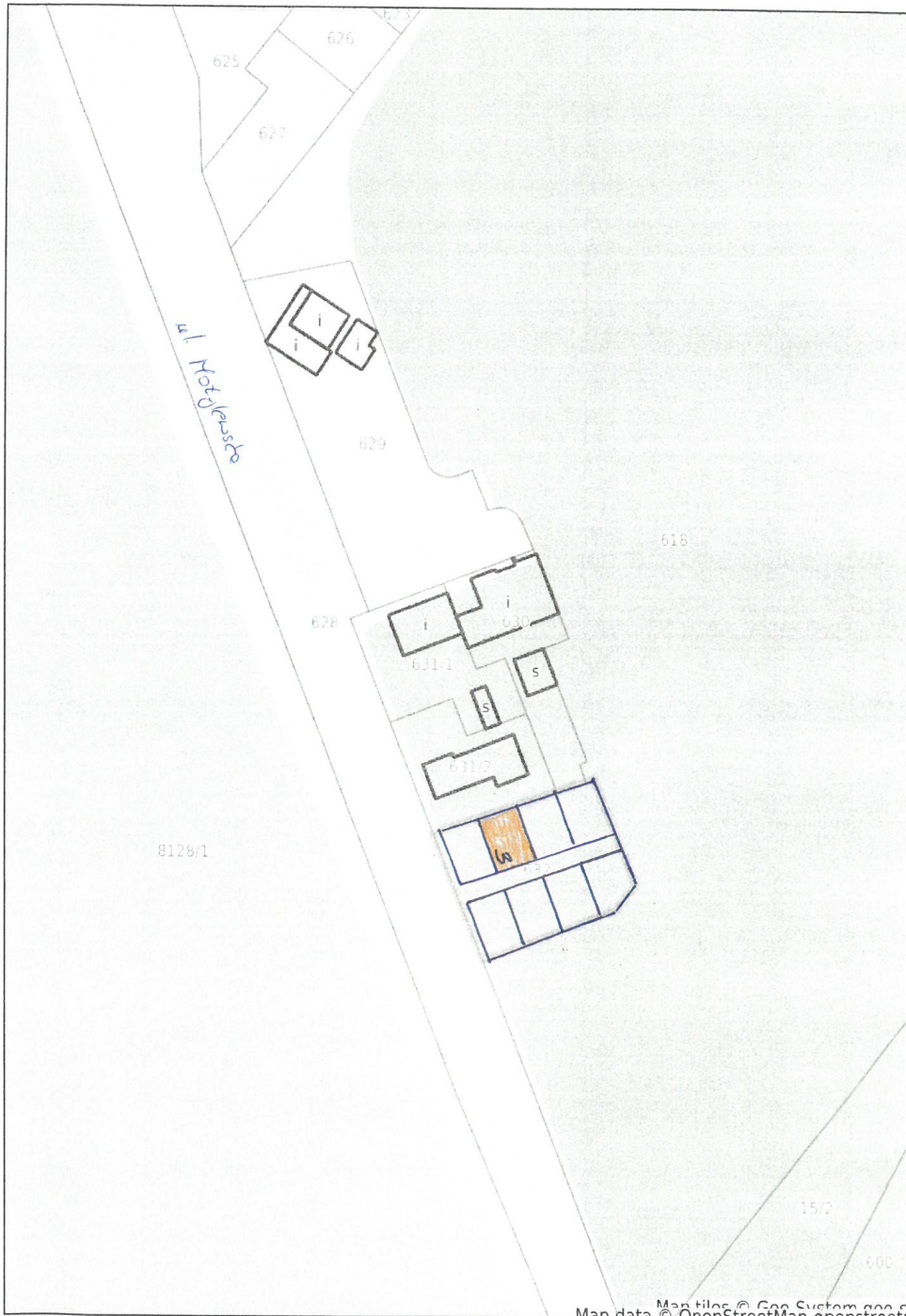


205 nr 2



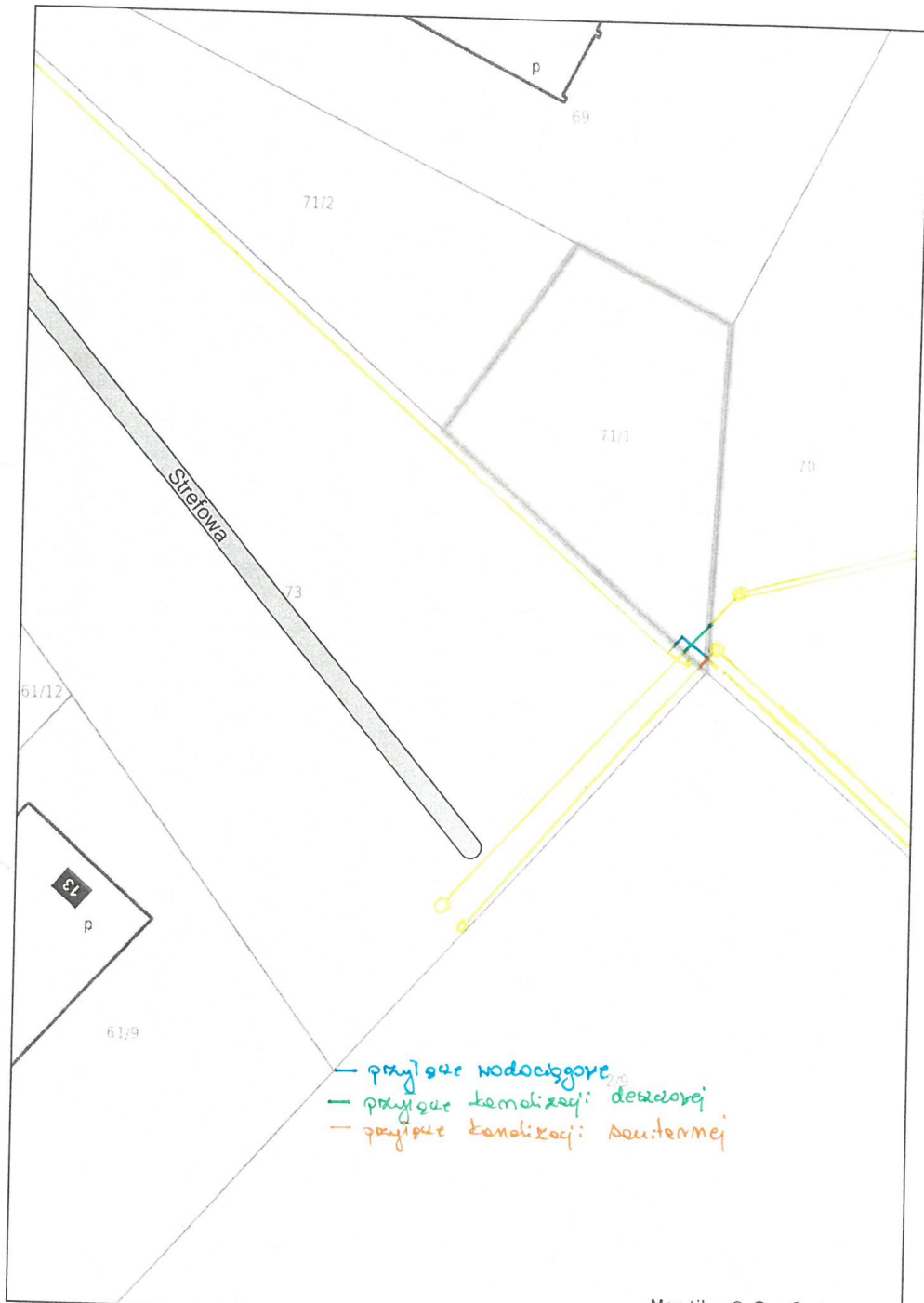


zat nr 3





zat nr 4



- przyłącze wodociągowe
- przyłącze termalizacji: deszczowej
- przyłącze kanalizacji: sanitarnej

Map data © OpenStreetMap contributors