

**ZARZĄDZENIE NR 1387(396)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 30 listopada 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**  
**położonej w rejonie ul. Koszalińskiej w Pile**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799 z dnia 6 września 2017 r., z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych w rejonie ul. Koszalińskiej w Pile, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

/-/ dr inż. Piotr Głowski

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA NR 1387(396)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 30 listopada 2021 r.**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonej w rejonie ul. Koszalińskiej w Piłe:**

| Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości  | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania   | Cena nieruchomości     |
|--|---|------------------------|
| <b>Piła,</b><br><b>rejon ul. Koszalińskiej</b><br><br>działka nr <b>167/2</b> (obręb 2)<br>księga wieczysta<br><b>PO11/00020873/3</b><br><br>powierzchnia działki <b>1,2814 ha</b> | nieruchomość gruntowa niezabudowana, teren działki jest pagórkowaty – z różnicą poziomów około 1 metra, porośnięty drzewami – samosiejki, przez działkę przebiega sieć teletechniczna, na terenie działki znajduje się komora ciepłownicza<br><br>zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek <b>Tr</b> – tereny różne<br><br>przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U1</b> – tereny zabudowy usługowej <sup>1</sup><br><br>działka znajduje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, natomiast nie znajduje się na wyznaczonym obszarze zdegradowanym <sup>2</sup> | <b>1 784 000,00 zł</b> |

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.).
2. Zbycie nieruchomości nastąpi w związku z realizacją zobowiązania wynikającego z odwołania darowizny przez Skarb Państwa – Agencję Mienia Wojskowego na podstawie art. 13 ust. 2b ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

/-/ dr inż. Piotr Głowski

<sup>1</sup> Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły strefa lotnisko (uchwała Nr XLVIII/506/21 Rady Miasta Piły z dnia 28 września 2021 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 7878 z dnia 26 października 2021 r.).

<sup>2</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).