

**INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU**  
**na sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej**  
**położonej przy ul. 11 Listopada 38/9 w Piłe**

**1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:**

- 8 listopada 2021 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

**2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:**

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, ul. 11 Listopada 38/9,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: działka nr **217/2 (obręb 18),**
- 3) numer księgi wieczystej: **PO11/00004448/7,**
- 4) powierzchnia działki: **0,0317 ha,**
- 5) opis nieruchomości:
  - lokal mieszkalny położony na poddaszu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
  - lokal o powierzchni użytkowej 25,03 m<sup>2</sup> składający się z: 1 pokoju (15,00 m<sup>2</sup>), kuchni (8,03 m<sup>2</sup>) oraz wc (2,00 m<sup>2</sup>);
  - udział w nieruchomości wspólnej: 0,036, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 217/2 (obręb 18);
  - standard lokalu: dostateczny, lokal do kapitalnego remontu,
  - wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe.

**3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:**

- liczba osób dopuszczonych: 5,
- liczba osób niedopuszczonych: 1.

**4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:**

- cena wywoławcza nieruchomości: 48 558,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **56 000,00 zł<sup>1</sup>.**

**5. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:**

Adam Jędrzejewski.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Monika Łukomska  
DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

---

<sup>1</sup> Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień przetargu sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ww. ustawy.