

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU
na sprzedaż prawa własności nieruchomości
położonej przy ul. Lelewela w Piłę

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 3 grudnia 2021 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, ul. Lelewela,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: działki nr: **1288/1 i 1288/3 (obręb 14),**
- 3) numer księgi wieczystej: **PO11/00004764/8,**
- 4) powierzchnia działek: działka nr: **1288/1 – 0,3459 ha, 1288/3 – 1,1986 ha, łączna powierzchnia działek – 1,5445 ha,**
- 5) opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 1288/1 ma kształt dość regularny zbliżony do trapezu, teren pagórkowaty, porośnięta licznymi samosiejkami – głównie sosną; działka nr 1288/3 ma kształt dość regularny pięciokąta zbliżony do trapezu, teren pagórkowaty, ze skarpami o różnicy w poziomie terenu około 10 m, porośnięta licznymi samosiejkami – głównie sosną; przez działkę 1288/1 przebiegają sieci infrastruktury technicznej: elektroenergetycznej i teletechnicznej; zgodnie z ewidencją gruntów działki nr: 1288/1 i 1288/3 stanowią użytek **Bp** – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy; przeznaczenie w planie miejscowym: działka nr 1288/1 – **Z** – teren zieleni, działka nr 1288/3 – **U2** – tereny zabudowy usługowej, usługi edukacji i sportu¹; działki nie są położone na obszarze rewitalizacji².

3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- liczba osób dopuszczonych: 1,
- liczba osób niedopuszczonych: 0.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

- cena wywoławcza nieruchomości (netto): 1 304 500,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu (netto): 1 317 550,00 zł³.

5. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

Magdalena Cierzniać-Marzał w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą pn. PHU "IZU"
MAGDALENA CIERNIAK-MARÇAŁ.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Joanna Nosek
Z-ca Dyrektora
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Lelewela (uchwała Nr IV/39/19 Rady Miasta Piły z dnia 29 stycznia 2019 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1359 z dnia 6 lutego 2019 r.).
2 Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).
3 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.), na dzień przetargu stawka podatku VAT wynosi 23%.