

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Monika Łukomska

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

**Załącznik**

do UCHWAŁY Nr .....

**RADY MIASTA PIŁY**

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004767/9</b> działka nr <b>29/47</b> (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0126 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDW/Kg</b> – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik
2.	<b>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004767/9</b> działka nr <b>29/47</b> (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0075 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDW/Kg</b> – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży, <b>MW3</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; dzierżawa pod trawnik
3	<b>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004767/9</b> działka nr <b>29/47</b> (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0095 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDW/Kg</b> – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik
4.	<b>Piła, ul. Kanarkowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004786/8</b> działka nr <b>561/57</b> (obręb 36; N) - część - długość linii <b>10,5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>K9</b> – tereny komunikacji – ulica dojazdowa; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza kanalizacji sanitarnej)
5.	<b>Piła, ul. Kolibrowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00007217/0</b> działka nr <b>374/28</b> (obręb 36; RV) - część - łączna długość linii <b>14 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>K11</b> – tereny komunikacji; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)
6.	<b>Piła, aleja Wojska Polskiego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004771/0</b> działka nr <b>56</b> (obręb 21; Bz) - część - długość linii <b>1,5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>ZP1</b> – teren zieleni urządzonej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci gazowej średniego ciśnienia 225 PE)
7.	<b>Piła, ul. Wybickiego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004765/5</b> działka nr <b>444</b> (obręb 15; dr) - część - łączna długość linii <b>17,5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D</b> – tereny publicznych dróg dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)
8.	<b>Piła, ul. Kossaka</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004764/8</b> działka nr <b>2/1</b> (obręb 14; dr) - część - długość linii <b>14 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD</b> – teren komunikacji – ulica dojazdowa; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
9.	<b>Piła, ul. Kossaka</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004764/8</b> działka nr <b>2/1</b> (obręb 14; dr) - część - długość linii <b>13 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD</b> – teren komunikacji – ulica dojazdowa; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod uprawę warzyw, trawnik, na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIAST  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

MAPY POGLĄDOWE:

ZAŁĄCZNIK NR 1













Pila - System Informacji Przestrzennej  
Skala 1:500



Niniejszy wydruk ma status dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w serwisie pila.erp.nizpa.pl, dnia 2023-10-12 08:13:50







