

Załącznik
do Zarządzenia Nr 1377(386)21
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 24 listopada 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z budynkiem gospodarczym przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Piła, ul. Tucholska 33	księga wieczysta nr PO11/00008002/7 działka nr 248 powierzchnia działki 0,0451 ha obręb 27	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinym w zabudowie bliźniaczej, parterowym z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczonym oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 17,55 m ² , sklasyfikowanymi w ewidencji gruntów i budynków jako budynki mieszkalne oraz budynki transportu i łączności powierzchnia użytkowa parteru i poddasza 69,92 m ² powierzchnia użytkowa piwnicy 19,68 m ² razem powierzchnia użytkowa 89,60 m² zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek B - tereny mieszkaniowe nieruchomość znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązują ustalenia planu miejscowego działka znajduje się na wyznaczonym obszarze zdegradowanym natomiast nie jest położona na obszarze rewitalizacji ¹	304 851,00 zł

UWAGI:

- 1) Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
- 2) Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca nieruchomości.
- 3) Podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.).

¹ Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z 27 grudnia 2016 r.).

- 4) Zbycie nieruchomości następuje zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a i 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.).
- 5) W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętej niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.).

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski