

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

**Budowa boiska sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu przy Szkole Podstawowej nr 3
im. Jana Brzechwy w Pile**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Piła

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570791164

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: pl. Staszica 10

1.4.2.) Miejscowość: Piła

1.4.3.) Kod pocztowy: 64-920

1.4.4.) Województwo: wielkopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Pilski

1.4.7.) Numer telefonu: 67 210-43-46

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@um.pila.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pila.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych -
jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c91354b2-a7f7-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.3.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00281813/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2021-11-24 11:51

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO
ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

**3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o
zamiarze zawarcia umowy:** Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00042756/02

**3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego
ze środków Unii Europejskiej:** Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa boiska sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu przy Szkole Podstawowej nr 3 im. Jana Brzechwy w Pile

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na podstawie załączonej do SWZ dokumentacji projektowej robót budowlanych dla zadania pn. „Budowa boiska sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu przy Szkole Podstawowej nr 3 im. Jana Brzechwy w Pile”.
2. Wykonawca powinien zrealizować przedmiot umowy w zakresie i w sposób określony w dokumentacji projektowej oraz pozostałych dokumentach, stanowiących załączniki do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.
3. Zakres robót budowlanych obejmuje:
 - a) budowę boiska do piłki nożnej ze sztuczną trawą oraz boiska wielofunkcyjnego do siatkówki i koszykówki oraz piłki ręcznej z towarzyszącymi pracami z branży elektrycznej oraz sanitarnej, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
 - b) wykonanie rozbiórki budynku mieszkalnego, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
 - c) wykonanie na podstawie pozwolenia na budowę miejsc postojowych dla samochodów osobowych, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.
4. Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1004 roku (Dz. U. z 2020 r. poz. 471 z późn. zm.).
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączonej dokumentacji projektowej (zał. nr 3 do SWZ). Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z projektami budowlano-wykonawczymi oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.
6. Załączone przedmiary i kosztorysy ofertowe mają charakter informacyjny i pomocniczy. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do przedstawienia wypełnionych kosztorysów ofertowych, obejmujących cały zakres zamówienia.
7. Wykonawca zapewni wywiezienie złomu z rozbiórki w ramach ceny umownej oraz dostarczy zamawiającemu dokument potwierdzający przekazanie materiału do utylizacji.
8. Zamawiający stosownie do art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. 2020 poz. 1320 z późn. zm.) polegających na:
 - roboty związane z przygotowaniem miejsca prowadzonych robót budowlanych (rozbiórki, wyburzenia, wykopy),
 - roboty związane z budową boisk sportowych, budowy pochylni dla osób niepełnosprawnych,
 - roboty związane z pracami przy instalacji sanitarnej, elektrycznej,
 - roboty związane z pracami przy budowie miejsc postojowych,
 - roboty związane ze sprzętaniem miejsca prowadzonych robót budowlanych.
9. Do obowiązków wymaganej przez zamawiającego kierowniczej kadry technicznej należy m.in.:
 - a) pełnienie obowiązków kierownika budowy zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 471 z późniejszymi zmianami),
 - b) nadzór i kontrola nad właściwym i terminowym wykonywaniem robót,
 - c) zapewnienie zgodności wykonywanych robót z technicznymi i umownymi wymaganiami wykonania robót,
 - d) rozwiązywanie problemów technicznych w trakcie realizacji robót,

- e) kontrolowanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacją techniczną,
 - f) uczestnictwo w naradach technicznych z zamawiającym, użytkownikiem i wykonawcą,
 - g) kierownik budowy ma obowiązek przybycia na każde żądanie zamawiającego, jeżeli zajdzie taka potrzeba,
 - h) przed odbiorem końcowym kierownik budowy w imieniu wykonawcy przekazuje protokołem, wg sporządzonego wykazu, komplet dokumentów potwierdzających posiadanie atestów, certyfikatów, aprobat technicznych i wszelkich materiałów użytych podczas prac budowlanych (każdy dokument ma być podpisany i opieczetowany przez kierownika budowy).
10. Zamawiający zaleca przed złożeniem oferty dokonanie wizji lokalnej miejsca planowanych robót budowlanych, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym z jedną z osób wskazanych do kontaktu ze strony zamawiającego w SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45232460-4 - Roboty sanitarne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2021-06-11

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

171 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): PANORAMA OBIEKTY SPORTOWE sp. z o. o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: ul. Puławskiego 38

4.3.3.) Ulica: ul. Puławskiego 38

4.3.4.) Miejscowość: Piaseczno

4.3.5.) Kod pocztowy: 05-500

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1766111,49 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2021/BZP 00088468/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2021-11-15

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

- a) konieczność wykonania nowego zasilania oświetlenia obiektu,
- b) rezygnacja z wykonania ogrodzenia,
- c) konieczność wykonania wycinki drzew,
- d) konieczność wykonania robót dodatkowych polegających na naprawie trybun.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana terminu zakończenia realizacji całości przedmiotu umowy z 171 dni na 193 dni od dnia podpisania umowy.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie