

ZARZĄDZENIE NR 1396(405)21

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 7 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr L/537/21 Rady Miasta Piły z 30 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r. z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 1396(405)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 7 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłie przeznaczonych do
wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 29/47 (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0126 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik na czas nieoznaczony	38,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 29/47 (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0075 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży, MW3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 29/47 (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0095 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	Piła, ul. Kanarkowa księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 561/57 (obręb 36; N) - część - długość linii 10,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: K9 – tereny komunikacji – ulica dojazdowa; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza kanalizacji sanitarnej) na czas nieoznaczony	84,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
5.	Piła, ul. Kolibrowa księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działka nr 374/28 (obręb 36; RV) - część - łączna długość linii 14 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: K11 – tereny komunikacji; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej) na czas nieoznaczony	112,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
6.	Piła, aleja Wojska Polskiego księga wieczysta nr PO11/00004771/0 działka nr 56 (obręb 21; Bz) - część - długość linii 1,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP1 – teren zieleni urządzonej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci gazowej średniego ciśnienia 225 PE) na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
7.	Piła, ul. Wybickiego księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działka nr 444 (obręb 15; dr) - część - łączna długość linii 17,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D – tereny publicznych dróg dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej) na czas nieoznaczony	140,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
8.	Piła, ul. Kossaka księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 2/1 (obręb 14; dr) - część - długość linii 14 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD – teren komunikacji – ulica dojazdowa; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego) na czas nieoznaczony	112,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
9.	Piła, ul. Kossaka księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 2/1 (obręb 14; dr) - część - długość linii 13 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD – teren komunikacji – ulica dojazdowa; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego) na czas nieoznaczony	104,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta