

UCHWAŁA Nr L/537/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 30 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr L/537/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 30 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 29/47 (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0126 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik
2.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 29/47 (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0075 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży, MW3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; dzierżawa pod trawnik
3	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 29/47 (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0095 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik
4.	Piła, ul. Kanarkowa księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 561/57 (obręb 36; N) - część - długość linii 10,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: K9 – tereny komunikacji – ulica dojazdowa; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza kanalizacji sanitarnej)
5.	Piła, ul. Kolibrowa księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działka nr 374/28 (obręb 36; RV) - część - łączna długość linii 14 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: K11 – tereny komunikacji; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)
6.	Piła, aleja Wojska Polskiego księga wieczysta nr PO11/00004771/0 działka nr 56 (obręb 21; Bz) - część - długość linii 1,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP1 – teren zieleni urządzonej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci gazowej średniego ciśnienia 225 PE)
7.	Piła, ul. Wybickiego księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działka nr 444 (obręb 15; dr) - część - łączna długość linii 17,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D – tereny publicznych dróg dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)
8.	Piła, ul. Kossaka księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 2/1 (obręb 14; dr) - część - długość linii 14 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD – teren komunikacji – ulica dojazdowa; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
9.	Piła, ul. Kossaka księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 2/1 (obręb 14; dr) - część - długość linii 13 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD – teren komunikacji – ulica dojazdowa; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)

PRZEWODNICZĄCA

Rady Miasta Piły

/-/ Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr L/537/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 30 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod uprawę warzyw, trawnik, na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta