

UCHWAŁA Nr XLIX/515/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 października 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XLIX/515/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu
1.	Piła, ul. Słowackiego księga wieczysta nr PO11/00017344/2 działka nr 1257/2 (obręb 19; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0133 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U1.2 - tereny zabudowy usługowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Piła, ul. Dąbrowskiego księga wieczysta nr PO11/00004766/2 działka nr 241/10 (obręb 16; RIVa) - część powierzchnia do najmu 0,0331 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 2ZNP - tereny zieleni naturalnej przekształconej, KD-G - część pasa drogowego drogi głównej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3	Piła, ul. Artura Grottgera księga wieczysta nr PO11/00018340/1 działki nr: 275/16 i 275/17 (obręb 15; Bi, dr) - część - łączna długość linii 397 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U3 - tereny zabudowy usługowej, ZP - tereny zieleni urządzonej, KD-D - tereny publicznych dróg dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego na potrzeby stacji 84764)
4.	Piła, ul. Motylewska księga wieczysta nr PO11/00018198/0 działka nr 615 (obręb 36; dr) - część księga wieczysta nr PO11/00011020/3 działka nr 109/32 (obręb 36; dr) - część - łączna długość linii 164 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW2 - tereny obsługi komunikacyjnej oraz placów, obejmujące: drogi wewnętrzne; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego)
5.	Piła, ul. Artura Grottgera 4 / ul. Artura Grottgera 8 / ul. Artura Grottgera księga wieczysta nr PO11/00018340/1 działki nr: 275/16 , 275/19 i 275/20 (obręb 15; Bz, Bi) - część - łączna długość linii 97 m - powierzchnia zabudowy 0,24 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U3 - tereny zabudowy usługowej, ZP - tereny zieleni urządzonej, U1 - tereny zabudowy usługowej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłącza elektroenergetycznego oraz złącza kablowo-pomiarowego)
6.	Piła, ul. Żeglarska księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działka nr 329 (obręb 4; RVI) - część - łączna długość linii 16,2 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - teren publicznej drogi dojazdowej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowego)
7.	Piła, ul. Brzoskwiniowa księga wieczysta nr PO11/00028077/9 działka nr 1296/2 (obręb 14; Bz) - część - łączna długość linii 8 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW - tereny komunikacji: teren drogi wewnętrznej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)

PRZEWODNICZĄCA

Rady Miasta Piły
 /-/ Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XLIX/515/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 października 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na: poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta