

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU
na sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej
położonej przy ul. Piekarskiej 3/6 w Piłe

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 8 listopada 2021 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, ul. Piekarska 3/6,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: działka nr **158/14 (obręb 18),**
- 3) numer księgi wieczystej: **PO11/00004169/7,**
- 4) powierzchnia działki: **0,0805 ha,**
- 5) opis nieruchomości:
 - lokal mieszkalny położony na drugim piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
 - lokal o powierzchni użytkowej 38,00 m² składający się z: 2 pokoi (10,60 m² oraz 16,20 m²), kuchni (5,00 m²), łazienki (3,30 m²) i przedpokoju (2,90 m²),
 - udział w nieruchomości wspólnej: 0,016, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 158/14 (obręb 18);
 - standard lokalu: dostateczny, lokal do kapitalnego remontu,
 - wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie.

3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- liczba osób dopuszczonych: 5,
- liczba osób niedopuszczonych: 0.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

- cena wywoławcza nieruchomości: 149 112,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **179 500,00 zł¹.**

5. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

Jakub Jędrzej Strojny.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Monika Łukomska
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień przetargu sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ww. ustawy.